

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	03.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_4632132778_2021_001_20240503_c2682a94-a617-493f-b147-bd3c35bf2af7
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ФОНД "РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР ФОНДА КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ КУРСКОЙ ОБЛАСТИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 03.05.2024	
ИНН	4632132778
КПП	463201001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	70400
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.99
Местонахождение (адрес)	30500, Курская обл, Курск г, Радищева ул, д. № 7
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	205	55	55
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 406	1 273	1 833
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 610	1 327	1 888
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	4	1	262
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	330 027	703 304	843 524
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	40 345	31 942	43 129
	Прочие оборотные активы	1260	8	11	74
	Итого по разделу II	1200	370 383	735 259	886 989
	БАЛАНС	1600	373 994	736 586	888 877
Пассив					
III. Целевое финансирование²					
	Паевый фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Целевые средства	1350	(1 117 047)	(581 358)	558 568
	Фонд капитального ремонта на специальном счете регионального оператора		35 962	29 801	24 107
	Прибыль от деятельности, направленная на проведение капитального ремонта		3 674	3 674	3 674
	Прибыль от деятельности, направленная на осуществление текущей деятельности		3 305	3 308	3 143
	Фонд капитального ремонта на счете регионального оператора		(1 154 484)	(617 393)	523 189
	на реализацию текущей деятельности и решение уставных задач		(5 504)	(748)	4 455
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	3 610	1 327	1 888
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	(1 113 437)	(580 031)	560 456
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 201	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 201	0	0
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 483 452	1 314 509	326 984
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 778	2 108	1 437
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 486 230	1 316 617	328 421
	БАЛАНС	1700	373 994	736 586	888 877

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	30	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1 032	206
	Прочие расходы	2350	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 062	206
	Налог на прибыль ⁵	2410	(212)	(41)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(212)	(41)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	850	165
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	850	165

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2021 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	(581 358)	558 569
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	1 111 838	1 009 809
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	849	165
	Прочие	6250	2 539	2 380
	Всего поступило средств	6200	1 115 227	1 012 354
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(1 364 201)	(2 087 962)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(1 364 201)	(2 087 962)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(63 769)	(64 229)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(33 391)	(28 439)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(112)	(13)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(3 992)	(3 825)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(244)	(357)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(26 030)	(31 595)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(2 283)	(89)
	Прочие	6350	(220 664)	(-)
	Дебиторская задолженность по оплате взносов на капитальный ремонт		(220 664)	-
	Всего использовано средств	6300	(1 650 917)	(2 152 280)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	(1 117 047)	(581 358)

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 269 054	1 162 088
в том числе:	4111	4	-
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4112	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4113	-	-
от перепродажи финансовых вложений		593	3
неустойка за дни просрочки неисполненного обязательства по срокам выполнения работ по договорам строительного подряда		1 052 445	1 082 170
Взносы на капитальный ремонт собственников помещений, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора		6 161	5 694
Взносы на капитальный ремонт собственников помещений, формирующих фонд капитального ремонта на специальных счетах, владельцем которых является региональный оператор		0	240
от продажи ОС		1 839	205
возмещение подрядными организациями наложенных на регионального оператора штрафов, прочих судебных расходов		606	12 956
средства, полученные в качестве обеспечения заявок на участие в конкурсе и исполнения договорных обязательств		57 850	58 342
субсидия за счет средств областного бюджета на обеспечение текущей деятельности и выполнения уставных задач		72 882	-
субсидия за счет средств Фонда содействия реформирования ЖКХ на замену лифтового оборудования		74 847	-
субсидия за счет средств областного бюджета на замену лифтового оборудования	4119	1 827	2 478
прочие поступления			

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4120	(1 260 651)	(1 173 275)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(20 418)	(27 352)
в связи с оплатой труда работников	4122	(33 391)	(29 325)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(212)	(306)
поставщикам за работу по замене лифтового оборудования за счет средств Фонда содействия реформирования ЖКХ		(72 882)	-
поставщикам за работу по замене лифтового оборудования за счет средств областного бюджета		(74 847)	-
поставщикам за работы по капитальному ремонту за счет собственников помещений		(1 049 598)	(1 101 416)
прочие платежи	4129	(9 303)	(14 876)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	8 403	(11 187)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:	4311	-	-
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе:	4321	(-)	(-)
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	8 403	(11 187)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	31 942	43 129
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	40 345	31 942

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).