

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)	
Дата формирования информации	17.05.2024
Номер выгрузки информации	0710096_5017105748_2019_000_20240517_81fcd1db-d5a6-
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ НЕДВИЖИМОСТЬ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 17.05.2024	
ИНН	5017105748
КПП	501701001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	46.73
Местонахождение (адрес)	143532, Московская обл, Истринский р-н, Дедовск г, Железнодорожная ул, дом № 13
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 года	На 31 декабря 2018 год	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	7 222	8 365	1 766
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	7	23	-
	Запасы	1210	9 607	4 231	585
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 068	1	42
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	34 118	30 453	1 136
	БАЛАНС	1600	59 022	43 073	3 529
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	524	227	53
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	0	285	2 515
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	11	3	198
	Кредиторская задолженность	1520	58 487	42 558	763
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	59 022	43 073	3 529

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 года.	На 31 декабря 2018 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	48 339	51 081
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(50 127)	(51 166)
	Проценты по уплате	2330	(13)	(67)
	Прочие доходы	2340	3 824	4 877
	Прочие расходы	2350	(1 640)	(4 508)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(96)	(43)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	287	174

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).