

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	03.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_4003037623_2019_000_20240503_b3079b57-c7a6-4f1a-b906-e9552eeec0e8
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "УНИВЕРСАЛКОМПЛЕКС"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 03.05.2024	
ИНН	4003037623
КПП	400301001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.10
Местонахождение (адрес)	249000, Калужская обл, Боровский р-н, Балабаново г, Балабаново-1 городок, Ворошилова ул, дом № 1
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1037721039234
ИНН	ООО "Оптималь-Аудит"
ОГРН/ОГРНИП	7721177110

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 602 861	3 525 245	1 415 161
	Строительство объектов основных средств		471 211	1 479 565	554 102
	Оборудование к установке		75 787	85 016	23 150
	Основные средства в организации		3 055 863	1 960 663	837 909
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 004	6 346	32 751
	Прочие внеоборотные активы	1190	42 966	679 807	637 176
	Материалы, переданные на строительство ОС		22 540	24 639	81 137
	Авансы, выданные на строительство и приобретение ОС		20 426	655 168	556 039
	Итого по разделу I	1100	3 648 831	4 211 398	2 085 087
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	69	185	408
	Материалы		69	185	408
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	82 999	259 150	88 959

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	52 981	206 212	38 789
	Расчеты по налогам и сборам		52 904	206 172	26 926
	Расчеты с покупателями и заказчиками		0	-	10 682
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		18	19	773
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		59	21	408
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	24 098	35 041	486 214
	Расчетные счета		24 098	35 041	486 214
	Прочие оборотные активы	1260	21 529	22 077	22 780
	Расходы будущих периодов		21 529	22 077	22 780
	Итого по разделу II	1200	181 676	522 666	637 151
	БАЛАНС	1600	3 830 507	4 734 064	2 722 238
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 243 000	2 243 000	1 743 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	9 146	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	262 021	253 149	70 229
	Итого по разделу III	1300	2 514 167	2 496 149	1 813 229
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	1 284 000	1 434 000	704 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 283	4 252	4 541
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 288 283	1 438 252	708 541
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>	<i>На 31 декабря 2017 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Кредиторская задолженность	1520	27 588	799 207	200 274
	Расчеты по налогам и сборам		22 219	6 320	5 825
	Расчеты с покупателями и заказчиками		0	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		5 269	792 749	92 372
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		0	-	102 002
	Расчеты с персоналом по оплате труда		100	138	75
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	469	456	194
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	28 057	799 663	200 468
	БАЛАНС	1700	3 830 507	4 734 064	2 722 238

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	231 240	85 857
	Себестоимость продаж	2120	(105 191)	(54 065)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	126 049	31 792
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(49 461)	(31 700)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	76 588	92
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 895	2 501
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	98	273 349
	Возмещение убытков к получению		0	206 833
	Курсовые разницы		0	186
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества		49	-
	Доходы от оприходования металлолома		49	-
	Доходы, выявленные в результате инвентаризации		0	66 330
	Прочие расходы	2350	(53 750)	(40 574)
	Курсовые разницы		(0)	(905)
	Расходы на услуги банков		(58)	(90)
	Расходы, связанные с ликвидацией основных средств		(125)	(18 977)
	Расходы от реализации металлолома		(49)	(-)
	Прочие убытки, приравненные к внереализационным расходам		(1 737)	(824)
	Прочие косвенные расходы		(30)	(77)
	Прочие внереализационные расходы		(732)	(124)
	Налоги и сборы		(51 019)	(19 577)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	24 831	235 368
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(3 439)	(26 333)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	18 019	182 919
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	18 019	182 919
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2019 г.</i>	<i>За 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(1 846)	(5 375)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(31)	289
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(3 342)	(26 405)

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	1 743 000	(-)	-	-	70 229	1 813 229
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	500 000	-	-	-	182 919	682 919
в том числе:	3211	X	X	X	X	182 919	182 919
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	500 000	-	-	X	X	500 000
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	2 243 000	(-)	-	-	253 149	2 496 149
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	18 019	18 019
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	18 019	18 019
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	9 146	(9 146)	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	2 243 000	(-)	-	9 146	262 021	2 514 167

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	2 514 167	2 496 149	1 813 229	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	636 474	335 329
в том числе:	4111	-	-
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4112	231 289	85 873
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4113	-	-
от перепродажи финансовых вложений		357 070	21 966
возмещение НДС из бюджета		0	17 000
возврат переплаты по налогу на прибыль		0	206 833
возмещение страховой премии по пожару	4119	48 115	3 657
прочие поступления	4120	(189 256)	(370 009)
Платежи - всего	4121	(49 125)	(22 258)
в том числе:	4122	(4 834)	(4 730)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4123	(-)	(-)
в связи с оплатой труда работников	4124	(26 654)	(58 800)
процентов по долговым обязательствам		(38 659)	(19 092)
налог на прибыль организаций		(69 984)	(265 129)
налог на имущество и землю	4129		
прочие платежи	4100	447 218	(34 680)
Сальдо денежных потоков от текущих операций			
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе	4211	-	-
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4212	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4213	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)			

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(308 161)	(1 544 493)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(308 161)	(1 544 493)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(308 161)	(1 544 493)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	200 000	1 128 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	200 000	730 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	0	398 000
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(350 000)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(350 000)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(150 000)	1 128 000
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(10 943)	(451 173)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	35 041	486 214
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	24 098	35 041
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).