

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	12.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7802862265_2023_000_20240512_c260d029-d4ec-431e-958e-e56791554361
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛСР. СТРОИТЕЛЬСТВО - СЕВЕРО-ЗАПАД"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 12.05.2024	
ИНН	7802862265
КПП	780201001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	43.99.7
Местонахождение (адрес)	643,194292,78,,,,3-й Верхний пер,5,лит.Т,пом.2Н
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "Аудит-сервис СПб"
ИНН	7838031176
ОГРН/ОГРНИП	1147847556592

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
5100	Нематериальные активы	1110	2 912	2 154	-
5160	Результаты исследований и разработок	1120	0	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 291 535	1 436 710	949 404
5240	в т.ч. незавершенное строительство		18 005	3 412	86
5220	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	-	-
5301	Финансовые вложения	1170	0	-	-
6001	Отложенные налоговые активы	1180	133 060	130 053	106 117
5295	Прочие внеоборотные активы	1190	760	4 078	3 289
	в т.ч. незавершенные операции по приобретению нематериальных активов		0	1 140	1 130
	в т.ч. долгосрочные расходы будущих периодов		760	2 938	2 159
	Итого по разделу I	1100	1 428 267	1 572 995	1 058 810
II. Оборотные активы					
5400	Запасы	1210	1 188 725	1 027 810	978 942
	расходы будущих периодов		8 703	9 859	9 323
	готовая продукция и товары для перепродажи		416	490	512
	затраты в незавершенном производстве		518 483	428 287	394 334
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности		661 123	589 174	574 773

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 921	3 028	4 200
	Дебиторская задолженность	1230	7 911 531	5 749 494	3 381 296
	прочая краткосрочная задолженность		706 805	3 919	636 360
	не предъявленная к оплате начисленная выручка		373 879	309 520	116 303
	краткосрочные авансы, выданные поставщикам		597 396	557 478	336 035
	краткосрочная задолженность покупателей		6 233 451	4 878 577	2 292 598
5305	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	38 656	33 218	48 479
	в т.ч. денежные средства на депозитных счетах в банке		25 000	-	40 000
5470	Прочие оборотные активы	1260	107	111	133
	в т.ч. недостачи и потери от порчи ценностей		107	111	133
	Итого по разделу II	1200	9 141 940	6 813 661	4 413 050
	БАЛАНС	1600	10 570 207	8 386 656	5 471 860
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	510 200	510 200	510 200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	51	51	55
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	228 004	228 004	228 004
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 500 327	2 253 769	1 838 181
	в т.ч. промежуточные дивиденды		(200 000)	(562 709)	(1 850 000)
	Итого по разделу III	1300	3 238 582	2 992 024	2 576 440

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
6002	Отложенные налоговые обязательства	1420	163 450	179 307	81 238
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	163 450	179 307	81 238
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	6 889 708	4 949 897	2 575 392
	прочие кредиторы		2 903	4 539	2 832
	задолженность перед заказчиками по договорам строительного подряда		1 031 083	1 035 899	742 464
	авансы полученные		661 799	2 999	415
	задолженность по налогам и сборам		319 908	265 787	193 103
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		281 192	477 725	63 088
	задолженность перед персоналом организации		113 910	111 974	116 871
	поставщики и подрядчики		4 478 913	3 050 974	1 456 619
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
5700	Оценочные обязательства	1540	278 467	265 428	238 790
	в т.ч. резерв по незавершённым судебным делам		0	-	3 463
	в т.ч. резерв предстоящей оплаты отпусков		278 467	265 428	235 327
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	7 168 175	5 215 325	2 814 182
	БАЛАНС	1700	10 570 207	8 386 656	5 471 860

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
5609	Выручка ⁴	2110	23 047 386	23 059 042
5600	Себестоимость продаж	2120	(21 581 840)	(21 651 978)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 465 546	1 407 064
5600	Коммерческие расходы	2210	(21 386)	(3 095)
5600	Управленческие расходы	2220	(838 287)	(691 982)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	605 873	711 987
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
5692	Проценты к получению	2320	13 275	12 668
5693	Проценты к уплате	2330	(0)	(-)
5690	Прочие доходы	2340	138 530	148 192
5695	Прочие расходы	2350	(187 890)	(204 900)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	569 788	667 947
	Налог на прибыль ⁵	2410	(123 224)	(141 436)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(142 088)	(180 115)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	18 864	38 679
	Прочее	2460	(6)	424
	в т.ч. списание ОНА, ОНО		0	27
	в т.ч. финансовые санкции		(5)	-
	в т.ч. налог на прибыль по исправительным декларациям прошлых лет		(1)	397
	Чистая прибыль (убыток)	2400	446 558	526 935
5200	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	4
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	564 197

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	0	(112 839)
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	446 558	978 297
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2023 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	510 200	(-)	228 059	-	1 838 181	2 576 440
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	978 297	978 297
в том числе:	3211	X	X	X	X	526 935	526 935
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	4	4
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	451 358	451 358
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(4)	(-)	(562 709)	(562 713)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(4)	X	(-)	(4)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(562 709)	(562 709)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	510 200	(-)	228 055	-	2 253 769	2 992 024
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	446 558	446 558
в том числе:	3311	X	X	X	X	446 558	446 558
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(200 000)	(200 000)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(200 000)	(200 000)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	510 200	(-)	228 055	-	2 500 327	3 238 582

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	Изменение капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	
Чистые активы	3600	3 238 582	2 992 024	2 576 440	

Отчет о движении денежных средств
За 2023 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	21 944 266	21 745 960
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	21 868 772	20 920 766
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	50 143	51 018
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	25 351	774 176
Платежи - всего	4120	(21 676 860)	(21 564 222)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(17 729 148)	(17 246 086)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 640 465)	(2 790 551)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(160 302)	(97 219)
прочие платежи	4129	(1 146 945)	(1 430 366)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	267 406	181 738
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	11 515	6 122
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	11 515	6 122
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(73 483)	(203 121)

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(73 483)	(203 121)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(61 968)	(196 999)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(200 000)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(200 000)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(200 000)	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	5 438	(15 261)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	33 218	48 479

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	38 656	33 218
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).