

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	04.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_0269035970_2019_000_20240504_c54b5fb3-4581-4ddb-b9e8-7445bdfcf30c
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНВЕСТСТРОЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.05.2024	
ИНН	0269035970
КПП	026901001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	452755, Башкортостан Респ, р-н Туймазинский, г Туймазы, ул Островского, 52
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	300	300	0
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 250	0	0
	незавершенное строительство , капитальные вложения по строящемуся жилому дому 7 по ул.8 марта г.Туймазы		2 250	0	0
	Итого по разделу I	1100	2 550	300	0
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	2	2	0
	ТМЦ , МБП		2	2	0
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	5 036	4 588	2 625
	расчеты с подотчетными лицами		0	10	0
	взносы во внебюджетные фонды		54	57	58
	расчеты по платежам в бюджет		92	8	0
	расчеты с покупателям и заказчиками		4 262	3 816	1 855
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		628	697	712
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	160
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	24	110	26
	Прочие оборотные активы	1260	861	0	0
	Итого по разделу II	1200	5 923	4 700	2 811
	БАЛАНС	1600	8 473	5 000	2 811
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 688	787	732
	Итого по разделу III	1300	1 698	797	742
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	1 766	0	0
	заемные средства у физлица		1 766	0	0
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 766	0	0

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	2	0	48
	Кредиторская задолженность	1520	3 077	1 122	2 021
	расчеты по платежам в бюджет		0	278	3
	прочие дебиторы и кредиторы		0	0	653
	расчеты с персоналом по выплате заработной платы		56	45	18
	расчеты по фонду социального страхования		3	0	0
	расчеты по платежам во внебюджетные фонды		40	37	15
	расчеты с покупателями и заказчиками		88	0	0
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		2 890	762	1 332
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	1 930	3 081	0
	Итого по разделу V	1500	5 009	4 203	2 069
	БАЛАНС	1700	8 473	5 000	2 811

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	78 018	54 528
	подрядные работы на объекте в с. Дуслык (Спортивно-оздоровительный комплекс)		769	0
	генподрядные работы по строительству ж/д по ул.8 марта д.7 г.Туймазы		77 249	0
	Себестоимость продаж	2120	(72 879)	(47 130)
	себестоимость подрядных работ по строительству жилого дома, материальные расходы		(72 879)	(0)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 139	7 398
	Коммерческие расходы	2210	(0)	(14)
	Управленческие расходы	2220	(3 103)	(2 658)
	общехозяйственные расходы		(3 103)	(2 658)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 036	4 726
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	2	1
	проценты по депозитам		2	1
	Прочие расходы	2350	(360)	(4 180)
	РКО, и прочие расходы		(360)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 678	547
	Налог на прибыль ⁵	2410	(777)	(82)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(777)	(82)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	0	(410)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	901	55

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	901	55
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).