

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	17.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_6452124443_2019_000_20240517_e581711b-8580-4c32-952c-da3a7df534d8
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГОСУДАРСТВЕННОЕ ЖИЛИЩНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 17.05.2024	
ИНН	6452124443
КПП	645201001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	410012, Саратовская обл, г Саратов, ул Вольская, 70
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1026403668720
ИНН	ООО "АУДИТ-СЕРВИС"
ОГРН/ОГРНИП	6455015315

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 358	11 142	10 075
	Основные средства в организации		10 358	11 142	10 075
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	5 001	5 001	5 001
	Обыкновенные акции		5 001	5 001	5 001
	Отложенные налоговые активы	1180	1 615	1 577	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	16 974	17 720	15 076
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	125 684	323 758	365 853
	Товары		0	0	407
	Готовая продукция		125 592	323 756	365 440
	Материалы		92	2	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	129 364	167 852	236 274
	Расчеты с покупателями и заказчиками		12 286	35 807	17 887
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		3 557	1 680	3 228
	Задолженность участников долевого строительства по оплате договоров участия в долевом строительстве		0	2 220	144 334
	Расчеты по векселям полученным		82 641	95 287	0
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		17 300	23 752	70 114
	Расчеты по налогам и сборам		13 580	9 106	711
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	19 462	26 654	20 801
	Вклады		17 327	25 527	20 801
	Займы выданные		2 135	1 127	0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	158 780	7 593	31 773
	Аккредитивы		151 300	0	0
	Расчетные счета		7 465	7 559	31 721
	Касса организации		15	34	52
	Прочие оборотные активы	1260	793 597	574 025	464 736
	Расходы будущих периодов		433	1 029	1 328
	Размер вложений в незавершенное строительство		710 759	529 712	413 224
	Размер вложений в незавершенное строительство объектов долевого участия		82 405	43 284	50 184
	Итого по разделу II	1200	1 226 887	1 099 882	1 119 437
	БАЛАНС	1600	1 243 861	1 117 602	1 134 513
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	941 143	967 370	967 370
	Уставный капитал		941 143	967 370	967 370
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(92 684)	(121 672)	(211 108)
	Непокрытый убыток		(92 684)	(121 672)	(211 108)
	Итого по разделу III	1300	848 459	845 698	756 262
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	113 342	21 315	27 743
	Невозобновляемая кредитная линия		113 342	21 315	27 743
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	113 342	21 315	27 743
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	117 027	69 276	40 677
	Невозобновляемая кредитная линия		117 027	69 276	40 677
	Кредиторская задолженность	1520	46 286	85 868	164 567
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		38 010	23 396	66 815
	Расчеты по налогам и сборам		1 103	2 337	53 231
	Расчеты с покупателями и заказчиками		11	2 853	6 793
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		7 162	57 282	37 728
	Доходы будущих периодов	1530	118 252	95 445	145 264
	Обязательства по заключенным договорам участия в долевом строительстве		118 252	95 445	145 264
	Оценочные обязательства	1540	495	0	0
	Оценочные обязательства по ежегодным отпускам		495	0	0
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	282 060	250 589	350 508

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>	<i>На 31 декабря 2017 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	1 243 861	1 117 602	1 134 513

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

<i>Пояснения³</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2019 г.</i>	<i>За 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Выручка ⁴	2110	283 726	442 086
	Выручка реализации нежилых помещений		13 841	0
	Выручка от реализации жилых помещений		269 885	442 086
	Себестоимость продаж	2120	(198 477)	(196 267)
	Себестоимость нежилых помещений		(8 974)	(0)
	Себестоимость жилых помещений		(184 854)	(196 267)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	85 249	245 819
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	85 249	245 819
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	607	488
	Проценты по вкладам		607	488
	Проценты к уплате	2330	(7 239)	(13 233)
	Проценты по невозвратимой кредитной линии		(7 239)	(13 233)
	Прочие доходы	2340	2 013	3 342
	Штрафы, пени, неустойки за нарушение договорных отношений		0	33
	Сдача в субаренду имущества		0	102
	Сдача в аренду имущества		1 454	1 299
	Прочие		559	1 908

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Прочие расходы	2350	(71 678)	(119 005)
	Экономия заказчика-застройщика		(0)	(38 593)
	Штрафы, пени, неустойки за нарушение договорных отношений		(3 029)	(2 976)
	Страхование договоров долевого участия		(809)	(1 987)
	Прочие		(47 017)	(28 307)
	Безвозмездная передача имущества		(11 433)	(8 836)
	Благотворительная помощь		(0)	(8 022)
	Резервы по сомнительным долгам		(9 390)	(30 284)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	8 952	117 411
	Налог на прибыль ⁵	2410	(6 391)	(25 517)
	в т.ч.:			
	текущий налог на прибыль	2411	(6 430)	(27 094)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	39	1 577
	Прочее	2460	(1 576)	(2 459)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	985	89 435
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	985	89 435
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2019 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	967 370	(-)	-	-	(211 108)	756 262
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	89 436	89 436
в том числе:	3211	X	X	X	X	89 436	89 436
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	967 370	(-)	-	-	(121 672)	845 698
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	28 988	28 988
в том числе:	3311	X	X	X	X	985	985
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	28 003	28 003
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(26 227)	-	(-)	(-)	(-)	(26 227)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(26 227)	-	-	X	-	(26 227)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	941 143	(-)	-	-	(92 684)	848 459

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	966 711	941 143	901 527	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	307 946	629 697
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	301 550	411 447
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	6 396	218 250
Платежи - всего	4120	(304 737)	(676 049)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(209 731)	(244 072)
в связи с оплатой труда работников	4122	(27 152)	(24 904)
процентов по долговым обязательствам	4123	(6 178)	(11 508)
налог на прибыль организаций	4124	(12 635)	(90 484)
прочие платежи	4129	(49 041)	(305 081)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	3 209	(46 352)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	195 995	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	195 995	-
Платежи - всего	4220	(187 794)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(187 794)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	8 201	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	217 239	180 350
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	217 239	180 350
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(77 462)	(158 178)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(77 462)	(158 178)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	139 777	22 172
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	151 187	(24 180)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	7 593	31 773

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	158 780	7 593
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).