

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	30.04.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7703413614_2022_001_20240430_66dbb2dd-bca4-46d7-b115-795dd7dae4c7
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРЕНЗА-ПРО"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.04.2024	
ИНН	7703413614
КПП	770301001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.91
Местонахождение (адрес)	123112, Москва г, Пресненская наб, д. № 6, стр. 2, этаж 5 пом. 25Б
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "ИНТЭК - АУДИТ"
ИНН	7713322772
ОГРН/ОГРНИП	1037739091895

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
4	Нематериальные активы	1110	2 680	2 684	2 688
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
5	Основные средства	1150	807	1 643	3 698
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
20	Отложенные налоговые активы	1180	124 204	90 844	48 460
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	127 691	95 172	54 846
II. Оборотные активы					
7	Запасы	1210	6 426	2 951	1 488
8	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	479	8 008	11 343

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
9	Дебиторская задолженность	1230	824 623	672 742	371 023
	Прочая дебиторская задолженность		43 734	70 482	59 771
	Авансы уплаченные поставщикам за приобретение предметов лизинга		101 292	97 515	55 799
	Задолженность лизингополучателей по текущим лизинговым платежам		104 915	74 395	59 229
	краткосрочная		480 637	430 350	196 246
	долгосрочная		94 045	-	-
	Расчеты с лизингополучателями (чистые инвестиции в лизинг), из нее:		574 682	430 350	196 246
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
10	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 206	225 242	21 571
11	Прочие оборотные активы	1260	446	267	95
	Итого по разделу II	1200	838 180	909 210	405 519
	БАЛАНС	1600	965 872	1 004 382	460 366
Пассив					
III. Капитал и резервы					
12	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	153 022	153 022	153 022
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
12	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	191 978	191 978	191 978
	Резервный капитал	1360	-	-	-
12	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	53 525	31 226	(10 350)
	Итого по разделу III	1300	398 525	376 226	334 650
IV. Долгосрочные обязательства					
13	Заемные средства	1410	180 000	242 179	47 400
20	Отложенные налоговые обязательства	1420	123 832	85 254	43 493
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	303 832	327 433	90 893
V. Краткосрочные обязательства					
13	Заемные средства	1510	193 358	225 261	609
14	Кредиторская задолженность	1520	61 140	68 643	31 004
	Прочая кредиторская задолженность		3 658	9 765	2 611
	Задолженность перед поставщиками по приобретенным предметам лизинга		2 310	5 816	5 448
	Авансы полученные от лизингополучателей		55 172	53 062	22 945
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
15	Оценочные обязательства	1540	9 016	6 820	3 210
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	263 514	300 723	34 823
	БАЛАНС	1700	965 872	1 004 382	460 366

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
16	Выручка ⁴	2110	259 461	172 162
17	Себестоимость продаж	2120	(53 555)	(41 058)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	205 906	131 104
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
17	Управленческие расходы	2220	(64 021)	(74 043)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	141 885	57 061
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
18	Проценты к получению	2320	19 088	930
19	Проценты к уплате	2330	(59 515)	(23 062)
18	Прочие доходы	2340	13 683	23 959
19	Прочие расходы	2350	(56 597)	(6 379)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	58 544	52 509
20	Налог на прибыль ⁵	2410	(10 788)	(10 933)
	в т.ч.:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5 568)	(11 556)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(5 220)	623
	Прочее	2460	425	-
	корректировка относящиеся к прошлым периодам		0	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	48 181	41 576
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	48 181	41 576
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	153 022	(-)	191 978	-	(10 350)	334 650
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	41 576	41 576
в том числе:	3211	X	X	X	X	41 576	41 576
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	153 022	(-)	191 978	-	31 226	376 226
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	48 181	48 181
в том числе:	3311	X	X	X	X	48 181	48 181
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3313	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3315	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3320	(0)	-	(-)	(-)	(25 882)	(25 882)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(25 882)	(25 882)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3300	153 022	(-)	191 978	-	53 525	398 525
Изменение резервного капитала							
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	334 650	36 232	0	370 882
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	5 344	0	5 344
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	334 650	41 576	0	376 226
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(10 350)	36 232	0	25 882
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	5 344	0	5 344
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(10 350)	41 576	0	31 226
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	398 526	376 226	334 650	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	940 018	727 520
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	898 465	700 542
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	11 519	19 477
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
проценты полученные по краткосрочным депозитам, квалифицированным в денежные эквиваленты		19 182	-
прочие поступления	4119	10 852	7 501
Платежи - всего	4120	(1 040 994)	(929 227)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(888 106)	(824 501)
в связи с оплатой труда работников	4122	(78 366)	(71 748)
процентов по долговым обязательствам	4123	(61 036)	(8 225)
налог на прибыль организаций	4124	(6 445)	(10 347)
налог на добавленную стоимость		(0)	(13 809)
прочие платежи	4129	(7 041)	(597)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(100 976)	(201 707)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	70 000	517 661
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	70 000	217 062
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	0	299 763
прочие поступления	4319	0	836
Платежи - всего	4320	(188 061)	(112 283)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(25 882)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(162 179)	(112 283)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(118 061)	405 378
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(219 037)	203 671
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	225 242	21 571
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	6 206	225 242
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).