

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	04.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7730051836_2022_001_20240504_f866d698-044b-4be3-b100-a8501c237714
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КИЕВСКАЯ ПЛОЩАДЬ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.05.2024	
ИНН	7730051836
КПП	773001001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.11
Местонахождение (адрес)	121059, Москва г, пл Киевского Вокзала, д. 2
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "ТРАЙ-МАК АУДИТ"
ИНН	7710423758
ОГРН/ОГРНИП	1037739482527

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	769	899	1 029
	Нематериальные активы в организации		769	899	1 029
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	452 612	466 196	328 127
	Права пользования активами		10 034	10 304	-
	Приобретение объектов основных средств		0	-	20
	Строительство объектов основных средств		28 647	322 013	183 597
	Основные средства в организации		413 931	133 879	144 510
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	14 805	17 027	2 036
	Арендные обязательства		7 464	7 665	-
	Резервы по сомнительным долгам		0	-	668
	Внеоборотные активы		4	5	6
	Оценочные обязательства и резервы		7 178	3 236	1 232
	Основные средства		159	6 121	130

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Прочие внеоборотные активы	1190	31 239	45 764	95 274
	Страховая премия за высококвалифицированного сотрудника		0	5	9
	Предоплата за ОС		0	-	489
	Предоплата за работы, услуги, связанные со строительством		10 221	15 556	68 132
	Расходы будущих периодов		21 018	30 203	26 644
	Итого по разделу I	1100	499 425	529 886	426 466
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	49	29	18
	Материалы		49	29	18
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 333	3 882	7 587
	НДС при строительстве ОС		1 333	3 882	7 583
	НДС по приобретенным ОС		0	-	4
	Дебиторская задолженность	1230	161 174	185 023	99 366
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		4 807	5 031	5 758
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	-	622
	Расчеты по налогам и сборам		10 718	505	6 583
	Расчеты с покупателями и заказчиками		138 685	175 168	83 503
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		6 964	4 319	2 900
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	7 000	7 000	7 000
	Предоставленные займы		7 000	7 000	7 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	51 794	19 211	12 042
	Расчетные счета		51 791	19 209	12 041
	Касса организации		3	2	1
	Прочие оборотные активы	1260	5 320	10 890	18 377
	НДС с предоплаты поставщикам и подрядчикам		2 214	3 269	14 030
	Расходы будущих периодов		3 106	7 621	4 347
	Итого по разделу II	1200	226 670	226 035	144 390
	БАЛАНС	1600	726 095	755 921	570 856

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	80	80	80
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	12	12	12
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством		12	12	12
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(258 145)	(240 451)	(272 304)
	Итого по разделу III	1300	(258 053)	(240 359)	(272 212)
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	364 691	541 526	279 405
	Проценты по долгосрочным займам		39 691	60 526	15 405
	Долгосрочные займы		325 000	481 000	264 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11 054	18 553	3 450
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	10 133	10 193	-
	Итого по разделу IV	1400	385 878	570 272	282 855
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	466 973	332 626	493 853
	Проценты по краткосрочным займам		93 354	55 507	69 734
	Краткосрочные займы		373 619	277 119	424 119

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Кредиторская задолженность	1520	97 662	77 089	60 200
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		16 694	16 849	23 775
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		21 624	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		28 641	28 104	19
	Расчеты с покупателями и заказчиками		3 540	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		27 163	32 136	36 406
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	33 493	16 181	6 160
	Резервы предстоящих расходов прочие		33 493	16 181	6 160
	Прочие обязательства	1550	142	112	-
	Итого по разделу V	1500	598 270	426 008	560 213
	БАЛАНС	1700	726 095	755 921	570 856

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах

За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	651 839	316 238
	Себестоимость продаж	2120	(689 876)	(247 140)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(38 037)	69 098
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(30 110)	(18 836)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(68 147)	50 262
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 596	1 054
	Проценты к уплате	2330	(30 888)	(9 828)
	Прочие доходы	2340	81 305	19 255
	Восстановление ранее списанной задолженности		8 797	-
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		72 376	-
	Прибыль прошлых лет		0	12 007
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов		0	6 884
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества		132	4
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		0	360

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Прочие расходы	2350	(8 327)	(3 891)
	Прочие внереализационные расходы		(4 755)	(667)
	Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд		(2 920)	(2 803)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате		(1)	(17)
	Расходы на услуги банков		(92)	(71)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов		(550)	(-)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества		(9)	(4)
	Расходы, связанные с реализацией основных средств		(0)	(329)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(21 461)	56 852
	Налог на прибыль ⁵	2410	4 501	(10 816)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(776)	(7 769)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	5 277	(3 047)
	Прочее	2460	(734)	(2 443)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(17 694)	43 593
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	(11 740)
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(17 694)	31 853
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	80	(-)	-	12	(272 304)	(272 212)
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	31 853	31 853
в том числе:	3211	X	X	X	X	31 853	31 853
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	80	(-)	-	12	(240 451)	(240 359)
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(17 694)	(17 694)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(17 694)	(17 694)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	80	(-)	-	12	(258 145)	(258 053)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	(272 212)	43 593	0	(228 619)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	(11 740)	0	(11 740)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(272 212)	31 853	0	(240 359)
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(272 304)	43 593	0	(228 711)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	(11 740)	0	(11 740)
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(272 304)	31 853	0	(240 451)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Чистые активы	3600	(258 053)	(240 359)	(272 212)

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	701 622	277 882
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	681 369	242 474
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	4 083	5 250
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	16 170	30 158
Платежи - всего	4120	(656 205)	(276 889)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(43 454)	(63 349)
в связи с оплатой труда работников	4122	(587 385)	(197 363)
процентов по долговым обязательствам	4123	(754)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(14 583)	(2 311)
Расчеты по налогам		(6 440)	(1 718)
прочие платежи	4129	(3 589)	(12 148)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	45 417	993
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	0	4 032
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	4 032
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4220	(12 810)	(67 856)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(12 810)	(67 856)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(12 810)	(63 824)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	6 000	250 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	6 000	250 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(6 024)	(180 000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(6 024)	(180 000)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(24)	70 000
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	32 583	7 169
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	19 211	12 042

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	51 794	19 211
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).