

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	06.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7706219750_2021_002_20240506_f23760b5-8059-4999-b912-a359688efd64
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ХАВЕН"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.05.2024	
ИНН	7706219750
КПП	773101001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	86.21
Местонахождение (адрес)	121374, МОСКВА ГОРОД, МОЖАЙСКОЕ ШОССЕ, ДОМ 2, ЭТ/ПОМ/КОМ 1/ХППА/1
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	АО "КПМГ"
ИНН	7702019950
ОГРН/ОГРНИП	1027700125628

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2.1	Основные средства	1150	9 157 759	8 277 909	5 544 271
2.2	незавершенное строительство		358 453	94 226	1 773 804
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3.1	Финансовые вложения	1170	10 891 966	9 854 849	6 422 309
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
п.11	Прочие внеоборотные активы	1190	1 635 536	609 573	450 985
	Итого по разделу I	1100	21 685 261	18 742 331	12 417 565
II. Оборотные активы					
4.1	Запасы	1210	620 436	534 139	165 065
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	722 117	629 208	395 117
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 120	100	270 395
п5.3	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	619 821	676 108	921 796
	Прочие оборотные активы	1260	80 138	82 236	2 124
	Итого по разделу II	1200	2 052 632	1 921 791	1 754 497
	БАЛАНС	1600	23 737 893	20 664 122	14 172 062

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	5 167 891	5 167 891	5 167 891
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	650 000	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	11 245 132	8 148 490	3 600 908
	Итого по разделу III	1300	17 063 023	13 316 381	8 768 799
IV. Долгосрочные обязательства					
5.3	Заемные средства	1410	3 717 881	4 838 814	4 452 632
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 717 881	4 838 814	4 452 632
V. Краткосрочные обязательства					
5.3	Заемные средства	1510	530 204	506 185	9 131
5.3	Кредиторская задолженность	1520	2 210 364	1 845 671	836 769
	Доходы будущих периодов	1530	1 935	2 279	-
п.8	Оценочные обязательства	1540	214 486	154 792	104 731
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 956 989	2 508 927	950 631
	БАЛАНС	1700	23 737 893	20 664 122	14 172 062

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
п5.1	Выручка ⁴	2110	11 171 091	6 923 670
п5.2	Себестоимость продаж	2120	(6 768 679)	(4 017 392)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 402 412	2 906 278
п5.2	Коммерческие расходы	2210	(56 116)	(36 914)
п5.2	Управленческие расходы	2220	(925 138)	(741 912)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 421 158	2 127 452
	Доходы от участия в других организациях	2310	840 377	96 670
	Проценты к получению	2320	30 634	62 040
	Проценты к уплате	2330	(224 872)	(144 164)
п5.1	Прочие доходы	2340	197 733	159 528
п5.2	Прочие расходы	2350	(164 824)	(115 129)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 100 206	2 186 397
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	(45)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 100 161	2 186 397
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	4 100 161	2 186 397

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	5 167 891	(-)	-	-	3 600 908	8 768 799
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	6 054 787	6 054 787
в том числе:	3211	X	X	X	X	2 186 397	2 186 397
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	0	-	-	-	3 868 390	3 868 390
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(1 507 205)	(1 507 205)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	0	-	-	-	(107 205)	(107 205)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(1 400 000)	(1 400 000)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	5 167 891	(-)	-	-	8 148 490	13 316 381
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	650 000	-	4 100 160	4 750 160
в том числе:	3311	X	X	X	X	4 100 160	4 100 160
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала		0	-	650 000	-	-	650 000
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(1 003 517)	(1 003 517)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(3 517)	(3 517)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(1 000 000)	(1 000 000)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	5 167 891	(-)	650 000	-	11 245 132	17 063 023

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	17 064 958	13 318 659	8 768 799	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	11 272 015	7 334 542
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	11 167 990	6 918 158
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	23 710	10 918
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
субсидии		0	132 334
прочие поступления	4119	80 315	273 132
Платежи - всего	4120	(7 611 054)	(4 728 210)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(4 170 226)	(2 254 639)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 904 758)	(1 972 123)
процентов по долговым обязательствам	4123	(172 700)	(92 625)
налог на прибыль организаций	4124	(0)	(558)
НДС		(295 855)	(206 444)
прочие платежи	4129	(67 515)	(201 821)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	3 660 961	2 606 332
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	819 957	720 878
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	4 578	2 849
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	100	506 687
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	815 279	211 342

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(3 038 118)	(3 328 558)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(2 146 749)	(2 353 883)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(881 249)	(795 298)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(10 120)	(49 997)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(0)	(129 380)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 218 161)	(2 607 680)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	1 455 000	1 261 293
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	805 000	1 261 293
денежных вкладов собственников (участников)	4312	650 000	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(2 954 087)	(1 505 601)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(1 000 000)	(1 400 000)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 954 087)	(104 133)
прочие платежи	4329	(0)	(1 468)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(1 499 087)	(244 308)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(56 287)	(245 656)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	676 108	921 796
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	619 821	676 107
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	(33)

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).