

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	05.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7710322630_2020_000_20240505_7f8c5068-0992-426c-abae-a92d0077c94e
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДИНАМО-ПЕТРОВСКИЙ ПАРК-XXI ВЕК"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.05.2024	
ИНН	7710322630
КПП	771001001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.3
Местонахождение (адрес)	125009, город Москва, улица Тверская, дом 23, строение 1, помещение III. К.13, д.3 эт
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО ПРО-Аудит
ИНН	7703633306
ОГРН/ОГРНИП	5077746751980

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	835	948	753
	Основные средства в организации		835	948	753
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 309 576	1 379 732	1 411 708
	Здание		1 309 576	1 379 732	1 411 708
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 105	3 224	3 328
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 313 516	1 383 904	1 415 789
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	1	1
	Материалы		0	1	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	15	1	-
	НДС по работам и услугам		15	-	-
	НДС по приобретенным материально-производственным запасам		0	1	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	23 499	17 050	16 617
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 641	7 795	5 337
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		410	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		5 544	3 353	5 108
	Расчеты с покупателями и заказчиками		13 214	3 117	3 453
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		2 690	2 785	2 719
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	180 900	254 800	204 320
	Депозитные счета		180 900	154 800	204 320
	Предоставленные займы		0	100 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	627	2	4 388
	Расчетные счета		627	2	4 388
	Прочие оборотные активы	1260	48	19	27
	Расходы будущих периодов		48	19	27
	Итого по разделу II	1200	205 089	271 873	225 353
	БАЛАНС	1600	1 518 605	1 655 777	1 641 142
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	170	170	170
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	205 575	258 353	222 021
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	308 163	308 163	308 163
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	394 128	330 582	260 586
	Итого по разделу III	1300	908 036	897 268	790 940
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	500 000	700 000	800 000
	Долгосрочные займы		500 000	700 000	800 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	49 973	143	55

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	549 973	700 143	800 055
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	60 180	57 816	49 539
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		4	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	82	-
	Расчеты по налогам и сборам		19 563	17 791	13 868
	Расчеты с покупателями и заказчиками		39 216	38 467	34 888
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		1 397	1 476	783
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	416	550	608
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	60 596	58 366	50 147
	БАЛАНС	1700	1 518 605	1 655 777	1 641 142

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	271 811	271 414
	по деятельности с основной системой налогообложения		271 811	271 414
	Себестоимость продаж	2120	(142 347)	(141 990)
	по деятельности с основной системой налогообложения		(142 347)	(141 990)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	129 464	129 424
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(49 878)	(65 674)
	по деятельности с основной системой налогообложения		(49 878)	(65 674)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	79 586	63 750
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 063	14 491
	Проценты к получению		6 063	14 491
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	1 145	15 720
	Штрафы, пени, неустойки к получению		129	23
	Прочие расходы	2350	(7 112)	(3 276)
	Прочие внереализационные расходы		(10)	(111)
	Прочие операционные расходы		(998)	(12)
	Расходы на услуги банков		(6 104)	(3 153)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	79 682	90 685
	Налог на прибыль ⁵	2410	(16 136)	(20 689)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(18 966)	(20 497)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	2 830	192
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	63 546	69 996

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	36 333
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	(52 779)	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	10 767	106 329
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2020 г.</i>	<i>За 2019 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2020 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3100	170	(-)	530 184	-	260 586	790 940
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	36 332	-	69 996	106 328
в том числе:	3211	X	X	X	X	69 996	69 996
чистая прибыль	3212	X	X	36 332	X	-	36 332
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	170	(-)	566 516	-	330 582	897 268
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	63 546	63 546
в том числе:	3311	X	X	X	X	63 546	63 546
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(52 778)	(-)	(-)	(52 778)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(52 778)	X	(-)	(52 778)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	170	(-)	513 738	-	394 128	908 036

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2018 г.	Изменение капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	790 940	69 996	36 332	897 268
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	0	(52 778)	(52 778)
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	260 586	69 996	(16 446)	844 490
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	260 586	69 996	0	330 582
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	260 586	69 996	0	330 582
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	530 354	0	36 332	566 686
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	0	(52 778)	(52 778)
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	530 354	0	(16 446)	513 908
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	
Чистые активы	3600	908 036	897 268	790 940	

Отчет о движении денежных средств
За 2020 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	276 630	285 072
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	276 184	284 538
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	446	534
Платежи - всего	4120	(149 905)	(138 978)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(77 666)	(84 100)
в связи с оплатой труда работников	4122	(13 512)	(15 575)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(21 157)	(18 742)
прочие платежи	4129	(37 570)	(20 561)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	126 725	146 094
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	100 000	49 520
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	100 000	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
Размещение денежных средств на депозитных счетах		0	49 520

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(26 100)	(100 000)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(100 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
Размещение денежных средств на депозитных счетах		(26 100)	-
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	73 900	(50 480)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	-	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(200 000)	(100 000)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(200 000)	(100 000)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(200 000)	(100 000)

Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	625	(4 386)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2	4 388
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	627	2
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).