

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	04.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_1435972500_2022_001_20240504_a23e0aa2-7d91-41e4-a38b-2ef32e4e36fb
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.05.2024	
ИНН	1435972500
КПП	143501001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	70400
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32
Местонахождение (адрес)	677018, Саха /Якутия/ Респ, г.о. город Якутск, г Якутск, ул Чепалова, д. 32
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 528	2 144	2 735
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 712	4 112	5 511
	Итого по разделу I	1100	4 240	6 256	8 246
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	40	61	170
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность прочие дебиторы	1230	1 136 624	1 115 335	864 757
	расчеты с персоналом, страховым взносам, налогам		600	600	657
	задолженность по оплате взносов		472	237	39
	задолженность по претензиям		861 180	914 698	714 028
	авансы, перечисленные поставщикам услуг и прочие		24 441	26 635	24 768
	авансы перечисленные подрядчикам		358	208	334
			249 573	172 957	124 931

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 194 925	1 476 897	1 427 354
	прочие		26 917	25 623	37 420
	фонд капремонта на спецсчетах		26 366	28 367	32 102
	фонд капремонта средства собственников		1 138 966	1 418 231	1 356 490
	фонд капремонта средства господдержки		2 676	4 676	1 342
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 331 589	2 592 293	2 292 281
	БАЛАНС	1600	2 335 829	2 598 549	2 300 527
Пассив					
III. Целевое финансирование²					
	Паевый фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	2 100 452	2 345 189	2 247 499
	Пожертвования от других организаций		3 224	-	-
	Кредиторская задолженность перед подрядчиками		(241 976)	(279 531)	(14 717)
	Резерв сомнительных долгов		0	7 750	39 730
	Прибыль (убыток)		16 655	19 376	21 811
	Авансы по договорам капремонта		301 122	233 543	95 711
	Фонд капремонта проценты СС		132 470	208 772	164 052
	Фонд капремонта спецсчета		26 294	28 364	32 098
	Фонд капремонта (средства собственников, проценты)		1 859 988	2 122 239	1 907 472
	Фонд капремонта (господдержка ГБ, МБ, проценты)		2 675	4 676	1 342
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	87	252	1 813
	фонд основных средств		87	252	1 813
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	2 100 539	2 345 441	2 249 312
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	235 290	253 108	51 215
	расчеты с бюджетом		1	330	639
	расчеты с персоналом		18	-	-
	переплата по взносам на капремонт		26 129	20 998	18 606
	прочие расчеты		16 414	17 522	16 957
	задолженность поставщикам, агентам		741	7 387	3 294
	задолженность подрядчикам за капремонт		191 987	206 871	11 719
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	235 290	253 108	51 215
	БАЛАНС	1700	2 335 829	2 598 549	2 300 527

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 418	633
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	9 654	15 526
	Прочие расходы	2350	(13 738)	(23 748)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 666)	(7 589)
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.:	2411	(-)	(-)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	(55)	(379)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 721)	(7 968)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(2 721)	(7 968)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2022 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	2 345 189	2 247 499
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	1 121 386	1 029 125
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	561 886	273 177
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	65 840	47 413
	Всего поступило средств	6200	1 749 112	1 349 715
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(1 691 224)	(1 168 584)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(1 691 224)	(1 168 584)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(99 818)	(81 006)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(54 485)	(45 777)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(34 158)	(24 418)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(2 668)	(2 079)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(8 407)	(8 632)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(100)	(100)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(54)	(-)
	Прочие	6350	(202 753)	(2 435)
	резерв сомнительных долгов		(200 032)	-
	Всего использовано средств	6300	(1 993 849)	(1 252 025)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	2 100 452	2 345 189

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 618 498	1 162 546
в том числе:	4111	-	-
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4112	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4113	-	-
от перепродажи финансовых вложений		457 871	188 034
субсидия из ГБ РС(Я) на капремонт		65 840	46 321
проценты от размещения взносов		975 712	831 824
взносы собственников		6 643	1 092
возвраты в фонд капремонта		15	760
обеспечения договоров		97 095	81 006
субсидия на ведение уставной деятельности		0	4 137
софинансирование на капремонт из средств МБ		9 322	9 372
прочие		6 000	-
благотворительная помощь	4119	-	-
прочие поступления	4120	(1 900 415)	(1 111 208)
Платежи - всего	4121	(41 292)	(33 897)
в том числе:	4122	(55 850)	(48 335)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4123	(-)	(-)
в связи с оплатой труда работников	4124	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам		(31 147)	(19 006)
налог на прибыль организаций		(463)	(503)
возвраты собственникам и переход с котла на спецсчет		(1 756 122)	(990 488)
налоги и сборы		(15 465)	(18 821)
подрядчикам за работы по капремонту		(76)	(158)
прочие	4129	(-)	(-)
возвраты обеспечений	4100	(281 917)	51 338
прочие платежи			
Сальдо денежных потоков от текущих операций			

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(55)	(1 795)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(55)	(1 795)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(55)	(1 795)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(281 972)	49 543
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 476 897	1 427 354
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 194 925	1 476 897
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).