

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)	
Дата формирования информации	17.05.2024
Номер выгрузки информации	0710096_6312141022_2023_000_20240516_a9ac30c5-6329-
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ВОЛЖСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 17.05.2024	
ИНН	6312141022
КПП	631601001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	62.01
Местонахождение (адрес)	443011, Самарская область, г.о. Самара, вн.р-н Октябрьский, г Самара, ул Радиальная 8-Я, дом 23,
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	1 778	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	2	2	2
	Запасы	1210	6 607	-	824
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	800	1 573	90
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	13 446	12 126	9 303
	БАЛАНС	1600	22 633	13 701	10 220
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	8 127	5 338	870
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	4 241	43	43
	Другие долгосрочные обязательства	1450	1 768	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	14	14	14
	Кредиторская задолженность	1520	8 483	8 306	9 293
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	22 633	13 701	10 220

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	37 923	18 311
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(33 644)	(10 703)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	4	704
	Прочие расходы	2350	(927)	(65)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(563)	(997)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 793	7 250

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).