

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	11.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7802862265_2022_000_20240511_db10b23e-25c7-4aa6-b916-3d6f970d7344
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛСР. СТРОИТЕЛЬСТВО - СЕВЕРО-ЗАПАД"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 11.05.2024	
ИНН	7802862265
КПП	780201001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	43.99.7
Местонахождение (адрес)	643,194292,78,,,,3-й Верхний пер,5,лит.Т,пом.2Н,3Н/277
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "Аудит-сервис СПб"
ИНН	7838031176
ОГРН/ОГРНИП	1147847556592

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
5100	Нематериальные активы	1110	2 154	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 436 710	949 404	846 395
5240	в т.ч. незавершенное строительство		3 412	86	4 866
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
5301	Финансовые вложения	1170	0	-	983 100
	Отложенные налоговые активы	1180	130 053	106 117	95 186
5295	Прочие внеоборотные активы	1190	4 078	3 289	4 180
	в т.ч. незавершенные операции по приобретению нематериальных активов		1 140	1 130	-
	в т.ч. долгосрочные расходы будущих периодов		2 938	2 159	4 180
	Итого по разделу I	1100	1 572 995	1 058 810	1 928 861
II. Оборотные активы					
5400	Запасы	1210	1 027 810	978 942	789 856
	расходы будущих периодов		9 859	9 323	5 582
	готовая продукция и товары для перепродажи		490	512	330
	затраты в незавершенном производстве		428 287	394 334	402 950
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности		589 174	574 773	380 994

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 028	4 200	3 021
	Дебиторская задолженность	1230	5 749 494	3 381 296	4 092 840
	прочая краткосрочная задолженность		3 919	636 360	8 393
	не предъявленная к оплате начисленная выручка		309 520	116 303	447 094
	краткосрочные авансы, выданные поставщикам		557 478	336 035	221 480
	краткосрочная задолженность покупателей		4 878 577	2 292 598	2 009 737
	прочая долгосрочная задолженность		0	-	1 406 136
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	33 218	48 479	242 192
	в т.ч. денежные средства на депозитных счетах в банке		0	40 000	230 000
	Прочие оборотные активы	1260	111	133	122
	в т.ч. недостачи и потери от порчи ценностей		111	133	122
	Итого по разделу II	1200	6 813 661	4 413 050	5 128 031
	БАЛАНС	1600	8 386 656	5 471 860	7 056 892
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	510 200	510 200	510 200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	51	55	55
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	228 004	228 004	228 004
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 253 769	1 838 181	3 420 410
	в т.ч. промежуточные дивиденды		(562 709)	(1 850 000)	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Итого по разделу III	1300	2 992 024	2 576 440	4 158 669
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	179 307	81 238	73 185
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	179 307	81 238	73 185
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 949 897	2 575 392	2 635 776
	прочие кредиторы		4 539	2 832	1 957
	задолженность перед заказчиками по договорам строительного подряда		1 035 899	742 464	317 625
	авансы полученные		2 999	415	11 865
	задолженность по налогам и сборам		265 787	193 103	141 771
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		477 725	63 088	42 313
	задолженность перед персоналом организации		111 974	116 871	81 729
	поставщики и подрядчики		3 050 974	1 456 619	2 038 516
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
5700	Оценочные обязательства	1540	265 428	238 790	189 262
	в т.ч. резерв по незавершённым судебным делам		0	3 463	2 742
	в т.ч. резерв предстоящей оплаты отпусков		265 428	235 327	186 520
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 215 325	2 814 182	2 825 038
	БАЛАНС	1700	8 386 656	5 471 860	7 056 892

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
5609	Выручка ⁴	2110	23 059 042	17 482 425
5600	Себестоимость продаж	2120	(21 651 978)	(16 590 888)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 407 064	891 537
5600	Коммерческие расходы	2210	(3 095)	(603)
5600	Управленческие расходы	2220	(691 982)	(565 791)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	711 987	325 143
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
5692	Проценты к получению	2320	12 668	29 371
5693	Проценты к уплате	2330	(0)	(-)
5690	Прочие доходы	2340	148 192	134 220
5695	Прочие расходы	2350	(204 900)	(146 758)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	667 947	341 976
	Налог на прибыль ⁵	2410	(141 436)	(74 632)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(180 115)	(77 395)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	38 679	2 763
	Прочее	2460	424	427
	в т.ч. списание ОНА, ОНО		27	114
	в т.ч. финансовые санкции		0	(6)
	в т.ч. налог на прибыль по исправительным декларациям прошлых лет		397	319
	Чистая прибыль (убыток)	2400	526 935	267 771
5200	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	4	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	564 197	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	(112 839)	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	978 297	267 771
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	510 200	(-)	228 059	-	3 420 410	4 158 669
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(1 582 229)	(1 582 229)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(1 582 229)	(1 582 229)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	510 200	(-)	228 059	-	1 838 181	2 576 440
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	978 297	978 297
в том числе:	3311	X	X	X	X	526 935	526 935
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	4	4
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	451 358	451 358
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(4)	(-)	(562 709)	(562 713)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(4)	X	(-)	(4)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(562 709)	(562 709)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	510 200	(-)	228 055	-	2 253 769	2 992 024

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	2 992 024	2 576 440	4 158 669	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	21 745 960	17 856 961
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	20 920 766	17 767 936
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	51 018	50 897
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	774 176	38 128
Платежи - всего	4120	(21 564 222)	(17 808 121)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(17 246 086)	(14 611 514)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 790 551)	(2 182 612)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(97 219)	(207 809)
прочие платежи	4129	(1 430 366)	(806 186)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	181 738	48 840
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	6 122	11 935
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	6 122	11 935
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(203 121)	(254 488)

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(203 121)	(254 488)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(196 999)	(242 553)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(15 261)	(193 713)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	48 479	242 192

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	33 218	48 479
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).