

|                                                                                                                     |                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                                                  |
| Дата формирования информации                                                                                        | 03.05.2024                                                                                       |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_4003037623_2022_002_20240502_1bad41c1-559e-4fdb-b13e-01e987fb29e1                      |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                                                  |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО<br>"УНИВЕРСАЛКОМПЛЕКС"                                                      |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 03.05.2024 |                                                                                                  |
| ИНН                                                                                                                 | 4003037623                                                                                       |
| КПП                                                                                                                 | 400301001                                                                                        |
| Код по ОКПО                                                                                                         |                                                                                                  |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       |                                                                                                  |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 12267                                                                                            |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                           | 68.10                                                                                            |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | 249000, Калужская обл, Боровский р-н, Балабаново г, Балабаново-1 городок, Ворошилова ул, дом № 1 |
| Единица измерения                                                                                                   | <u>Тыс. руб.</u>                                                                                 |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Да                                                                                               |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   | ООО «Аудиторская фирма «Спутник»                                                                 |
| ИНН                                                                                                                 | 4003006449                                                                                       |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         | 1024000536526                                                                                    |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                   | Код строки | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                           |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                     | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                      | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                           | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                             | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                                         | 1150       | 3 915 646             | 3 612 043             | 3 514 248             |
|                               | Строительство объектов основных средств                   |            | 965 584               | 605 562               | 481 072               |
|                               | Оборудование к установке                                  |            | 71 798                | 39 945                | 2 988 298             |
|                               | Основные средства в организации                           |            | 2 878 264             | 2 966 536             | 2 988 298             |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Финансовые вложения                                       | 1170       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Отложенные налоговые активы                               | 1180       | 11 689                | 5 238                 | 1 274                 |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                | 1190       | 58 670                | 336 998               | 97 659                |
|                               | Материалы, переданные на строительство ОС                 |            | 1 311                 | 324                   | 23 728                |
|                               | Авансы, выданные на строительство и приобретение ОС       |            | 57 359                | 336 674               | 73 931                |
|                               | Итого по разделу I                                        | 1100       | 3 986 005             | 3 954 279             | 3 613 181             |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Запасы                                                    | 1210       | 77                    | 77                    | 185                   |
|                               | Материалы                                                 |            | 77                    | 77                    | 185                   |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220       | 31 568                | 22 702                | 49 840                |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. | На 31 декабря 2020 г. |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | Дебиторская задолженность                                              | 1230       | 44 514                | 753                   | 7 993                 |
|                                       | Расчеты с покупателями                                                 |            | 44 475                | -                     | -                     |
|                                       | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                             |            | 34                    | 78                    | 281                   |
|                                       | Расчеты по налогам и сборам                                            |            | 0                     | 664                   | 7 710                 |
|                                       | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                                  |            | 5                     | 11                    | 2                     |
|                                       | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)             | 1240       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Денежные средства и денежные эквиваленты                               | 1250       | 26 319                | 103 713               | 100 675               |
|                                       | Прочие оборотные активы                                                | 1260       | 19 623                | 20 173                | 20 836                |
|                                       | Расходы будущих периодов                                               |            | 19 623                | 20 173                | 20 836                |
|                                       | <b>Итого по разделу II</b>                                             | 1200       | 122 101               | 147 418               | 179 530               |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1600       | 4 108 106             | 4 101 697             | 3 792 711             |
| <b>Пассив</b>                         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b>         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 2 243 000             | 2 243 000             | 2 243 000             |
|                                       | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                                       | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Резервный капитал                                                      | 1360       | 15 191                | 12 537                | 10 047                |
|                                       | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       | 420 959               | 402 752               | 310 928               |
|                                       | <b>Итого по разделу III</b>                                            | 1300       | 2 679 150             | 2 658 289             | 2 563 975             |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1410       | 1 354 000             | 1 404 000             | 1 204 000             |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420       | 19 054                | 18 547                | 4 169                 |
|                                       | Оценочные обязательства                                                | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                                   | 1450       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                                             | 1400       | 1 373 054             | 1 422 547             | 1 208 169             |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1510       | -                     | -                     | -                     |

| <i>Пояснения<sup>1</sup></i> | <i>Наименование показателя</i>        | <i>Код строки</i> | <i>На 31 декабря 2022 г.</i> | <i>На 31 декабря 2021 г.</i> | <i>На 31 декабря 2020 г.</i> |
|------------------------------|---------------------------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <i>1</i>                     | <i>2</i>                              | <i>3</i>          | <i>4</i>                     | <i>5</i>                     | <i>6</i>                     |
|                              | Кредиторская задолженность            | 1520              | 22 581                       | 19 821                       | 19 583                       |
|                              | Расчеты по оплате труда               |                   | 0                            | 185                          | -                            |
|                              | Расчеты по налогам и сборам           |                   | 22 447                       | 16 515                       | 16 420                       |
|                              | Расчеты с поставщиками и подрядчиками |                   | 134                          | 3 121                        | 3 163                        |
|                              | Доходы будущих периодов               | 1530              | -                            | -                            | -                            |
|                              | Оценочные обязательства               | 1540              | 33 320                       | 1 039                        | 984                          |
|                              | Прочие обязательства                  | 1550              | -                            | -                            | -                            |
|                              | <b>Итого по разделу V</b>             | 1500              | 55 901                       | 20 860                       | 20 567                       |
|                              | <b>БАЛАНС</b>                         | 1700              | 4 108 106                    | 4 101 697                    | 3 792 711                    |

#### Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2022 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                  | Код строки | За 2022 г. | За 2021 г. |
|------------------------|----------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                        | 3          | 4          | 5          |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                                     | 2110       | 477 413    | 343 186    |
|                        | Себестоимость продаж                                     | 2120       | (169 436)  | (184 829)  |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                 | 2100       | 307 977    | 158 357    |
|                        | Коммерческие расходы                                     | 2210       | (-)        | (-)        |
|                        | Управленческие расходы                                   | 2220       | (212 201)  | (15 709)   |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                               | 2200       | 95 776     | 142 648    |
|                        | Доходы от участия в других организациях                  | 2310       | -          | -          |
|                        | Проценты к получению                                     | 2320       | 266        | 1 817      |
|                        | Проценты к уплате                                        | 2330       | (-)        | (-)        |
|                        | Прочие доходы                                            | 2340       | 1 017      | 2 035      |
|                        | Прочие доходы                                            |            | 0          | 46         |
|                        | Доходы, связанные с реализацией прочего имущества        |            | 0          | 1 920      |
|                        | Курсовые разницы                                         |            | 1 017      | 69         |
|                        | Прочие расходы                                           | 2350       | (69 423)   | (76 530)   |
|                        | Убытки, приравненные к внереализационным расходам        |            | (2 623)    | (-)        |
|                        | Расходы, связанные с реализацией прочего имущества       |            | (0)        | (1 597)    |
|                        | Расходы, связанные с ликвидацией основных средств        |            | (0)        | (25)       |
|                        | Прочие убытки, приравненные к внереализационным расходам |            | (0)        | (10 193)   |
|                        | Прочие внереализационные расходы                         |            | (54)       | (179)      |
|                        | Прочие косвенные расходы                                 |            | (28)       | (26)       |
|                        | Налоги и сборы                                           |            | (63 633)   | (64 416)   |
|                        | Расходы на услуги банков                                 |            | (538)      | (54)       |
|                        | Курсовые разницы                                         |            | (2 547)    | (40)       |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>               | 2300       | 27 636     | 69 970     |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                            | 2410       | (6 775)    | (16 897)   |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2022 г. | За 2021 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль                                                                          | 2411       | (12 719)   | (16 793)   |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                                                                     | 2412       | 5 944      | (104)      |
|                        | Прочее                                                                                                       | 2460       | -          | -          |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                               | 2400       | 20 861     | 53 073     |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       | -          | -          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | 0          | 41 242     |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>7</sup>                                                         | 2500       | 20 861     | 94 315     |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                                                                                              |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                                            | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                                       | 2910       | -          | -          |

#### Примечания

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

#### Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

| Пояснения | Наименование показателя               | Код строки | За 2022 г. | За 2021 г. |
|-----------|---------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                     | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup> | 2410       |            |            |

| <i>Пояснения</i> | <i>Наименование показателя</i>                     | <i>Код строки</i> | <i>За 2022 г.</i> | <i>За 2021 г.</i> |
|------------------|----------------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <i>1</i>         | <i>2</i>                                           | <i>3</i>          | <i>4</i>          | <i>5</i>          |
|                  | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421              | -                 | -                 |
|                  | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430              | -                 | -                 |
|                  | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450              | -                 | -                 |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала  
За 2022 г.

| 1. Движение капитала                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
|----------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-----------|
| Наименование показателя                                        | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого     |
| 1                                                              | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8         |
| Величина капитала на 31 декабря 2020 г.                        | 3100       | 2 243 000        | (-)                                         | -                  | 10 047            | 310 928                                      | 2 563 975 |
| За 2021 г.                                                     |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| Увеличение капитала - всего:                                   | 3210       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 94 314                                       | 94 314    |
| в том числе:                                                   | 3211       | X                | X                                           | X                  | X                 | 53 073                                       | 53 073    |
| чистая прибыль                                                 |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| переоценка имущества                                           | 3212       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала     | 3213       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| дополнительный выпуск акций                                    | 3214       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -         |
| увеличение номинальной стоимости акций                         | 3215       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X         |
| реорганизация юридического лица                                | 3216       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -         |
| Корректировка в связи с изменением УП (переход на ФСБУ 6/2020) |            | 0                | -                                           | -                  | -                 | 41 241                                       | 41 241    |
| Уменьшение капитала - всего:                                   | 3220       | (-)              | -                                           | (-)                | (-)               | (-)                                          | (-)       |
| в том числе:                                                   | 3221       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)       |
| убыток                                                         |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| переоценка имущества                                           | 3222       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала    | 3223       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| уменьшение номинальной стоимости акций                         | 3224       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| уменьшение количества акций                                    | 3225       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| реорганизация юридического лица                                | 3226       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)       |
| дивиденды                                                      | 3227       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)       |

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-----------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого     |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8         |
| Изменение добавочного капитала                              | 3230       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X         |
| Изменение резервного капитала                               | 3240       | X                | X                                           | X                  | 2 490             | (2 490)                                      | X         |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2021 г.</b>              | 3200       | 2 243 000        | (-)                                         | -                  | 12 537            | 402 752                                      | 2 658 289 |
| <b>За 2022 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 20 861                                       | 20 861    |
| в том числе: чистая прибыль                                 | 3311       | X                | X                                           | X                  | X                 | 20 861                                       | 20 861    |
| переоценка имущества                                        | 3312       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -         |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X         |
| реорганизация юридического лица                             | 3316       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -         |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320       | (-)              | -                                           | (-)                | (-)               | (-)                                          | (-)       |
| в том числе: убыток                                         | 3321       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)       |
| переоценка имущества                                        | 3322       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| уменьшение количества акций                                 | 3325       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| реорганизация юридического лица                             | 3326       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)       |
| дивиденды                                                   | 3327       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)       |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X         |
| Изменение резервного капитала                               | 3340       | X                | X                                           | X                  | 2 654             | (2 654)                                      | X         |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2022 г.</b>              | 3300       | 2 243 000        | (-)                                         | -                  | 15 191            | 420 959                                      | 2 679 150 |

| 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок |           |                       |                                 |                       |                       |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2020 г. | Изменение капитала за 2021 г.   |                       | На 31 декабря 2021 г. |
|                                                                              |           |                       | За счет чистой прибыли (убытка) | За счет иных факторов |                       |
| 1                                                                            | 2         | 3                     | 4                               | 5                     | 6                     |
| <b>Капитал - всего:</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3400      | 2 563 975             | 53 073                          | 0                     | 2 617 048             |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3410      | -                     | 41 241                          | 0                     | 41 241                |
| исправлением ошибок                                                          | 3420      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3500      | 2 563 975             | 94 314                          | 0                     | 2 658 289             |
| <b>в том числе</b>                                                           |           |                       |                                 |                       |                       |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):                                |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3401      | 310 928               | 53 073                          | (2 490)               | 361 511               |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3411      | -                     | 41 241                          | 0                     | 41 241                |
| исправлением ошибок                                                          | 3421      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3501      | 310 928               | 94 314                          | (2 490)               | 402 752               |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):  |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3402      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3412      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3422      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3502      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>3. Чистые активы</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г.           | На 31 декабря 2020 г. |                       |
| Чистые активы                                                                | 3600      | 2 679 150             | 2 658 290                       | 2 563 975             |                       |

**Отчет о движении денежных средств**  
За 2022 г.

| Наименование показателя                                                                                                    | Код строки | За 2022 г. | За 2021 г. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                                                          | 2          | 3          | 4          |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                                 |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4110       | 478 371    | 346 808    |
| в том числе:                                                                                                               | 4111       | -          | -          |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                               | 4112       | 440 351    | 343 186    |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                                 | 4113       | -          | -          |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                         |            | 0          | 1 600      |
| от продажи прочего имущества                                                                                               | 4119       | 38 020     | 2 022      |
| прочие поступления                                                                                                         | 4120       | (282 981)  | (151 618)  |
| Платежи - всего                                                                                                            | 4121       | (34 356)   | (48 073)   |
| в том числе:                                                                                                               | 4122       | (166 772)  | (8 366)    |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                              | 4123       | (-)        | (-)        |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                         | 4124       | (11 460)   | (9 700)    |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                       |            | (63 370)   | (64 638)   |
| налог на прибыль организаций                                                                                               | 4129       | (7 023)    | (20 841)   |
| налога на имущество и землю                                                                                                | 4100       | 195 390    | 195 190    |
| прочие платежи                                                                                                             |            |            |            |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                |            |            |            |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                          |            |            |            |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4210       | -          | -          |
| в том числе                                                                                                                | 4211       | -          | -          |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                | 4212       | -          | -          |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                        | 4213       | -          | -          |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)     | 4214       | -          | -          |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях |            |            |            |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки  | За 2022 г.      | За 2021 г.   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-----------------|--------------|
| 1                                                                                                                                   | 2           | 3               | 4            |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4219        | -               | -            |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4220        | (222 784)       | (392 152)    |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                 |              |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221        | (222 784)       | (392 152)    |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222        | (-)             | (-)          |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223        | (-)             | (-)          |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224        | (-)             | (-)          |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229        | (-)             | (-)          |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200        | (222 784)       | (392 152)    |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |             |                 |              |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310        | 0               | 200 000      |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                 |              |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311        | 0               | 200 000      |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312        | -               | -            |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313        | -               | -            |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314        | -               | -            |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319        | -               | -            |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4320        | (50 000)        | (-)          |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                 |              |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников           | 4321        | (-)             | (-)          |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                                   | 4322        | (-)             | (-)          |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                                   | 4323        | (50 000)        | (-)          |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4329        | (-)             | (-)          |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                                      | 4300        | (50 000)        | 200 000      |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                                                   | <b>4400</b> | <b>(77 394)</b> | <b>3 038</b> |

| Наименование показателя                                                             | Код строки | За 2022 г. | За 2021 г. |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                   | 2          | 3          | 4          |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b> | 4450       | 103 713    | 100 675    |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>  | 4500       | 26 319     | 103 713    |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю            | 4490       | -          | -          |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).