

|                                                                                                                     |                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                                                    |
| Дата формирования информации                                                                                        | 03.05.2024                                                                                         |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_2130999958_2023_000_20240503_b53eb211-0cf0-4609-acea-a125d8a5035d                        |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                                                    |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ<br>"РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ФОНД КАПИТАЛЬНОГО<br>РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ" |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 03.05.2024 |                                                                                                    |
| ИНН                                                                                                                 | 2130999958                                                                                         |
| КПП                                                                                                                 | 213001001                                                                                          |
| Код по ОКПО                                                                                                         |                                                                                                    |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       |                                                                                                    |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 70400                                                                                              |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                           | 64.99                                                                                              |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | Чувашская Республика - Чувашия, Чебоксары, Энгельса, дом № 42А                                     |
| Единица измерения                                                                                                   | Тыс. руб.                                                                                          |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Да                                                                                                 |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   |                                                                                                    |
| ИНН                                                                                                                 |                                                                                                    |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         |                                                                                                    |

## Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

| Пояснения <sup>1</sup>                         | Наименование показателя                                    | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                              | 2                                                          | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                                   |                                                            |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b>                  |                                                            |            |                       |                       |                       |
|                                                | Нематериальные активы                                      | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                                                | Результаты исследований и разработок                       | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                                                | Нематериальные поисковые активы                            | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                                                | Материальные поисковые активы                              | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                                                | Основные средства                                          | 1150       | 3 926                 | 4 972                 | 2 968                 |
|                                                | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160       | -                     | -                     | -                     |
|                                                | Финансовые вложения                                        | 1170       | -                     | -                     | -                     |
|                                                | Отложенные налоговые активы                                | 1180       | -                     | -                     | -                     |
|                                                | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190       | -                     | -                     | -                     |
|                                                | Итого по разделу I                                         | 1100       | 3 926                 | 4 972                 | 2 968                 |
| <b>II. Оборотные активы</b>                    |                                                            |            |                       |                       |                       |
|                                                | Запасы                                                     | 1210       | 2 625                 | 16                    | 1 483                 |
|                                                | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220       | 35 742                | -                     | -                     |
|                                                | Дебиторская задолженность                                  | 1230       | 1 041 343             | 1 159 230             | 745 425               |
|                                                | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240       | 18 333                | 8 866                 | -                     |
|                                                | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250       | 529 995               | 502 599               | 745 375               |
|                                                | Прочие оборотные активы                                    | 1260       | 72                    | 94                    | -                     |
|                                                | <b>Итого по разделу II</b>                                 | 1200       | 1 628 110             | 1 670 806             | 1 492 283             |
|                                                | <b>БАЛАНС</b>                                              | 1600       | 1 632 036             | 1 675 778             | 1 495 251             |
| <b>Пассив</b>                                  |                                                            |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Целевое финансирование<sup>2</sup></b> |                                                            |            |                       |                       |                       |
|                                                | Паевый фонд                                                | 1310       | -                     | -                     | -                     |
|                                                | Целевой капитал                                            | 1320       | -                     | -                     | -                     |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                              | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                    | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | Целевые средства                                     | 1350       | 907 679               | 1 346 733             | 1 116 008             |
|                                       | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества | 1360       | 4 109                 | 4 109                 | 2 104                 |
|                                       | Резервный и иные целевые фонды                       | 1370       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу III</b>                          | 1300       | 911 788               | 1 350 842             | 1 118 112             |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                      |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                     | 1410       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                   | 1420       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                              | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                 | 1450       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                           | 1400       | -                     | -                     | -                     |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                      |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                     | 1510       | 7 002                 | 7 002                 | 7 002                 |
|                                       | Кредиторская задолженность                           | 1520       | 707 391               | 314 340               | 363 654               |
|                                       | Доходы будущих периодов                              | 1530       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                              | 1540       | 5 855                 | 3 595                 | 6 483                 |
|                                       | Прочие обязательства                                 | 1550       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу V</b>                            | 1500       | 720 248               | 324 936               | 377 139               |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                        | 1700       | 1 632 036             | 1 675 778             | 1 495 251             |

#### Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2023 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                                                                                         | 2110       | 251 698    | -          |
|                        | Себестоимость продаж                                                                                         | 2120       | (251 698)  | (-)        |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                                                     | 2100       | -          | -          |
|                        | Коммерческие расходы                                                                                         | 2210       | (706)      | (-)        |
|                        | Управленческие расходы                                                                                       | 2220       | (-)        | (-)        |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                                                   | 2200       | (706)      | -          |
|                        | Доходы от участия в других организациях                                                                      | 2310       | -          | -          |
|                        | Проценты к получению                                                                                         | 2320       | 1 145      | 2 336      |
|                        | Проценты к уплате                                                                                            | 2330       | (-)        | (-)        |
|                        | Прочие доходы                                                                                                | 2340       | 4 229      | 2 722      |
|                        | Прочие расходы                                                                                               | 2350       | (3 465)    | (4 218)    |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                                   | 2300       | 1 203      | 840        |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                                                                                | 2410       | (251)      | (274)      |
|                        | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль                                                                          | 2411       | (251)      | (274)      |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                                                                     | 2412       | -          | -          |
|                        | Прочее                                                                                                       | 2460       | (1 602)    | (10 250)   |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                               | 2400       | (650)      | (9 684)    |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       | -          | -          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | <b>Совокупный финансовый результат периода<sup>7</sup></b>                                                   | 2500       | (650)      | (9 684)    |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|------------------------|----------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                      | 3          | 4          | 5          |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                        |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию      | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910       | -          | -          |

**Примечания**

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

**Дополнительные строки отчета о финансовых результатах**

*Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450       | -          | -          |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

## Отчет о целевом использовании средств

За 2023 г.

| Пояснения <sup>9</sup>      | Наименование показателя                                 | Код строки | За 2023 г.  | За 2022 г.  |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------|------------|-------------|-------------|
| 1                           | 2                                                       | 3          | 4           | 5           |
|                             | <b>Остаток средств на начало отчетного года</b>         | 6100       | 1 346 733   | 1 116 008   |
| <b>Поступило средств</b>    |                                                         |            |             |             |
|                             | Вступительные взносы                                    | 6210       | -           | -           |
|                             | Членские взносы                                         | 6215       | -           | -           |
|                             | Целевые взносы                                          | 6220       | 1 190 560   | 1 093 055   |
|                             | Добровольные имущественные взносы и пожертвования       | 6230       | -           | -           |
|                             | Прибыль от приносящей доход деятельности организации    | 6240       | (650)       | (9 684)     |
| ё                           | Прочие                                                  | 6250       | 269 001     | 517 379     |
|                             | Возврат кредиторки за 2022 год                          |            | 1 523       | -           |
|                             | На осуществление ФХД                                    |            | 53 958      | 42 978      |
|                             | Проценты на неснижаемый остаток                         |            | 15 574      | 12 093      |
|                             | Всего поступило средств                                 | 6200       | 1 458 911   | 1 600 750   |
| <b>Использовано средств</b> |                                                         |            |             |             |
|                             | Расходы на целевые мероприятия                          | 6310       | (2 289 049) | (1 328 680) |
|                             | в том числе:                                            |            |             |             |
|                             | социальная и благотворительная помощь                   | 6311       | (-)         | (-)         |
|                             | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.     | 6312       | (-)         | (-)         |
|                             | иные мероприятия                                        | 6313       | (2 289 049) | (1 328 680) |
|                             | Расходы на содержание аппарата управления               | 6320       | (49 380)    | (38 439)    |
|                             | в том числе:                                            |            |             |             |
|                             | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления) | 6321       | (28 192)    | (20 496)    |
|                             | выплаты, не связанные с оплатой труда                   | 6322       | (-)         | (-)         |
|                             | расходы на служебные командировки и деловые поездки     | 6323       | (421)       | (677)       |

| Пояснения <sup>9</sup> | Наименование показателя                                                                   | Код строки  | За 2023 г.     | За 2022 г.       |
|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------|------------------|
| 1                      | 2                                                                                         | 3           | 4              | 5                |
|                        | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324        | (763)          | (953)            |
|                        | ремонт основных средств и иного имущества                                                 | 6325        | (132)          | (61)             |
|                        | прочие                                                                                    | 6326        | (19 872)       | (16 252)         |
|                        | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества                                | 6330        | (2 118)        | (2 104)          |
|                        | Прочие                                                                                    | 6350        | (897)          | (801)            |
|                        | Всего использовано средств                                                                | 6300        | (2 341 444)    | (1 370 025)      |
|                        | <b>Остаток средств на конец отчетного года</b>                                            | <b>6400</b> | <b>464 200</b> | <b>1 346 733</b> |

#### Примечания

<sup>9</sup> Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

**Отчет о движении денежных средств**  
За 2023 г.

| Наименование показателя                                                                                                    | Код строки | За 2023 г.  | За 2022 г.  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-------------|
| 1                                                                                                                          | 2          | 3           | 4           |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                                 |            |             |             |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4110       | 1 770 797   | 1 617 981   |
| в том числе:                                                                                                               | 4111       | -           | -           |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                               | 4111       | -           | -           |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                                 | 4112       | -           | -           |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                         | 4113       | -           | -           |
| прочие поступления                                                                                                         | 4119       | 1 770 797   | 1 617 981   |
| Платежи - всего                                                                                                            | 4120       | (1 733 934) | (1 851 891) |
| в том числе:                                                                                                               | 4121       | (1 462 208) | (1 601 203) |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                              | 4121       | (1 462 208) | (1 601 203) |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                         | 4122       | (21 580)    | (16 359)    |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                       | 4123       | (-)         | (-)         |
| налог на прибыль организаций                                                                                               | 4124       | (-)         | (-)         |
| прочие платежи                                                                                                             | 4129       | (250 146)   | (234 329)   |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                | 4100       | 36 863      | (233 910)   |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                          |            |             |             |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4210       | -           | -           |
| в том числе                                                                                                                | 4211       | -           | -           |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                | 4211       | -           | -           |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                        | 4212       | -           | -           |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)     | 4213       | -           | -           |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214       | -           | -           |
| прочие поступления                                                                                                         | 4219       | -           | -           |
| Платежи - всего                                                                                                            | 4220       | (-)         | (-)         |



| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки  | За 2023 г.     | За 2022 г.       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------|------------------|
| 1                                                                                                                                   | 2           | 3              | 4                |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                |                  |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221        | (-)            | (-)              |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222        | (-)            | (-)              |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223        | (-)            | (-)              |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224        | (-)            | (-)              |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229        | (-)            | (-)              |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200        | -              | -                |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |             |                |                  |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310        | -              | -                |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                |                  |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311        | -              | -                |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312        | -              | -                |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313        | -              | -                |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314        | -              | -                |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319        | -              | -                |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4320        | (-)            | (-)              |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                |                  |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников           | 4321        | (-)            | (-)              |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                                   | 4322        | (-)            | (-)              |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                                   | 4323        | (-)            | (-)              |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4329        | (-)            | (-)              |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                                      | 4300        | -              | -                |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                                                   | <b>4400</b> | <b>36 863</b>  | <b>(233 910)</b> |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>                                                 | <b>4450</b> | <b>511 465</b> | <b>745 375</b>   |

| Наименование показателя                                                            | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                  | 2          | 3          | 4          |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b> | 4500       | 548 328    | 511 465    |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю           | 4490       | -          | -          |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).