

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	09.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7727825536_2019_001_20240509_124c5516-de5e-4a51-8739-9d4eb5939b96
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "МСК ИСТЭЙТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 09.05.2024	
ИНН	7727825536
КПП	772701001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20
Местонахождение (адрес)	117036, Москва г, ул Новочерёмушкинская, 18
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1027739052758
ИНН	ООО "АКФ ПромСтройФинанс"
ОГРН/ОГРНИП	9701097597

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 623 864	4 791 547	4 920 745
	Транспортные средства		110	-	-
	Офисное оборудование		158	62	110
	Здания		4 614 539	4 784 409	4 829 018
	Незавершенное строительство		2 947	2 947	85 608
	Прочие ОС		4 080	2 868	3 877
	Машины и оборудование		972	155	210
	Производственный и хозяйственный инвентарь		1 058	1 106	1 922
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	25 565	92 009	92 009
	Долевое участие в других организациях		25 565	92 009	92 009
	Отложенные налоговые активы	1180	680 450	691 369	471 694
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	622	16
	Расходы будущих периодов		0	622	16
	Итого по разделу I	1100	5 329 879	5 575 547	5 484 464
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	2 094	62 957	62 995
	Товары		0	62 300	62 300
	Материалы		2 094	657	695
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	306	306	888

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	166 717	163 039	243 605
	Прочая		3 083	3 647	37 930
	Расчеты по налогам и взносам		74 235	69 135	69 216
	Авансы выданные		1 857	400	997
	Расчеты с покупателями и заказчиками		87 542	89 857	135 462
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	40 723	31 111	8 421
	Депозиты		0	30 840	5 698
	Расчетные счета		40 723	271	2 723
	Прочие оборотные активы	1260	19	13	70
	Итого по разделу II	1200	209 859	257 426	315 979
	БАЛАНС	1600	5 539 738	5 832 973	5 800 443
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	162 500	1 500	1 500
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	841 515	204 759	154 759
	Взнос в имущество общества		841 515	204 759	154 759
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	737 707	659 375	1 562 310
	Чистая прибыль (убыток) текущего года		78 332	(902 935)	(97 423)
	Итого по разделу III	1300	1 741 722	865 634	1 718 569
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	2 330 488	4 602 315	3 856 241
	Займ валютный		0	4 602 315	3 856 241
	Проценты по рублевому займу		91 409	-	-
	Займ в рублях		2 239 079	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9	17	405
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 330 497	4 602 332	3 856 646
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	1 371 987	288 306	166 920
	Проценты по валютному займу		1 371 987	288 306	166 920
	Кредиторская задолженность	1520	93 762	75 555	57 187
	Прочее		22 769	35 097	34 539
	Расчеты с персоналом		664	601	474
	Расчеты по налогам и сборам		36 919	33 600	17 301
	Авансы полученные		29 694	1 881	1 685
	Поставщики и подрядчики		3 716	4 376	3 188
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 770	1 146	1 121
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 467 519	365 007	225 228
	БАЛАНС	1700	5 539 738	5 832 973	5 800 443

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	476 382	438 079
	Себестоимость продаж	2120	(344 851)	(334 464)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	131 531	103 615
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(16 591)	(26 093)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	114 940	77 522
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 298	1 036
	Проценты к уплате	2330	(306 265)	(347 299)
	Прочие доходы	2340	443 586	14 520
	Прочие		136	-
	Прибыль прошлых лет		0	14 251
	Доходы, связанные с продажей (покупкой) валюты		3 067	269
	Доходы от реализации ОС		817	-
	Курсовые разницы		439 566	-
	Прочие расходы	2350	(139 909)	(868 785)
	Прочие		(353)	(615)
	Безвозмездная передача имущества		(62 450)	(-)
	Резерв под обесценение фин. вложений		(66 444)	(-)
	Штрафы, пени по налогу на имущество		(0)	(3 704)
	Убытки прошлых лет		(160)	(41 008)
	Резервы по сомнительным долгам		(493)	(224)
	Расходы на услуги банков		(1 138)	(503)
	Расходы, связанные с продажей (покупкой) валюты		(8 871)	(1 138)
	Курсовые разницы		(0)	(821 593)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	113 650	(1 123 006)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(24 407)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	0	784
	Чистая прибыль (убыток)	2400	78 332	(902 935)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	78 332	(902 935)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2019 г.</i>	<i>За 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(12 588)	(9 057)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	8	(388)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(10 919)	219 675

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2019 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	1 500	(-)	154 759	-	1 562 310	1 718 569
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	50 000	-	-	50 000
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	50 000	X	-	50 000
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(902 935)	(902 935)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(902 935)	(902 935)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	1 500	(-)	204 759	-	659 375	865 634
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	161 000	-	636 756	-	78 332	876 088
в том числе:	3311	X	X	X	X	78 332	78 332
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3313	X	X	636 756	X	-	636 756
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	161 000	-	-	X	X	161 000
дополнительный выпуск акций	3315	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3300	162 500	(-)	841 515	-	737 707	1 741 722
Изменение резервного капитала							
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	1 741 722	865 634	1 718 569	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 444 553	577 514
в том числе:	4111	-	-
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4112	502 403	484 608
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4113	-	-
от перепродажи финансовых вложений		1 293	1 038
проценты по депозитам		0	81 883
прочие налоги, включая НДС		940 011	-
поступление (возврат) излишне перечисленных процентов по полученному займу	4119	846	9 985
прочие поступления	4120	(236 644)	(517 246)
Платежи - всего	4121	(116 258)	(66 614)
в том числе:	4122	(20 272)	(18 941)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4123	(0)	(319 285)
в связи с оплатой труда работников	4124	(29 458)	(-)
процентов по долговым обязательствам		(62 966)	(90 557)
налог на прибыль организаций		(0)	(562)
прочие налоги, включая НДС	4129	(7 690)	(21 287)
услуги банков	4100	1 207 909	60 268
прочие платежи			
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 207 909	60 268
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе	4211	-	-
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4212	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)			

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(0)	(41 593)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(41 593)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	0	(41 593)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	3 036 836	50 000
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 239 079	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	636 757	50 000
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	161 000	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(4 229 329)	(45 925)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(4 229 329)	(45 925)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1 192 493)	4 075
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	15 416	22 750
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	31 111	8 421
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	40 723	31 111
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(5 804)	(60)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).