

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	08.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7840290890_2021_001_20240507_a0b031cd-1583-4257-86d2-f123457edfa7
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД-РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 08.05.2024	
ИНН	7840290890
КПП	784001001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	70400
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.99
Местонахождение (адрес)	191023, г. Санкт-Петербург, пл. Островского, д. 11
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	АГ, ООО
ИНН	6317147420
ОГРН/ОГРНИП	1206300034302

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
1	Нематериальные активы	1110	27 580	27 580	27 580
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	79 243	79 655	79 362
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	106 823	107 235	106 942
II. Оборотные активы					
15.3	Запасы	1210	0	1 069	1 350
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
3	Дебиторская задолженность	1230	6 502 442	3 744 786	2 085 493
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
15.4	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 163 529	5 436 430	5 813 996
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	12 665 971	9 182 285	7 900 839
	БАЛАНС	1600	12 772 794	9 289 520	8 007 781
Пассив					
III. Целевое финансирование²					
	Паевый фонд	1310	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	9 861 594	7 101 676	6 309 555
6	фонды капитального ремонта		9 701 137	7 029 118	6 145 092
	чистая прибыль (убыток) от приносящей доход деятельности, предназначенная на финансовое обеспечение уставной деятельности		197 274	175 855	256 576
	в том числе: неиспользованные целевые средства, предназначенные для обеспечения целей некоммерческой организации		(36 817)	(103 297)	(92 113)
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	106 823	107 235	106 942
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	9 968 417	7 208 911	6 416 497
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
3	Кредиторская задолженность	1520	2 774 121	2 047 321	1 554 505
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
4	Оценочные обязательства	1540	30 256	33 288	36 779
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 804 377	2 080 609	1 591 284
	БАЛАНС	1700	12 772 794	9 289 520	8 007 781

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
7	Прочие доходы	2340	55 331	72 889
7	Прочие расходы	2350	(8 141)	(3 515)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	47 190	69 374
7.1	Налог на прибыль ⁵	2410	(9 438)	(14 716)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(9 438)	(14 716)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	(10)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	37 751	54 648
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	37 751	54 648

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2021 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	7 101 676	6 309 555
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
17.1	Целевые взносы	6220	17 245 848	13 261 347
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	37 751	54 648
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	17 283 599	13 315 995
Использовано средств				
17.1	Расходы на целевые мероприятия	6310	(13 824 726)	(11 724 390)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(0)	(153)
	иные мероприятия	6313	(13 824 726)	(11 724 237)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(679 523)	(785 508)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(574 489)	(603 304)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(185)	(70)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(84 209)	(105 212)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(14)	(6)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
17.2	прочие	6326	(20 626)	(76 916)
2	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(0)	(492)
17.3	Прочие	6350	(19 432)	(13 484)
	Всего использовано средств	6300	(14 523 681)	(12 523 874)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	9 861 594	7 101 676

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).