

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	05.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7731082548_2019_000_20240505_9ecf2391-571f-4e9c-a110-b18fea2a1917
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СОГЛАСИЕ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.05.2024	
ИНН	7731082548
КПП	770701001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	121069, Москва г, Поварская ул, д. № 31/29, стр. 2, пом. 2
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	579 388	691 607	594 443
	Строительство объектов основных средств		531 622	623 516	539 084
	Основные средства в организации		45 536	61 446	53 254
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	162 158	175 483	180 683
	Паи		162 158	175 483	180 683
	Отложенные налоговые активы	1180	196 983	185 768	344
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	938 529	1 052 858	775 470
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	37 313	11 802	64 143
	Материалы		37 313	11 802	64 143

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	79 495	86 215	87 076
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам		3 312	4 316	6 983
	НДС по приобретенным НМА		0	-	-
	НДС по приобретенным ОС		74 964	77 956	77 504
	НДС при строительстве ОС		2	2 568	2 487
	НДС по товарам, реализованным по ставке 0% (экспорт)		0	-	-
	НДС, уплаченный при ввозе товаров на территорию РФ		0	-	-
	НДС по приобретенным услугам		1 116	1 273	-
	Дебиторская задолженность	1230	202 095	288 440	332 187
	Расчеты с персоналом по оплате труда		3	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		53	54	67
	Расчеты по налогам и сборам		9 921	9 345	9 341
	Расчеты с покупателями и заказчиками		52 976	(893)	11 483
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		49 884	90 418	113 587
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 494 881	2 080 416	2 426 479
	Проценты по займам		411 625	534 954	563 236
	Предоставленные займы		1 051 698	1 513 929	1 806 387
	Акции		31 558	31 533	56 856
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 529	794	704
	Валютные счета		516	580	482
	Расчетные счета		1 972	151	155
	Касса организации		41	64	67
	Прочие оборотные активы	1260	70	547	68
	Расходы будущих периодов		70	110	68
	Итого по разделу II	1200	1 816 383	2 468 215	2 910 656
	БАЛАНС	1600	2 754 911	3 521 073	3 686 126

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	3 400	3 400	3 400
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 579 401)	(1 499 436)	(725 212)
	Итого по разделу III	1300	(1 576 001)	(1 496 036)	(721 812)
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	2 651 411	2 781 789	2 414 452
	Долгосрочные кредиты (в валюте)		0	-	-
	Долгосрочные займы		2 099 119	537 861	507 229
	Долгосрочные кредиты		0	-	-
	Долгосрочные займы (в валюте)		552 292	2 243 928	1 907 223
	Отложенные налоговые обязательства	1420	102	502	111
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	0	2 863	-
	Итого по разделу IV	1400	2 651 513	2 785 155	2 414 563

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	670 843	690 573	565 596
	Проценты по краткосрочным кредитам		0	-	-
	Краткосрочные займы		0	-	-
	Краткосрочные кредиты		0	-	-
	Проценты по долгосрочным займам (в валюте)		38 855	531 229	434 954
	Проценты по краткосрочным займам (в валюте)		0	-	-
	Проценты по долгосрочным займам		631 988	159 344	130 642
	Проценты по краткосрочным займам		0	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам		0	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 004 768	1 539 053	1 423 106
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		996 629	1 532 108	1 410 103
	Расчеты с подотчетными лицами		1	1	7
	Расчеты с персоналом по оплате труда		0	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		1 819	1 551	1 563
	Расчеты с покупателями и заказчиками		5 042	3 895	10 775
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 276	1 500	657
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 788	2 328	4 673
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 679 399	2 231 954	1 993 375
	БАЛАНС	1700	2 754 911	3 521 073	3 686 126

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

<i>Пояснения³</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2019 г.</i>	<i>За 2018 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Выручка ⁴	2110	25 911	26 526
	Услуги по управлению недвижимым имуществом		25 521	26 526
	Себестоимость продаж	2120	(9 841)	(8 919)
	Услуги по управлению недвижимым имуществом		(9 505)	(8 919)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	16 070	17 607
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(49 572)	(49 652)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(33 502)	(32 045)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	47 067	61 515
	Проценты к получению		47 067	61 515
	Проценты к уплате	2330	(26 422)	(35 744)
	Прочие доходы	2340	520 721	431 820
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества		31 286	3 017
	Доходы, связанные с ликвидацией основных средств		0	-
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		19 733	18 769
	Прочие внереализационные доходы		(4 554)	561
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		330 214	-
	Курсовые разницы		143 132	312 413

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Прочие расходы	2350	(599 572)	(1 384 879)
	Расходы, связанные с реализацией объектов строительства		(0)	(-)
	Прочие внереализационные расходы		(11 802)	(2 653)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(423 918)	(380 928)
	Налоги и сборы		(44)	(-)
	Курсовые разницы		(107 289)	(732 539)
	Расходы на услуги банков		(1 628)	(1 249)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества		(31 215)	(762)
	Расходы, связанные с ликвидацией основных средств		(0)	(-)
	Расходы, связанные с реализацией основных средств		(20 103)	(21 112)
	Расходы, связанные с участием в других организациях		(0)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(91 708)	(959 333)
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	127	94
	Пересчет отложенных налоговых активов и обязательств		0	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(79 965)	(774 223)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(79 965)	(774 223)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(5 284)	(5 961)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	401	(391)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	11 215	185 407

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	3 400	(-)	-	-	(725 212)	(721 812)
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(774 223)	(774 223)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(774 223)	(774 223)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	3 400	(-)	-	-	(1 499 436)	(1 496 036)
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(79 965)	(79 965)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(79 965)	(79 965)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	3 400	(-)	-	-	(1 579 401)	(1 576 001)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	(721 812)	(774 223)	(1)	(1 496 036)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(721 812)	(774 223)	(1)	(1 496 036)
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(725 212)	(774 223)	(1)	(1 499 436)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(725 212)	(774 223)	(1)	(1 499 436)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	(1 576 001)	(1 496 036)	(721 812)	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	59 337	28 016
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	34 980	27 326
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	24 357	690
Платежи - всего	4120	(57 891)	(58 254)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(27 518)	(26 323)
в связи с оплатой труда работников	4122	(15 384)	(25 626)
процентов по долговым обязательствам	4123	(0)	(42)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(14 989)	(6 263)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	1 446	(30 238)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	11 748	181 298
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	28 292
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	4
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	11 748	149 006
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	0	3 996
Платежи - всего	4220	(56 191)	(112 291)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(0)	(41 705)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(3 893)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(46 442)	(66 693)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
приобретение ОС		(9 749)	-
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(44 443)	69 007
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	177 636	122 799
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	177 636	122 799
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(132 796)	(162 106)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(132 796)	(162 106)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	44 840	(39 307)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	1 843	(538)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	794	704

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 529	794
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(108)	628

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).