

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	16.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7456012340_2021_000_20240515_5bd2fd1d-abfa-4ce8-8cb9-d71605ae1895
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КОМФОРТНОЕ ЖИЛЬЕ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 16.05.2024	
ИНН	7456012340
КПП	745601001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	455000, Челябинская обл, Магнитогорск г, Карла Маркса пр-кт, д. 16, кв. 73
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	24	59	113
	Основные средства в организации		24	59	113
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	24	59	113
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	16 585	17 439	17 580
	Товары		5 274	4 298	6 956
	Материалы		11 311	13 141	10 624
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	8	12	6
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам		5	10	4
	НДС по приобретенным ОС		2	2	2

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	9 528	10 893	10 289
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		14	1 750	1 712
	Расчеты по налогам и сборам		192	162	166
	Расчеты с покупателями и заказчиками		9 225	6 946	7 472
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		97	2 024	939
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	0	17	-
	Расчетные счета		0	17	-
	Прочие оборотные активы	1260	0	-	7
	Расходы будущих периодов		0	-	7
	Итого по разделу II	1200	26 121	28 360	27 881
	БАЛАНС	1600	26 144	28 420	27 994
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	4 942	5 542	5 470
	Итого по разделу III	1300	4 952	5 552	5 480
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	4 987	4 867	5 795
	Долгосрочные займы		4 987	4 867	5 795
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 987	4 867	5 795

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	2 661	2 336	1 629
	Проценты по долгосрочным займам		2 569	2 244	1 537
	Проценты по краткосрочным займам		92	92	92
	Кредиторская задолженность	1520	13 544	15 664	15 090
	Расчеты с подотчетными лицами		11	36	1
	Расчеты с персоналом по оплате труда		7	281	92
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		12	113	163
	Расчеты по налогам и сборам		271	207	279
	Расчеты с покупателями и заказчиками		226	1 389	1 045
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		13 016	13 627	13 510
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	16 205	18 001	16 719
	БАЛАНС	1700	26 144	28 420	27 994

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	15 298	28 983
	по деятельности с основной системой налогообложения		15 298	28 983
	Себестоимость продаж	2120	(13 620)	(25 113)
	по деятельности с основной системой налогообложения		(13 620)	(25 113)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 678	3 870
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(1 180)	(3 041)
	по деятельности с основной системой налогообложения		(1 180)	(3 041)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	498	829
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(325)	(708)
	Проценты к уплате		(325)	(708)
	Прочие доходы	2340	409	738
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества		409	738
	Прочие расходы	2350	(1 064)	(742)
	Прочие внереализационные расходы		(0)	(46)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(656)	(-)
	Штрафы, пени, неустойки к получению		(38)	(-)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества		(370)	(696)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(482)	117
	Налог на прибыль ⁵	2410	0	(22)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	(118)	(24)
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства		(113)	(24)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(600)	71
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(600)	71
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).