

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	06.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7203321348_2019_001_20240506_cd4ee027-eaf3-445a-8232-e5e47d850170
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЗАВОД ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫХ ИЗДЕЛИЙ-3"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.05.2024	
ИНН	7203321348
КПП	720301001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	625014, Тюменская обл, г Тюмень, ул 50 лет Октября, 215
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1187232018907
ИНН	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АУДИТ72"
ОГРН/ОГРНИП	7203454997

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	84 469	62 184	92 151
	Транспортные средства		1 643	1 345	276
	Машины и оборудования		23 602	39 389	65 218
	Здания		9 628	13 664	18 548
	Земельные участки		32 695	5 490	4 848
	Производственный и хоз. инвентарь		335	329	786
	Офисное оборудование		163	247	408
	Сооружения		16 403	1 720	2 067
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	0	65	65
	Паи, акции, представленные займы		0	65	65
	Отложенные налоговые активы	1180	4 303	3 163	2 061
	убытки от столовой		4 303	3 163	2 061
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 788	5 356	6 293
	Программные продукты, лицензии		22	244	294
	Вложение в внеоборотные активы		507	507	507
	Оборудование к установке		1 259	4 605	5 492
	Итого по разделу I	1100	90 560	70 768	100 570

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	1 356 982	2 232 689	2 145 843
	Покупные изделия		71 692	346 250	616 404
	Готовая продукция		91 530	56 955	75 649
	Расходы будущих периодов		3 004	2 606	25
	Брак в производстве		71	69	77
	Сырье, материалы		77 441	129 063	135 008
	Затраты в незавершенном строительстве		1 110 277	1 697 181	1 313 697
	Затраты в незавершенном производстве		2 967	565	4 983
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	0	0
	Дебиторская задолженность	1230	100 784	317 245	331 025
	Расчеты с подотчетными лицами		6 718	6 947	7 370
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		510	268	330
	Разные дебиторы и кредиторы		42 485	261 252	225 747
	Авансы выданные		44 621	35 997	51 196
	Расчеты с покупателями и заказчиками		6 450	12 781	46 382
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 000	0	0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	128 409	8 108	3 224
	Расчетный счет		124 939	7 708	1 404
	Касса		3 470	400	1 820
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	0
	Итого по разделу II	1200	1 591 175	2 558 042	2 480 092
	БАЛАНС	1600	1 681 735	2 628 810	2 580 662
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	500	500	500
	Уставный фонд		500	500	500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(0) ²	(0)	(0)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Переоценка внеоборотных активов	1340	23 395	23 395	23 395
	Переоценка внеоборотных средств		23 395	23 395	23 395
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	0	0	0
	Добавочный капитал		0	0	0
	Резервный капитал	1360	75	75	75
	Резервный капитал		75	75	75
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	659 179	554 498	664 299
	Нераспределенная прибыль		659 179	554 498	664 299
	Итого по разделу III	1300	683 149	578 468	688 269
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	120 727	30 000	9 823
	Кредит Сбербанк дог.51		120 727	30 000	9 823
	Отложенные налоговые обязательства	1420	233 711	229 082	239 793
	Незавершенное производство		281	165	378
	Незавершенное строительство		215 693	216 907	225 822
	Готовая продукция		17 193	10 436	10 173
	Основные средства		338	1 285	3 052
	Спецодежда		206	289	368
	Оценочные обязательства	1430	0	0	0
	Прочие обязательства	1450	318 982	1 391 020	1 232 720
	Договора купли-продажи		318 982	0	0
	Долевое строительство		0	1 391 020	1 232 720
	Итого по разделу IV	1400	673 420	1 650 102	1 482 336
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	31 090	14 242	92 641
	Разные физические лица		31 090	14 242	92 641
	Кредиторская задолженность	1520	291 714	383 846	314 812
	Авансы полученные		12 309	11	67
	Разные дебиторы и кредиторы		292	8 003	6 530
	Расчеты с поставщиками и покупателями		189 737	300 376	232 470
	Налоги и сборы		58 794	49 765	48 950
	Расчеты по социальному страхованию		16 050	10 889	9 919
	Расчеты по оплате труда		14 532	14 802	16 876
	Доходы будущих периодов	1530	0	0	0

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>	<i>На 31 декабря 2017 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Оценочные обязательства	1540	2 362	2 152	2 604
	Резерв на отпуск		2 362	2 152	2 604
	Прочие обязательства	1550	0	0	0
	прочие обязательства		0	0	0
	Итого по разделу V	1500	325 166	400 240	410 057
	БАЛАНС	1700	1 681 735	2 628 810	2 580 662

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	2 672 002	1 377 599
	Столовая		2 506	2 764
	Услуги		226 789	62 862
	СМР не облаг.НДС		2 150 526	1 112 899
	СМР		262 292	157 232
	ЖБИ		29 889	41 842
	Себестоимость продаж	2120	(2 055 605)	(1 278 534)
	Себестоимость от продаж		(2 055 605)	(1 278 534)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	616 397	99 065
	Коммерческие расходы	2210	(31 468)	(35 341)
	Коммерческие расходы		(31 468)	(35 341)
	Управленческие расходы	2220	(0)	(0)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	584 929	63 724
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	0	0
	проценты к получению		0	0
	Проценты к уплате	2330	(4 865)	(1 902)
	Прочие доходы	2340	93 765	93 880
	Внереализ.доходы, не принимаемые к налогообложению		39 716	4 723
	Доход прошлых периодов, обнаруж.в отчетном периоде		777	5 735
	Внереализ.доходы, принимаемые к налогообложению		26 953	70 490
	Реализация материалов, услуг, ОС		26 272	12 508
	НДС		47	424

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Прочие расходы	2350	(534 583)	(274 965)
	НДС		(47)	(424)
	Расходы по сданным объектам		(484 386)	(99 026)
	Затраты на реализацию материалов		(832)	(3 060)
	Налоги (загрязнение окруж.среды, налог на имущество, водный налог)		(623)	(1 504)
	Расходы не принимаемые к налогообложению		(16 201)	(69 041)
	Убытки прошлых периодов, обнаруж. в отчетном периоде		(1 292)	(13 343)
	Расходы, принимаемые к налогообложению		(31 202)	(88 567)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	139 246	(119 263)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(12 806)	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(12 806)	(2 351)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	(3 488)	9 462
	Чистая прибыль (убыток)	2400	122 952	(109 801)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	122 952	(109 801)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	11 554	641
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	1 140	1 102
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(4 628)	10 711

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	500	(-)	23 395	75	664 299	688 269
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	0	0
в том числе:	3211	X	X	X	X	0	0
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	0	-	-	X	X	0
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(109 801)	(109 801)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(109 801)	(109 801)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(0)	-	-	X	-	(0)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(0)	(0)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	500	(-)	23 395	75	554 498	578 468
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	122 952	122 952
в том числе:	3311	X	X	X	X	122 952	122 952
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	0	-	-	X	X	0
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(18 271)	(18 271)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(2 796)	(2 796)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(0)	-	-	X	-	(0)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(15 475)	(15 475)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	500	(-)	23 395	75	659 179	683 149

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	683 149	578 468	688 269	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 057 619	1 081 134
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 057 420	468 786
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	199	612 348
Платежи - всего	4120	(1 047 573)	(1 043 924)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(605 012)	(521 164)
в связи с оплатой труда работников	4122	(391 221)	(308 998)
процентов по долговым обязательствам	4123	(4 865)	(1 901)
налог на прибыль организаций	4124	(5 614)	(11 562)
прочие платежи	4129	(40 861)	(200 299)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	10 046	37 210
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	25 687	10 262
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	25 687	17
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	0
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	0	10 245
Платежи - всего	4220	(9 544)	(10 245)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(9 114)	(10 245)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(430)	(0)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(0)	(0)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	16 143	17
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	206 482	135 692
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	206 482	30 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	0	105 692
Платежи - всего	4320	(112 370)	(161 587)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(902)	(0)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(111 468)	(9 823)
прочие платежи	4329	(0)	(151 764)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	94 112	(25 895)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	120 301	11 332
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	8 108	3 224

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	128 409	14 556
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	0

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).