

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	05.06.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_4003037623_2022_002_20240605_687051a5-191d-45ca-a72a-f2d32928576f
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "УНИВЕРСАЛКОМПЛЕКС"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.06.2024	
ИНН	4003037623
КПП	400301001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.10
Местонахождение (адрес)	249000, Калужская обл, Боровский р-н, Балабаново г, Балабаново-1 городок, Ворошилова ул, дом № 1
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО «Аудиторская фирма «Спутник»
ИНН	4003006449
ОГРН/ОГРНИП	1024000536526

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 915 646	3 612 043	3 514 248
	Строительство объектов основных средств		965 584	605 562	481 072
	Оборудование к установке		71 798	39 945	2 988 298
	Основные средства в организации		2 878 264	2 966 536	2 988 298
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	11 689	5 238	1 274
	Прочие внеоборотные активы	1190	58 670	336 998	97 659
	Материалы, переданные на строительство ОС		1 311	324	23 728
	Авансы, выданные на строительство и приобретение ОС		57 359	336 674	73 931
	Итого по разделу I	1100	3 986 005	3 954 279	3 613 181
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	77	77	185
	Материалы		77	77	185
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	31 568	22 702	49 840

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	44 514	753	7 993
	Расчеты с покупателями		44 475	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		34	78	281
	Расчеты по налогам и сборам		0	664	7 710
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		5	11	2
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	26 319	103 713	100 675
	Прочие оборотные активы	1260	19 623	20 173	20 836
	Расходы будущих периодов		19 623	20 173	20 836
	Итого по разделу II	1200	122 101	147 418	179 530
	БАЛАНС	1600	4 108 106	4 101 697	3 792 711
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	2 243 000	2 243 000	2 243 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	15 191	12 537	10 047
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	420 959	402 752	310 928
	Итого по разделу III	1300	2 679 150	2 658 289	2 563 975
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	1 354 000	1 404 000	1 204 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	19 054	18 547	4 169
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 373 054	1 422 547	1 208 169
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Кредиторская задолженность	1520	22 581	19 821	19 583
	Расчеты по оплате труда		0	185	-
	Расчеты по налогам и сборам		22 447	16 515	16 420
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		134	3 121	3 163
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	33 320	1 039	984
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	55 901	20 860	20 567
	БАЛАНС	1700	4 108 106	4 101 697	3 792 711

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	477 413	343 186
	Себестоимость продаж	2120	(169 436)	(184 829)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	307 977	158 357
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(212 201)	(15 709)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	95 776	142 648
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	266	1 817
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1 017	2 035
	Прочие доходы		0	46
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества		0	1 920
	Курсовые разницы		1 017	69
	Прочие расходы	2350	(69 423)	(76 530)
	Убытки, приравненные к внереализационным расходам		(2 623)	(-)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества		(0)	(1 597)
	Расходы, связанные с ликвидацией основных средств		(0)	(25)
	Прочие убытки, приравненные к внереализационным расходам		(0)	(10 193)
	Прочие внереализационные расходы		(54)	(179)
	Прочие косвенные расходы		(28)	(26)
	Налоги и сборы		(63 633)	(64 416)
	Расходы на услуги банков		(538)	(54)
	Курсовые разницы		(2 547)	(40)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	27 636	69 970
	Налог на прибыль ⁵	2410	(6 775)	(16 897)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	в т.ч.:			
	текущий налог на прибыль	2411	(12 719)	(16 793)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	5 944	(104)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	20 861	53 073
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	41 242
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	20 861	94 315
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2022 г.</i>	<i>За 2021 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	2 243 000	(-)	-	10 047	310 928	2 563 975
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	94 314	94 314
в том числе:	3211	X	X	X	X	53 073	53 073
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Корректировка в связи с изменением УП (переход на ФСБУ 6/2020)		0	-	-	-	41 241	41 241
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	2 490	(2 490)	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	2 243 000	(-)	-	12 537	402 752	2 658 289
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	20 861	20 861
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	20 861	20 861
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	2 654	(2 654)	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	2 243 000	(-)	-	15 191	420 959	2 679 150

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	2 563 975	53 073	0	2 617 048
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	41 241	0	41 241
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	2 563 975	94 314	0	2 658 289
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	310 928	53 073	(2 490)	361 511
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	41 241	0	41 241
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	310 928	94 314	(2 490)	402 752
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	2 679 150	2 658 290	2 563 975	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	478 371	346 808
в том числе:	4111	-	-
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4112	440 351	343 186
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4113	-	-
от перепродажи финансовых вложений		0	1 600
от продажи прочего имущества	4119	38 020	2 022
прочие поступления	4120	(282 981)	(151 618)
Платежи - всего	4121	(34 356)	(48 073)
в том числе:	4122	(166 772)	(8 366)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4123	(-)	(-)
в связи с оплатой труда работников	4124	(11 460)	(9 700)
процентов по долговым обязательствам		(63 370)	(64 638)
налог на прибыль организаций	4129	(7 023)	(20 841)
налога на имущество и землю	4100	195 390	195 190
прочие платежи			
Сальдо денежных потоков от текущих операций			
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе	4211	-	-
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4212	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4213	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4214	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях			

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(222 784)	(392 152)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(222 784)	(392 152)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(222 784)	(392 152)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	0	200 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	200 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(50 000)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(50 000)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(50 000)	200 000
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(77 394)	3 038

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	103 713	100 675
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	26 319	103 713
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).