

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)	
Дата формирования информации	04.05.2024
Номер выгрузки информации	0710096_7810424882_2023_000_20240504_57b1f01a-45ef-
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УК НЕДВИЖИМОСТЬ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.05.2024	
ИНН	7810424882
КПП	781001001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32.2
Местонахождение (адрес)	196084, Санкт-Петербург г, ул Ново-Рыбинская, 19-21, Литер А, офис 307
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	884 479	971 222	922
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	919	920	920
	Запасы	1210	3	103	453
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 682	830	3 686
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	31 383	46 844	101 978
	БАЛАНС	1600	920 467	1 019 918	107 958
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	1 872	6 319	(7 170)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	880 425	965 952	22
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	38 170	47 647	115 106
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	920 467	1 019 918	107 958

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	192 239	167 823
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(185 599)	(163 482)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	188	7 295
	Прочие расходы	2350	(59)	(1 210)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(1 590)	(2 266)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	5 179	8 160

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).