

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	12.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_6321166545_2019_000_20240511_73936406-2efe-4564-8d0e-5920ae0ae1c0
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "НЕДВИЖИМОСТЬ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 12.05.2024	
ИНН	6321166545
КПП	638201001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.10.1
Местонахождение (адрес)	445148, Самарская обл, р-н Ставропольский, с Выселки, мкр Березовка, Ул Северная, Дом 8/5
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	325 310	326 884	329 217
	Приобретение объектов основных средств		84	84	84
	Строительство объектов основных средств		279 181	279 181	279 181
	Основные средства в организации		46 045	47 619	49 952
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	-	-
	Расходы будущих периодов		4	11	13
	Итого по разделу I	1100	325 310	326 884	329 217
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	17 392	17 392	19 662
	Товары		17 392	17 392	19 662
	Материалы		0	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	16	-
	Налог на добавленную стоимость		1	16	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	20 693	19 976	18 905
	Расчеты по налогам и сборам		139	139	139
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		6	6	6
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		7 525	7 525	7 750
	Расчеты с покупателями и заказчиками		4 517	3 825	2 484
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		8 506	8 481	8 526
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 112	2 112	2 112
	Предоставленные займы		443	443	443
	Акции		1 669	1 669	1 669
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	0	10	24
	Расчетные счета		0	10	24
	Прочие оборотные активы	1260	4	12	13
	Итого по разделу II	1200	40 202	39 518	40 716
	БАЛАНС	1600	365 512	366 402	369 933
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30 000	30 000	30 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(219 946)	(216 720)	(212 423)
	Итого по разделу III	1300	(189 946)	(186 720)	(182 423)
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	122 109	122 109	122 109
	Долгосрочные кредиты в валюте		17 421	17 421	17 421
	Долгосрочные займы		7 688	7 688	7 688
	Долгосрочные кредиты		97 000	97 000	97 000

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	122 109	122 109	122 109
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	85 437	85 437	85 437
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)		0	0	0
	Проценты по долгосрочным кредитам (в валюте)		743	743	743
	Проценты по долгосрочным займам		757	757	757
	Проценты по краткосрочным займам		210	210	210
	Проценты по долгосрочным кредитам		6 361	6 361	6 361
	Проценты по краткосрочным кредитам		4 544	4 544	4 544
	Краткосрочные займы		3 000	3 000	3 000
	Краткосрочные кредиты		69 822	69 822	69 822
	Кредиторская задолженность	1520	296 471	294 135	293 369
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		70 293	70 034	69 307
	Расчеты с подотчетными лицами		152	152	152
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1 512	1 391	1 224
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		967	925	712
	Расчеты по налогам и сборам		6 848	5 280	3 318
	Расчеты с покупателями и заказчиками		195 639	195 522	199 089
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		21 060	20 829	19 568
	Доходы будущих периодов	1530	51 441	51 441	51 441
	Целевое финансирование		51 441	51 441	51 441
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	433 349	431 013	430 247

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2019 г.</i>	<i>На 31 декабря 2018 г.</i>	<i>На 31 декабря 2017 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	365 512	366 402	369 933

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	727	4 738
	Себестоимость продаж	2120	(0)	(2 271)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	727	2 467
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(4 071)	(6 350)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 344)	(3 883)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	131	600
	Прочие расходы	2350	(13)	(1 012)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 226)	(4 295)
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.:	2411	(-)	(-)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	0	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 226)	(4 296)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(3 226)	(4 296)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).