

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	21.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7703819847_2023_000_20240521_f29621b4-bc78-4081-928a-d578d136afe9
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТБФ ДЕВЕЛОПМЕНТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 21.05.2024	
ИНН	7703819847
КПП	330001001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.10.1
Местонахождение (адрес)	125009, Москва г, Никитская Б. ул, дом № 12, строение 1
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	30 966	18 703	18 337
	Строительство объектов основных средств		13 720	901	-
	Основные средства в организации		17 246	17 802	16 826
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	110	110	10
	Паи		110	110	10
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	31 076	18 813	18 347
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	-	-
	Материалы		0	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 552	-	-
	НДС при строительстве ОС		2 267	-	-
	НДС по приобретенным услугам		36	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам		249	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	50 183	37 297	33 728
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		33 499	26 504	21 074
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		381	381	381
	Расчеты по налогам и сборам		182	179	179
	Расчеты с покупателями и заказчиками		10 793	10 193	12 093
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		5 328	40	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	84 888	77 913	64 085
	Предоставленные займы		84 888	77 913	64 085
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 987	687	141
	Расчетные счета		1 987	687	141
	Прочие оборотные активы	1260	31	14	44
	Расходы будущих периодов		31	14	44
	Итого по разделу II	1200	139 641	115 911	97 998
	БАЛАНС	1600	170 717	134 724	116 344
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(6 191)	3 485	11 238
	Итого по разделу III	1300	(6 181)	3 495	11 248
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	137 656	101 185	82 165
	Долгосрочные займы		137 656	101 185	82 165

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	137 656	101 185	82 165
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	37 871	28 807	21 501
	Проценты по долгосрочным займам		37 871	28 807	21 501
	Кредиторская задолженность	1520	1 370	1 237	1 431
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		0	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	125
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		17	15	57
	Расчеты по налогам и сборам		348	252	271
	Расчеты с покупателями и заказчиками		0	-	-
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 006	970	977
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	39 242	30 044	22 932
	БАЛАНС	1700	170 717	134 724	116 344

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	500	500
	Себестоимость продаж	2120	(693)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(193)	500
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(7 554)	(6 470)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7 747)	(5 970)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 998	5 891
	Проценты к уплате	2330	(9 387)	(7 487)
	Прочие доходы	2340	647	14
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		647	14
	Прочие расходы	2350	(187)	(200)
	Расходы на услуги банков		(187)	(199)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9 676)	(7 752)
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9 676)	(7 752)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(9 676)	(7 752)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).