

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	04.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_1435972500_2020_002_20240504_af708315-25ae-4145-9afb-8e74473bde99
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ РЕСПУБЛИКИ САХА (ЯКУТИЯ)"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.05.2024	
ИНН	1435972500
КПП	143501001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	70400
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32
Местонахождение (адрес)	677018, Саха /Якутия/ респ, Якутск г, Чепалова ул, д. № 32
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 735	4 274	3 814
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	5 511	4 666	-
	Итого по разделу I	1100	8 246	8 940	3 814
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	170	73	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность прочие дебиторы	1230	864 757	688 116	544 431
	расчеты с персоналом, страховым взносам, налогам		657	-	-
	задолженность по оплате взносов		39	1 023	703
	задолженность по претензиям		714 028	545 716	452 824
	авансы, перечисленные поставщикам услуг и прочие		24 768	33 416	24 188
	авансы перечисленные подрядчикам		334	205	558
			124 931	107 756	66 158

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 427 354	1 336 189	970 990
	прочие счета		37 420	47 868	71 544
	фонд капремонта на спецсчетах		32 102	28 120	22 380
	фонд капремонта средства собственников		1 356 490	1 215 071	818 303
	фонд капремонта средства господдержки		1 342	45 130	58 763
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 292 281	2 024 378	1 515 420
	БАЛАНС	1600	2 300 527	2 033 318	1 519 234
Пассив					
III. Целевое финансирование²					
	Паевый фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	2 247 499	1 978 590	1 398 873
	кредиторская задолженность перед подрядчиками		(14 717)	(25 565)	(85 312)
	резерв сомнительных долгов		39 730	19 275	42 676
	имущественный взнос		0	906	70
	прибыль (убыток)		21 811	35 771	56 172
	авансы подрядчикам		95 711	104 310	34 624
	фонд капремонта проценты		164 052	135 215	67 445
	фонд капремонта спецсчета		32 098	28 116	22 379
	фонд капремонта собственники		1 907 472	1 635 451	1 201 906
	фонд капремонта ГБ, МБ, проценты		1 342	45 111	58 913
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	1 813	3 558	3 098
	фонд основных средств		1 813	3 558	3 098
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	2 249 312	1 982 148	1 401 971
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	51 215	51 170	117 263
	расчеты с бюджетом		639	164	62
	расчеты с персоналом		0	62	162
	переплата по взносам на капремонт		18 606	7 630	16 723
	прочие расчеты		16 957	18 323	16 945
	задолженность поставщикам, агентам		3 294	1 606	1 857
	задолженность подрядчикам за капремонт		11 719	23 385	81 514
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	51 215	51 170	117 263
	БАЛАНС	1700	2 300 527	2 033 318	1 519 234

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 045	3 870
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	24 468	3 638
	Прочие расходы	2350	(38 538)	(27 689)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(13 025)	(20 181)
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	(800)	(289)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(13 825)	(20 470)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(13 825)	(20 470)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2020 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 978 590	1 398 873
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	824 867	726 469
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	291 759	294 385
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	34 404	74 073
	Всего поступило средств	6200	1 151 030	1 094 927
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(789 798)	(424 376)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(789 798)	(424 376)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(77 380)	(69 830)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(42 097)	(38 453)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(25 296)	(21 133)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(1 459)	(1 674)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(8 478)	(8 514)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(50)	(56)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(59)	(460)
	Прочие	6350	(14 884)	(20 544)
	Всего использовано средств	6300	(882 121)	(515 210)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	2 247 499	1 978 590

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 012 588	993 769
в том числе:	4111	-	-
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4112	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4113	-	-
от перепродажи финансовых вложений		198 071	204 167
субсидия ГБ на капремонт		29 299	71 252
проценты от размещения взносов		666 132	609 127
взносы собственников		5 297	14 519
возвраты в фонд капремонта		888	430
обеспечения договоров		77 380	70 736
субсидия на ведение уставной деятельности		16 249	19 023
софинансирование местного бюджета		19 272	4 515
прочие	4119	-	-
прочие поступления	4120	(922 035)	(628 570)
Платежи - всего	4121	(39 711)	(36 098)
в том числе:	4122	(45 649)	(40 358)
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4123	(-)	(-)
в связи с оплатой труда работников	4124	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам		(7 962)	(8 756)
налог на прибыль организаций		(596)	(1 006)
возвраты собственникам и переход с котла на спецсчет		(801 320)	(521 501)
налоги и сборы		(25 504)	(19 286)
подрядчикам за капитальный ремонт		(1 293)	(1 565)
прочие	4129	(-)	(-)
возвраты обеспечений	4100	90 553	365 199
прочие платежи			
Сальдо денежных потоков от текущих операций			

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	3 050	5 287
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	612	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
субсидия на ведение уставной деятельности		59	460
прочие		2 379	4 827
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(2 438)	(5 287)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(2 438)	(5 287)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	612	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	-	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	91 165	365 199
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 336 189	970 990
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 427 354	1 336 189
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).