

|                                                                                                                     |                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)           |                                                     |
| Дата формирования информации                                                                                        | 16.05.2024                                          |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | 0710096_7724180600_2022_000_20240516_590f15ba-3265- |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                     |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | ЖИЛИЩНО - СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "ОДЕР"            |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 16.05.2024 |                                                     |
| ИНН                                                                                                                 | 7724180600                                          |
| КПП                                                                                                                 | 772401001                                           |
| Код по ОКПО                                                                                                         |                                                     |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       |                                                     |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 20102                                               |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                           | 68.32.1                                             |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | 643,115583,77,,,,Генерала Белова ул,45,3,347        |
| Единица измерения                                                                                                   | <u>Тыс. руб.</u>                                    |

### Бухгалтерский баланс

| Пояснения <sup>1</sup> | Наименование показателя                                                   | Код строки | На 31 декабря 2022 года | На 31 декабря 2021 год | На 31 декабря 2020 года |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------|------------------------|-------------------------|
| 1                      | 2                                                                         | 3          | 4                       | 5                      | 6                       |
| <b>АКТИВ</b>           |                                                                           |            |                         |                        |                         |
|                        | Материальные внеоборотные активы <sup>2</sup>                             | 1150       | -                       | -                      | -                       |
|                        | Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>3</sup>      | 1170       | -                       | -                      | -                       |
|                        | Запасы                                                                    | 1210       | -                       | -                      | -                       |
|                        | Денежные средства и денежные эквиваленты                                  | 1250       | 4 191                   | 1 664                  | 7 874                   |
|                        | Финансовые и другие оборотные активы <sup>4</sup>                         | 1230       | 2 682                   | 2 940                  | 2 303                   |
|                        | <b>БАЛАНС</b>                                                             | 1600       | 6 873                   | 4 604                  | 10 177                  |
| <b>ПАССИВ</b>          |                                                                           |            |                         |                        |                         |
|                        | Капитал и резервы <sup>5</sup>                                            | 1300       | -                       | -                      | -                       |
|                        | Целевые средства                                                          | 1350       | -                       | -                      | -                       |
|                        | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды | 1360       | -                       | -                      | -                       |
|                        | Долгосрочные заемные средства                                             | 1410       | -                       | -                      | -                       |
|                        | Другие долгосрочные обязательства                                         | 1450       | 6 008                   | 3 986                  | 7 503                   |
|                        | Краткосрочные заемные средства                                            | 1510       | -                       | -                      | -                       |
|                        | Кредиторская задолженность                                                | 1520       | 565                     | 615                    | 589                     |
|                        | Другие краткосрочные обязательства                                        | 1550       | 300                     | 3                      | 2 085                   |
|                        | <b>БАЛАНС</b>                                                             | 1700       | 6 873                   | 4 604                  | 10 177                  |

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

<sup>2</sup> Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

<sup>3</sup> Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

<sup>4</sup> Включая дебиторскую задолженность.

<sup>5</sup> Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

### Отчет о движении денежных средств

| Наименование показателя                                                                                                    | Код строки | На 31 декабря 2022 года. | На 31 декабря 2021 года. |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------|--------------------------|
| 1                                                                                                                          | 2          | 3                        | 4                        |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                                 |            |                          |                          |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4110       | 11 552                   | 9 973                    |
| в том числе:                                                                                                               | 4111       | -                        | -                        |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                               | 4111       | -                        | -                        |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                                 | 4112       | 100                      | 78                       |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                         | 4113       | -                        | -                        |
| прочие поступления                                                                                                         | 4119       | 11 452                   | 9 895                    |
| Платежи - всего                                                                                                            | 4120       | (9 024)                  | (16 184)                 |
| в том числе:                                                                                                               | 4121       | (-)                      | (-)                      |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                              | 4121       | (-)                      | (-)                      |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                         | 4122       | (2 465)                  | (2 221)                  |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                       | 4123       | (-)                      | (-)                      |
| налог на прибыль организаций                                                                                               | (4124)     | (3)                      | (2)                      |
| прочие платежи                                                                                                             | 4129       | (6 556)                  | (13 961)                 |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                | 4100       | 2 528                    | (6 211)                  |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                          |            |                          |                          |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4210       | -                        | -                        |
| в том числе                                                                                                                | 4211       | -                        | -                        |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                | 4211       | -                        | -                        |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                        | 4212       | -                        | -                        |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)     | 4213       | -                        | -                        |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214       | -                        | -                        |
| прочие поступления                                                                                                         | 4219       | -                        | -                        |
| Платежи - всего                                                                                                            | 4220       | (-)                      | (-)                      |
| в том числе:                                                                                                               | 4221       | (-)                      | (-)                      |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов       | 4221       | (-)                      | (-)                      |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки | На 31 декабря 2022 года. | На 31 декабря 2021 года. |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------------------|--------------------------|
| 1                                                                                                                                   | 2          | 3                        | 4                        |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222       | (-)                      | (-)                      |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223       | (-)                      | (-)                      |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | (4224)     | (-)                      | (-)                      |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229       | (-)                      | (-)                      |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200       | -                        | -                        |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |            |                          |                          |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310       | -                        | -                        |
| в том числе:                                                                                                                        | 4311       | -                        | -                        |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4312       | -                        | -                        |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4313       | -                        | -                        |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4314       | -                        | -                        |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4319       | -                        | -                        |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4320       | (-)                      | (-)                      |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4321       | (-)                      | (-)                      |
| в том числе:                                                                                                                        | 4322       | (-)                      | (-)                      |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников           | 4323       | (-)                      | (-)                      |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                                   | 4329       | (-)                      | (-)                      |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                                   | 4400       | -                        | -                        |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4450       | 1 663                    | 7 874                    |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                                      | 4500       | 4 191                    | 1 663                    |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                                                   |            | 2 528                    | (6 211)                  |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>                                                 |            | 1 663                    | 7 874                    |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b>                                                  |            | 4 191                    | 1 663                    |

| <i>Наименование показателя</i>                                           | <i>Код строки</i> | <i>На 31 декабря 2022 года.</i> | <i>На 31 декабря 2021 года.</i> |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------|---------------------------------|
| <i>1</i>                                                                 | <i>2</i>          | <i>3</i>                        | <i>4</i>                        |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю | 4490              | -                               | -                               |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).