Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	07.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7701090559_2021_000_20240507_c73e61d6-75b0-4ea1-9510-f5374e57bfd6
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ГОРОДА МОСКВЫ
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 07.05.2024	
ИНН	7701090559
КПП	770201001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	70400
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.99
Местонахождение (адрес)	129090, Москва г, пр-кт Мира, 9, 1
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2021 г.*	*На 31 декабря 2020 г.*	*На 31 декабря 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Актив				
	I. Внеоборотные активы				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	322 093	310 529	298 683
	вложения во внеоборотные активы		631	631	314
	оборудование к установке		188	188	188
	основные средства		321 274	309 710	298 181
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	56 269	68 212	58 466
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	378 362	378 741	357 149
	II. Оборотные активы				
	Запасы	1210	58 667	56 069	77 150
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	2	2
	Дебиторская задолженность	1230	23 572 901	19 843 811	19 683 457
	расчеты по претензиям		574 687	565 901	548 130
	авансы выданные		8 998 216	6 831 473	7 313 324
	собственников помещений в многоквартирных домах по взносам на капитальный ремонт		13 985 175	12 772 369	11 806 737

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2021 г.*	*На 31 декабря 2020 г.*	*На 31 декабря 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 250 000	3 949 330	14 000 000
	депозит в банке		1 250 000	3 949 330	14 000 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 115 923	3 868 976	1 264 797
	счет для учета средств, находящихся во временной распоряжении		640 812	706 431	416 233
	счет для учета средств фонда капитального ремонта		1 377 241	2 439 496	276 010
	расчетный счет		1 097 869	723 049	572 554
	Прочие оборотные активы	1260	4 013	5 006	4 614
	Итого по разделу II	1200	28 001 505	27 723 194	35 030 020
	БАЛАНС	1600	28 379 867	28 101 935	35 387 169
Пассив					
III. Целевое финансирование[2]					
	Паевый фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	23 164 895	23 701 981	32 733 949
	% от размещения средств собственников помещений в многоквартирных домах		1 335 478	971 211	277 074
	чистая прибыль от приносящей доход деятельности, направленная на целевые средства		1 053 814	588 857	545 510
	неиспользованные взносы, поступившие от собственников помещений в многоквартирных домах на формирование фонда капитального ремонта		20 515 616	21 831 615	31 659 966
	остаток субсидии из бюджета города Москвы		259 987	310 298	251 399
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	321 274	309 710	298 181
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	23 486 169	24 011 691	33 032 130
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-

Пояснения[1]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*На 31 декабря 2021 г.*	*На 31 декабря 2020 г.*	*На 31 декабря 2019 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*
	Отложенные налоговые обязательства	1420	114 937	113 180	109 626
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	114 937	113 180	109 626
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 736 251	3 925 924	2 199 359
	перед прочими кредиторами по средствам во временном распоряжении		640 724	706 431	430 804
	перед поставщиками и подрядчиками		3 894 482	2 987 749	1 532 256
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	42 510	51 140	46 054
	резерв на оплату отпусков		42 510	51 140	46 054
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 778 761	3 977 064	2 245 413
	БАЛАНС	1700	28 379 867	28 101 935	35 387 169

Примечания

[1] Указывается номер соответствующего пояснения.

[2] Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

Отчет о финансовых результатах

За 2021 г.

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2021 г.*	*За 2020 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Выручка[4]	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	0	194 926
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1 032 877	507 534
	Прочие расходы	2350	(433 622)	(400 546)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	599 255	301 914
	Налог на прибыль[5]	2410	(119 851)	(60 383)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(106 151)	(66 575)
	отложенный налог на прибыль[6]	2412	13 700	6 192
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	479 404	241 531
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода[5]	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода[7]	2500	479 404	241 531

Пояснения[3]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2021 г.*	*За 2020 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

[3] Указывается номер соответствующего пояснения.

[4] Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

[5] Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

[6] Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

[7] Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2021 г.*	*За 2020 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Текущий налог на прибыль[8]	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

[8] Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2021 г.

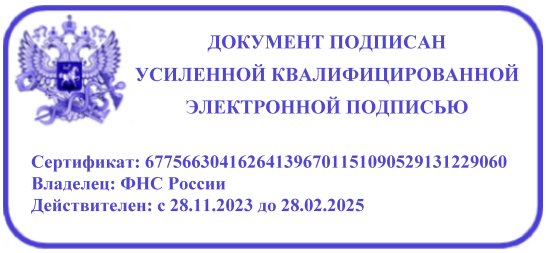
Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2021 г.*	*За 2020 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	23 701 981	32 733 949
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	51 334 731	35 968 757
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	479 404	85 590
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	51 814 135	36 054 347
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(50 875 425)	(43 346 717)
	в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(50 875 425)	(43 346 717)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(1 344 529)	(1 626 200)
	в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(1 069 278)	(1 201 065)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(5 595)	(31 763)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(137)	(114)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(112 183)	(115 870)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(488)	(5 990)

Пояснения[9]	*Наименование показателя*	*Код строки*	*За 2021 г.*	*За 2020 г.*
1	*2*	*3*	*4*	*5*
	прочие	6326	(156 848)	(271 399)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(13 928)	(12 691)
	Прочие	6350	(117 339)	(100 708)
	Всего использовано средств	6300	(52 351 221)	(45 086 316)
	Остаток средств на конец отчетного года	**6400**	**23 164 895**	**23 701 981**

Примечания

[9] Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).