

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	04.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7703067682_2019_000_20240504_2fb39167-4a37-4fb7-8643-3198f2155722
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПАВЕЛЕЦКАЯ ПЛОЩАДЬ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.05.2024	
ИНН	7703067682
КПП	770501001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.2
Местонахождение (адрес)	115114, Москва г, Кожевническая ул, д. № 10, стр. 1, пом. 16
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1037739257049
ИНН	АО АКК "ЭКФИ"
ОГРН/ОГРНИП	7709025865

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	30	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 881 678	5 109 498	183
	Авансы выданные		1 117 035	306 382	-
	Незавершенное строительство		6 763 720	4 802 970	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 941 259	4 734 529	20 069 499
	Акции		0	4 734 529	20 069 499
	Займы выданные		1 941 259	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	213 334	136 088	57 766
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	10 036 302	9 980 115	20 127 447
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	33 899	28
	Расходы будущих периодов		0	33 899	28
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 509	22 630	1 874
	Дебиторская задолженность	1230	631 630	786 503	1 070
	Авансы выданные		2 194	5 520	92
	Налоги и сборы		189 359	765 579	424
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 630	1 946 474	-
	Займы выданные		1 630	1 944 274	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	912 313	50 428	1 355
	Банковские депозиты		10 695	48 836	-
	Прочие оборотные активы	1260	218 655	30 123	-
	НДС Н/А		2 835	-	-
	НДС с авансов выданных		215 819	30 123	-
	Итого по разделу II	1200	1 765 737	2 870 057	4 327
	БАЛАНС	1600	11 802 038	12 850 172	20 131 774
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 183 216	268 572	99 872
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	202 853	4 546 340	20 031 485
	Итого по разделу III	1300	1 386 079	4 814 922	20 131 366
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	10 216 626	950 577	-
	Проценты по займам и кредитам полученным		0	19 577	-
	Займы и кредиты полученные		10 216 626	931 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	152 127	40 188	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	13 564	-	-
	Гарантийные удержания		13 564	-	-
	Итого по разделу IV	1400	10 382 317	990 765	0
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	7 008 400	-
	Проценты по займам полученным		0	8 400	-
	Займы полученные		0	7 000 000	-
	Кредиторская задолженность	1520	33 642	36 085	407
	Поставщики и подрядчики		26 383	1 085	92
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>	<i>На 31 декабря 2017 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	33 642	7 044 485	407
	БАЛАНС	1700	11 802 038	12 850 172	20 131 774

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	0	223
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	0	223
	Коммерческие расходы	2210	(41 456)	(9 692)
	Управленческие расходы	2220	(50 670)	(60 574)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(92 126)	(70 043)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	215 415	4 372
	Проценты к уплате	2330	(213 630)	(24 589)
	Прочие доходы	2340	27 447	-
	Прочие расходы	2350	(4 245 899)	(15 433 019)
	Реализация ценных бумаг		(4 169 953)	(-)
	Резерв под обесценение финансовых вложений		(0)	(15 331 267)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 308 793)	(15 523 279)
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.:			
	текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	(57 766)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 343 486)	(15 485 145)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(4 343 486)	(15 485 145)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(838 686)	(3 066 521)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(111 939)	(40 188)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	135 012	78 322

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	10	(-)	99 872	-	20 031 484	20 131 366
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	168 700	-	-	168 700
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	168 700	X	-	168 700
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(15 485 145)	(15 485 145)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(15 485 145)	(15 485 145)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	10	(-)	268 572	-	4 546 340	4 814 922
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	914 644	-	-	914 644
в том числе:	3311	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	914 644	X	-	914 644
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(4 343 487)	(4 343 487)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(4 343 487)	(4 343 487)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	10	(-)	1 183 216	-	202 853	1 386 079

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	1 386 079	4 814 922	20 131 366	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	508 814	5 092
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	63 620	692
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	4 201	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
НДС полученный		413 019	-
купля-продажа валюты		0	3 138
прочие поступления	4119	27 974	1 262
Платежи - всего	4120	(320 029)	(899 195)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(80 062)	(75 492)
в связи с оплатой труда работников	4122	(0)	(301)
процентов по долговым обязательствам	4123	(211 256)	(2 333)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
НДС и другие налоги		(0)	(821 020)
купля-продажа валюты		(4 134)	-
прочие платежи	4129	(24 577)	(49)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	188 785	(894 103)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	626 262	153 903
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	126 474	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	286 203	153 338

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	213 585	565
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(3 156 099)	(7 291 926)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(2 307 902)	(4 928 532)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(282 500)	(2 168 454)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(565 697)	(194 940)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 529 837)	(7 138 023)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	10 216 626	13 898 486
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	10 216 626	13 729 786
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	168 700
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(7 000 000)	(5 826 017)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(7 000 000)	(5 826 017)
прочие платежи	4329	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	3 216 626	8 072 469
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	875 574	40 343
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	50 428	1 355
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	912 313	50 428
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(13 689)	8 730

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).