

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	07.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7702059544_2022_000_20240507_9db9663c-336d-4331-b19b-99ffebefee09
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЦЕНТРОДОРСТРОЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 07.05.2024	
ИНН	7702059544
КПП	770201001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	42.11
Местонахождение (адрес)	107031, Москва г, Кузнецкий Мост ул, д. № 19, стр. 2
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "АФ "РУБЛЕВИК"
ИНН	3257061716
ОГРН/ОГРНИП	1183256004447

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
1.1	Нематериальные активы	1110	0	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1;	Основные средства	1150	772 129	912 738	436 642
	Капитальные вложения		4 498	4 498	4 498
	Арендованное имущество		155 354	121 787	-
	Лизинговое имущество		190 538	264 316	13 526
4.1	Собственные основные средства		421 739	522 137	415 147
4.2	Доходные вложения в материальные ценности	1160	40 662	37 331	23 539
3.1	Финансовые вложения	1170	20 000	33	6 379
5	Отложенные налоговые активы	1180	13 744	28 845	27 213
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	846 535	978 947	493 773
II. Оборотные активы					
4.1	Запасы	1210	11 541 026	5 019 814	2 756 677
	Затраты в незаверш. производстве		9 245 923	4 047 423	2 298 682
	Товары для продажи		115 032	22 285	2 866
	Материалы		2 180 071	950 106	455 129
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	388 693	291 152	196 839

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
4.6	Дебиторская задолженность	1230	2 698 382	3 253 987	2 102 429
	Прочие дебиторы		221 867	416 968	186 147
	Прочие расчеты с персоналом		9 949	16 220	10 875
	Расчеты по налогам, сборам		11 383	599	336
5.2	Покупатели и заказчики		1 288 987	1 454 395	979 101
5.1	Поставщики и подрядчики		1 166 196	1 363 543	923 150
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	67 596	10 995	1 659 460
	Депозиты		46 196	2 995	1 647 700
4.3	Предоставленные займы		21 400	8	11 760
4.4	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 789 866	2 495 576	1 663 489
4.5	Прочие оборотные активы	1260	30 536	26 174	55 182
	Итого по разделу II	1200	20 516 099	11 097 698	8 434 076
	БАЛАНС	1600	21 362 634	12 076 645	8 927 849
Пассив					
III. Капитал и резервы					
4.7	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	23	23	23
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(595) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	39 047	43 821	59 716
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	3	3	3
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 231 219	2 030 603	1 592 114
	Нераспределенная прибыль текущего года		197 374	166 163	229 918
	Итого по разделу III	1300	2 269 697	2 074 450	1 651 856
IV. Долгосрочные обязательства					
4.6	Заемные средства	1410	15 000	15 000	15 000
5	Отложенные налоговые обязательства	1420	46 053	4 793	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	379 191	-	-
	Задолженность по лизинговым платежам		379 191	-	-
	Итого по разделу IV	1400	440 244	19 793	15 000

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
V. Краткосрочные обязательства					
4.6	Заемные средства	1510	5 368 414	2 324 769	1 410 349
5.3	Кредиторская задолженность	1520	13 227 449	7 610 126	5 820 194
	Прочие кредиторы		401 063	811 720	473 416
	Прочие расчеты		194	248	163
	Расчеты по оплате труда		99 021	68 985	25 147
	Расчеты по социальному страхованию		306 530	36 365	25 058
	Расчеты по налогам, сборам		422 979	90 134	288 692
	Покупатели и заказчики		9 355 175	4 646 771	3 422 748
	Поставщики и подрядчики		2 642 487	1 955 903	1 584 970
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	56 830	47 507	30 450
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	18 652 693	9 982 402	7 260 993
	БАЛАНС	1700	21 362 634	12 076 645	8 927 849

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
2	Выручка ⁴	2110	13 456 672	13 826 444
	Себестоимость продаж	2120	(12 060 084)	(12 871 145)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 396 588	955 299
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(471 531)	(499 609)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	925 057	455 690
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	12 124	20 598
	Проценты к уплате	2330	(606 526)	(217 214)
2; 5	Прочие доходы	2340	114 775	446 604
5	Прочие расходы	2350	(143 330)	(466 985)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	302 100	238 693
	Налог на прибыль ⁵	2410	(104 245)	(56 312)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(47 884)	(53 151)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(56 361)	(3 160)
	Прочее	2460	(481)	(16 218)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	197 374	166 163
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	197 374	166 163

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2022 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	23	(-)	59 716	3	1 592 114	1 651 856
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	460 970	460 970
в том числе:	3211	X	X	X	X	166 163	166 163
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	15 895	15 895
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	278 912	278 912
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(15 895)	(-)	(22 481)	(38 376)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(15 895)	X	(-)	(15 895)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(22 407)	(22 407)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица		0	-	-	-	(74)	(74)
дивиденды	3230	X	X	-	-	-	X
Прочее	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала							
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	23	(-)	43 821	3	2 030 603	2 074 450
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	202 148	202 148
в том числе:	3311	X	X	X	X	197 374	197 374
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	4 774	4 774
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	(595)	(4 774)	(-)	(1 532)	(6 901)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(4 774)	X	(-)	(4 774)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(35)	(35)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(0)	(595)	-	X	-	(595)
реорганизация юридического лица	3326	0	-	-	-	(1 497)	(1 497)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	23	(595)	39 047	3	2 231 219	2 269 697

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	1 651 856	166 163	256 431	2 074 450
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	0	256 505	256 505
исправлением ошибок	3420	-	0	(74)	(74)
после корректировок	3500	1 651 856	166 163	512 862	2 330 881
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	1 592 114	166 163	15 895	1 774 172
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	0	256 505	256 505
исправлением ошибок	3421	-	0	(74)	(74)
после корректировок	3501	1 592 114	166 163	272 326	2 030 603
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	2 269 697	2 074 450	1 651 856	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	16 756 125	15 235 922
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	16 482 128	12 748 936
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	273 997	2 486 986
Платежи - всего	4120	(16 193 593)	(14 106 468)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(13 453 166)	(12 117 601)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 054 619)	(1 685 603)
процентов по долговым обязательствам	4123	(560 376)	(195 255)
налог на прибыль организаций	4124	(51 757)	(108 009)
прочие платежи	4129	(73 675)	(-)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	562 532	1 129 454
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	58 151	48 875
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	18 464	8 500
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	12	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	28 512	17 760
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	11 163	22 615
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(92 430)	(1 235 261)

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(31 256)	(349 006)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(20)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(61 174)	(20 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(0)	(866 235)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(34 279)	(1 186 386)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	10 726 992	8 539 909
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	10 726 992	8 539 909
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(7 960 955)	(7 647 443)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(753)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(7 688 923)	(7 647 443)
прочие платежи	4329	(271 279)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	2 766 037	892 466
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	3 294 290	835 534
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 495 576	1 663 489

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	5 789 866	2 495 576
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	(3 447)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).