

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	04.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7806463529_2023_000_20240504_eb347cb7-cc22-4a06-82a0-bd01b7cdccb5
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТЕМПО ИНВЕСТ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 04.05.2024	
ИНН	7806463529
КПП	780601001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.20.21
Местонахождение (адрес)	г. Санкт-Петербург, вн.тер.г. муниципальный округ Большая Охта, Брантовская дор., д. 3, 195027
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	Аудиторская Организация Нордик Эдвайзорс, ООО
ИНН	7842418200
ОГРН/ОГРНИП	1097847305654

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
1	Нематериальные активы	1110	59	388	1 293
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	1 632 898	1 581 473	1 548 528
2.1	Доходные вложения в материальные ценности	1160	9 024 207	9 410 436	9 796 665
3	Финансовые вложения	1170	0	-	-
19	Отложенные налоговые активы	1180	1 652 253	1 472 565	1 427 453
14	Прочие внеоборотные активы	1190	17 059	177 857	11 640
	Итого по разделу I	1100	12 326 476	12 642 719	12 785 579
II. Оборотные активы					
4.1	Запасы	1210	0	33	9
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	224 943	165 546	78 171
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	74 292	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 988	118 259	301 129
14	Прочие оборотные активы	1260	1 609	724	3 347
	Итого по разделу II	1200	302 832	284 562	382 656
	БАЛАНС	1600	12 629 308	12 927 281	13 168 235

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
23	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 822 010	1 822 010	1 822 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
13	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	-	1 178 615
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	3 951 979	3 951 979	3 951 979
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 138 224)	(3 440 996)	(5 064 553)
	Итого по разделу III	1300	3 635 765	2 332 993	1 888 051
IV. Долгосрочные обязательства					
17	Заемные средства	1410	8 194 540	9 831 896	10 339 014
19	Отложенные налоговые обязательства	1420	143 888	225 729	437 441
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	8 338 428	10 057 625	10 776 455
V. Краткосрочные обязательства					
17	Заемные средства	1510	286 264	243 392	209 279
5.3	Кредиторская задолженность	1520	366 825	291 880	293 461
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
15	Оценочные обязательства	1540	2 026	1 391	989
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	655 115	536 663	503 729
	БАЛАНС	1700	12 629 308	12 927 281	13 168 235

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
18	Выручка ⁴	2110	1 525 138	1 388 342
20.1	Себестоимость продаж	2120	(1 037 440)	(880 861)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	487 698	507 481
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
20.2	Управленческие расходы	2220	(10 881)	(14 320)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	476 817	493 161
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
21	Проценты к получению	2320	7 622	17 768
21	Проценты к уплате	2330	(726 314)	(711 900)
21	Прочие доходы	2340	2 752 551	2 450 927
21	Прочие расходы	2350	(1 469 432)	(2 085 496)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 041 244	164 460
19	Налог на прибыль ⁵	2410	261 528	(33 074)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	261 528	(33 074)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 302 772	131 386
13	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	1 178 615
13	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	23 629
13	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	0	289 927
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	1 302 772	1 623 557

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2023 г.

1. Движение капитала							
<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>Уставной капитал</i>	<i>Собственные акции, выкупленные у акционеров</i>	<i>Добавочный капитал</i>	<i>Резервный капитал</i>	<i>Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)</i>	<i>Итого</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	1 822 010	(-)	5 130 594	-	(5 064 553)	1 888 051
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	1 623 557	1 623 557
в том числе:	3211	X	X	X	X	131 386	131 386
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	1 178 615	1 178 615
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	0
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(1 178 615)	(-)	(-)	(1 178 615)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(1 178 615)	X	(-)	(1 178 615)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	1 822 010	(-)	3 951 979	-	(3 440 996)	2 332 993
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	1 302 772	1 302 772
в том числе:	3311	X	X	X	X	1 302 772	1 302 772
чистая прибыль	3312	X	X	-	X	-	0
переоценка имущества	3313	X	X	-	X	-	0
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3314	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3315	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3316	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3320	(0)	-	(-)	(-)	(-)	(0)
Уменьшение капитала - всего:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3326	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3330	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3340	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3300	1 822 010	(-)	3 951 979	-	(2 138 224)	3 635 765
Изменение резервного капитала							
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.							

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	Изменение капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	0	0	0
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	0	0	0
исправлением ошибок	3420	-	0	0	0
после корректировок	3500	-	0	0	0
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	0	0	0
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	0	0	0
исправлением ошибок	3421	-	0	0	0
после корректировок	3501	-	0	0	0
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	
Чистые активы	3600	3 635 765	2 332 993	1 888 051	

Отчет о движении денежных средств
За 2023 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 647 429	1 434 298
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	43 685	38 670
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	1 532 395	1 369 607
от перепродажи финансовых вложений	4113	0	-
прочие поступления	4119	57 902	26 021
Платежи - всего	4120	(1 379 692)	(1 233 773)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(583 613)	(556 992)
в связи с оплатой труда работников	4122	(72 097)	(13 792)
процентов по долговым обязательствам	4123	(544 230)	(564 991)
налог на прибыль организаций	4124	(0)	(134)
прочие платежи	4129	(102 681)	(7 264)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	267 737	200 525
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	410 000	132
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	0	132
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	410 000	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(561 212)	(180 536)

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(76 920)	(180 536)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(410 000)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(0)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(151 212)	(180 404)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	4 519	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	4 519	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(237 315)	(202 991)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(237 315)	(202 991)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(232 796)	(202 991)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(116 271)	(182 870)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	118 259	301 129

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 988	118 259
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	0	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).