

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	07.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7701090559_2023_000_20240507_5366bd62-4e03-471d-95e6-d5c8581a8e94
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 07.05.2024	
ИНН	7701090559
КПП	770201001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	70400
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.99
Местонахождение (адрес)	129090, Москва г, пр-кт Мира, 9, 1
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "АКТИВ-АУДИТ"
ИНН	5008023841
ОГРН/ОГРНИП	1025001202720

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	175 671	180 458	183 383
	вложения во внеоборотные активы		214	314	631
	оборудование к установке		137	188	188
	арендованное имущество		99 038	120 659	142 279
	основные средства в организации		76 282	59 297	40 285
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	283 778	319 014	56 269
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	459 449	499 472	239 653
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	5 299	5 019	58 667
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2	1	1
	Дебиторская задолженность	1230	24 068 097	22 000 653	23 572 901
	расчеты по претензиям		1 608 193	1 235 031	574 687
	авансы выданные		4 985 017	5 130 643	8 998 216
	собственников помещений в многоквартирных домах по взносам на капитальный ремонт		17 439 689	15 603 742	13 985 172

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	1 250 000
	депозит в банке		0	-	1 250 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 439 961	2 235 280	3 115 923
	счет для учета средств, находящихся во временном распоряжении		852 255	637 741	640 812
	счет для учета средств фонда капитального ремонта		306 834	196 298	1 377 241
	расчетный счет		2 280 872	1 401 241	1 097 869
	Прочие оборотные активы	1260	2 121	2 043	4 013
	Итого по разделу II	1200	27 515 479	24 242 996	28 001 504
	БАЛАНС	1600	27 974 928	24 742 468	28 241 157
Пассив					
III. Целевое финансирование²					
	Паевый фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	21 112 124	15 384 925	23 164 895
	% размещения средств собственников помещений в многоквартирных домах		1 483 481	1 491 834	1 335 478
	чистая прибыль от приносящей доход деятельности, направленная на целевые средства		2 094 337	896 226	1 053 814
	неиспользованные взносы, поступившие от собственников помещений в многоквартирных домах на формирование фонда капитального ремонта		17 318 792	12 804 093	20 515 616
	остаток субсидии из бюджета города Москвы		215 515	192 772	259 987
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	76 282	59 297	40 285
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	21 188 406	15 444 222	23 205 180
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Отложенные налоговые обязательства	1420	321 639	247 006	114 937
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	99 519	120 569	142 279
	расчеты по аренде		99 519	120 569	142 279
	Итого по разделу IV	1400	421 157	367 575	257 216
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 303 572	8 887 634	4 736 251
	перед прочими кредиторами по средствам во временном распоряжении		852 255	637 741	640 724
	перед поставщиками и подрядчиками		4 874 908	8 038 683	3 894 482
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	61 793	43 037	42 510
	резерв на оплату отпусков		61 793	43 037	42 510
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	6 365 365	8 930 671	4 778 761
	БАЛАНС	1700	27 974 928	24 742 468	28 241 157

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

Отчет о финансовых результатах
За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	3 221 684	1 865 480
	Прочие расходы	2350	(1 501 731)	(1 742 976)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 719 953	122 504
	Налог на прибыль ⁵	2410	(343 991)	(23 635)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(234 122)	(154 311)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(109 869)	130 676
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 375 962	98 869
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	1 375 962	98 869

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2023 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	15 384 925	23 164 895
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	65 193 058	55 339 538
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	1 444 151	98 869
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	66 637 209	55 438 407
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(58 997 312)	(61 464 030)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(58 997 312)	(61 464 030)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(1 477 047)	(1 349 837)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(1 101 045)	(1 031 832)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(142 615)	(9 928)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(43)	(6)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(57 385)	(53 926)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(77)	(429)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(175 883)	(253 715)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(45 344)	(48 149)
	Прочие	6350	(390 306)	(356 361)
	Всего использовано средств	6300	(60 910 009)	(63 218 377)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	21 112 124	15 384 925

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).