

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)	
Дата формирования информации	01.06.2024
Номер выгрузки информации	0710096_3906318743_2023_000_20240601_398d79bf-7b2b-
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ФИНАНСЫ И НЕДВИЖИМОСТЬ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 01.06.2024	
ИНН	3906318743
КПП	390601001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	236010, Калининградская обл, г Калининград, ул Вагоностроительная, 49
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	113 229	117 475	121 880
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	300	300	300
	Запасы	1210	1	1	1
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	48 843	26 529	1 249
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	75 121	87 641	98 471
	БАЛАНС	1600	237 494	231 946	221 901
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	232 628	227 948	213 845
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	667	961	1 233
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 905	2 765	6 573
	Другие краткосрочные обязательства	1550	294	272	250
	БАЛАНС	1700	237 494	231 946	221 901

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	75 178	69 910
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(27 645)	(26 608)
	Проценты по уплате	2330	(88)	(110)
	Прочие доходы	2340	2 162	2 412
	Прочие расходы	2350	(224)	(591)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(4 703)	(3 910)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	44 680	41 103

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).