

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	16.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_3663103077_2019_000_20240516_04091b46-5895-4667-8c1e-38637314bc67
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СОЦСТРОЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 16.05.2024	
ИНН	3663103077
КПП	366401001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	394006, Воронежская обл, г Воронеж, пер Красноармейский, 3А, ОФИС 14
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1063667288211
ИНН	ООО АФ"РусСтиль"
ОГРН/ОГРНИП	3666138649

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	151 319	64 910	33 293
	Прочие основные средства		10 661	11 818	1 922
	Транспортные средства		1 286	1 769	2 251
	Машины и оборудование		41 843	46 523	12 718
	Сооружения		1 320	1 954	11 450
	Незавершенное строительство		96 209	2 846	4 952
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 129	1 717	7 767
	Косвенные производственные расходы		72	0	0
	Материалы		22	21	0
	Незавершенное производство		37	572	6 235
	Резервы по сомнительным долгам		0	0	0
	Основные средства		1 002	1 110	1 507
	Расходы будущих периодов (Програмное обеспечение)		3	14	25
	Оценочные обязательства и резервы (резерв по отпускам)		993	0	0
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 296	2 648	-
	Расходы будущих периодов		3 296	2 648	0
	Итого по разделу I	1100	156 744	69 275	41 060

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	2 118 505	1 738 072	506 489
	Товары и готовая продукция отгруженная		0	0	0
	Товары для перепродажи		10 938	5 955	0
	Сырье и материалы		587 371	579 002	74 852
	Оборудование в монтаже для перепродажи		0	236 976	72 540
	Затраты в незавершенном производстве		768 252	916 139	359 097
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2 541	2 507	4 197
	Дебиторская задолженность	1230	1 666 833	1 343 670	405 782
	Выполненные этапы по незавершенным работам		0	248 271	0
	Прочая		21 342	292	449
	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		0	303	251 282
	Авансы выданные		1 108 525	613 906	107 713
	Расчеты с покупателями и заказчиками		536 966	480 898	46 338
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	188 310	124 350
	прочее		0	0	0
	Краткосрочные займы		0	188 310	124 350
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 037 788	82 308	38 660
	Депозитные счета		1 573 439	76 382	38 000
	Денежные средства на счетах организации		464 349	5 926	660
	Прочие оборотные активы	1260	7	40	885
	Расходы будущих периодов		7	40	885
	НДС, начисленный по отгрузке		0	0	0
	Итого по разделу II	1200	5 825 674	3 354 907	1 080 363
	БАЛАНС	1600	5 982 418	3 424 182	1 121 423

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Уставной капитал		10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1 539 692	1 091 775	492 181
	Нераспределенная прибыль		1 539 692	1 091 775	492 181
	Итого по разделу III	1300	1 539 702	1 091 785	492 191
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	0	0
	Проценты		0	0	0
	Долгосрочные займы		0	0	0
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 814	42 080	183
	Основные средства		2 649	2 170	0
	Незавершенное производство		100	39 910	0
	Косвенные расходы		54	0	183
	Материалы		11	0	0
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 814	42 080	183
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	8 726	166	106 068
	Проценты		8 726	166	107
	Краткосрочные займы		0	0	105 961
	Кредиторская задолженность	1520	4 423 777	2 247 958	521 015
	Расчеты с прочими поставщиками и подрядчиками		28	28	28
	авансы полученные		3 545 041	1 771 085	383 710
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		569 536	313 356	76 127
	прочая		8 042	3 107	1 054
	расчеты по налогам и взносам		301 130	160 382	60 096

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>	<i>На 31 декабря 2017 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	7 399	4 321	1 966
	Резерв на предстоящую оплату отпусков		7 399	4 321	1 966
	Прочие обязательства	1550	0	37 872	0
	Отложенный НДС		0	37 872	0
	Итого по разделу V	1500	4 439 902	2 290 317	629 049
	БАЛАНС	1700	5 982 418	3 424 182	1 121 423

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	8 659 454	3 646 807
	Выручка от реализации готовой продукции		144 538	72 548
	Выручка от реализации прочих услуг		6 126	677
	Выручка от продажи ТМЦ		395 857	527 918
	Выручка от выполненных строительно-монтажных работ		8 112 933	3 045 664
	Себестоимость продаж	2120	(8 142 860)	(2 866 987)
	Себестоимость прочих услуг		(128)	(18)
	Себестоимость ТМЦ		(127 777)	(493 017)
	Себестоимость строительно-монтажных работ		(7 667 954)	(2 313 535)
	Себестоимость готовой продукции		(347 001)	(60 417)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	516 594	779 820
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(39 313)	(14 331)
	Общехозяйственные расходы		(39 313)	(14 331)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	477 281	765 489
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	24 821	2 253
	Проценты к уплате	2330	(27 193)	(689)
	Прочие доходы	2340	917 864	81 022
	Иные прочие доходы		239 646	41 228
	Доходы от реализации прочих активов		674 091	39 794
	Доходы от продажи и иного выбытия прочего имущества		4 127	0

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Прочие расходы	2350	(824 860)	(89 223)
	Резерв по сомнительным долгам		(9 235)	(3 910)
	Расходы от реализации прочих активов		(520 059)	(36 962)
	Расходы от продажи и иного выбытия прочего имущества		(2 527)	(89)
	Иные прочие расходы		(278 329)	(48 260)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	567 913	758 852
	Налог на прибыль ⁵	2410	(117 456)	(154 868)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(159 510)	(111 311)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	42 054	(43 557)
	Прочее	2460	(2 540)	(4 390)
	Списание разрывов		(163)	(4 390)
	Пени, штрафы по налогам и взносам		(2 377)	0
	Чистая прибыль (убыток)	2400	447 917	599 594
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	447 917	599 594
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	3 873	(3 097)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	39 268	(42 080)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	2 786	(1 477)

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2019 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	0
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	0

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	10	(-)	-	-	492 181	492 191
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	599 594	599 594
в том числе:	3211	X	X	X	X	599 594	599 594
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	0	-	-	X	X	0
дополнительный выпуск акций	3215	0	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	10	(-)	-	-	1 091 775	1 091 785
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	447 917	447 917
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	447 917	447 917
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	0	-	-	X	X	0
увеличение номинальной стоимости акций	3315	0	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	10	(-)	-	-	1 539 692	1 539 702

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	1 539 702	1 091 785	492 191	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	10 197 673	4 650 798
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	9 714 735	4 383 752
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	482 938	267 046
Платежи - всего	4120	(9 124 297)	(4 400 929)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(8 064 318)	(4 042 041)
в связи с оплатой труда работников	4122	(561 389)	(81 660)
процентов по долговым обязательствам	4123	(25 457)	(355)
налог на прибыль организаций	4124	(238 469)	(95 061)
прочие платежи	4129	(234 664)	(181 812)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 073 376	249 869
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	815 826	69 974
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	768 884	0
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	23 151	68 000
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	23 791	1 974
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(121 263)	(1 769 635)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(79 915)	(41 512)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(41 348)	(1 728 123)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	694 563	(1 699 661)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 647 672	2 993 734
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 647 667	2 993 734
денежных вкладов собственников (участников)	4312	5	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(1 459 357)	(1 503 533)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 459 357)	(1 503 533)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	188 315	1 490 201
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 956 254	40 409
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	82 308	38 660

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 037 788	82 308
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(774)	3 239

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).