

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	01.06.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7814104940_2022_000_20240601_d3f73732-f6eb-403c-bc1f-337027298422
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РАЗВИТИЕ ЗДОРОВЬЯ И СПОРТА"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 01.06.2024	
ИНН	7814104940
КПП	780501001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	93.11
Местонахождение (адрес)	198260, Санкт-Петербург г, Солдата Корзуна ул, д. № 1, корп. 2 лит.Б, пом. 399
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "АУДИТОРСКАЯ ФИРМА "СФЕРА СОДЕЙСТВИЯ БИЗНЕСУ"
ИНН	7743060108
ОГРН/ОГРНИП	1027743000966

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	134	-	-
	нематериальные активы		134	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	723 019	729 565	756 295
	Инвестиционная недвижимость		705 882	-	-
	Строительство ОС		15 458	14 624	11 977
	ОС		1 679	714 941	744 318
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	65	1 040	13 943
	Займы		65	1 040	13 943
	Отложенные налоговые активы	1180	0	12 102	11 775
	Прочие внеоборотные активы	1190	27 788	9 423	10 058
	Право пользования арендой		18 515	-	-
	расходы будущих периодов		18	54	87
	Авансы на строительство		9 255	9 369	9 972
	Итого по разделу I	1100	751 005	752 130	792 071
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	6	28	100
	материалы		6	28	100
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	-	14

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	100 321	3 417	4 923
	Проценты по аренде краткосрочные		2 148	-	-
	Проценты по аренде долгосрочные		93 390	-	-
	Прочие расчеты с дебиторами и кредиторами с учетом резерва по сомнительным долгам		123	111	1 210
	расчеты по налогам и сборам		50	14	59
	Расчеты с покупателями и заказчиками		3 258	2 553	3 510
	Авансы		1 352	739	145
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 308	-	11 850
	Займы		1 308	-	11 850
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	134	617	99
	Прочие оборотные активы	1260	1 809	1 765	2 177
	НДС с авансов выданных по краткосрочным договорам		566	522	-
	НДС с авансов выданных по долгосрочным договорам		1 243	1 243	-
	Итого по разделу II	1200	103 580	5 828	19 163
	БАЛАНС	1600	854 585	757 958	811 234
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	179	179	179
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(153 584)	(125 384)	(122 066)
	Переход на ФСБ6/2020 и ФСБ25/2018		10 430	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Итого по разделу III	1300	(153 395)	(125 195)	(121 877)
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	785 140	808 739	860 321
	Долгосрочные займы		361 444	382 705	39 200
	Долгосрочный кредит		423 696	426 034	468 323
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5 524	-	-
	разница между ОНО и ОНА		5 524	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	132 363	7 459	7 123
	Обязательство долгосрочное по аренде земельных участков		124 904	-	-
	Обеспечительные платежи по долгосрочным договорам		7 459	7 459	7 123
	Итого по разделу IV	1400	923 027	816 198	867 444
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	61 381	45 786	34 349
	Краткосрочный займ		4 000	-	-
	Проценты по займам		57 381	45 786	34 349
	Кредиторская задолженность	1520	21 459	20 576	30 549
	Обеспечительный платеж по краткосрочным договорам		3 807	3 443	1 568
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		9	4 112	4 153
	расчеты с персоналом		378	381	-
	Расчеты по социальному страхованию		769	125	281
	Расчеты по налогам и сборам		12 767	7 773	10 479
	Расчеты с покупателями и заказчиками		226	308	580
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		3 503	4 434	13 470
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	566	594	769
	Резервы предстоящих отпусков		566	594	769
	Прочие обязательства	1550	1 547	-	-
	Краткосрочная составляющая арендных платежей		1 547	-	-
	Итого по разделу V	1500	84 953	66 956	65 667

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	854 585	757 958	811 234

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	135 806	122 788
	Себестоимость продаж	2120	(100 842)	(97 039)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	34 964	25 749
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(305)	(384)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	34 659	25 365
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	778	1 257
	Проценты к уплате	2330	(56 893)	(51 542)
	Прочие доходы	2340	4 995	25 352
	государственная субсидия		0	179
	Прочие расходы	2350	(4 428)	(4 054)
	Проценты по обязательству по аренде		(2 079)	(-)
	списание задолженности с истекшим сроком давности		(16)	(1 700)
	Налог доначисленный		(1 028)	(-)
	Прочее		(84)	(166)
	Юридические услуги		(680)	(880)
	Расходы на услуги банков		(110)	(117)
	ДМС		(305)	(316)
	Санкции за нарушение договорных обязательств		(25)	(875)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(20 889)	(3 622)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(17 626)	327
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(17 626)	327
	Прочее	2460	(114)	(23)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(38 629)	(3 318)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(38 629)	(3 318)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2022 г.</i>	<i>За 2021 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2022 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	10	(-)	179	-	(122 066)	(121 877)
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(3 318)	(3 318)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(3 318)	(3 318)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	10	(-)	179	-	(125 384)	(125 195)
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	10 430	10 430
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
В том числе переход на ФСБУ 6/2020 и 25/2018		0	-	-	-	10 430	10 430
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(38 629)	(38 629)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(38 629)	(38 629)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	10	(-)	179	-	(153 584)	(153 395)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	(153 395)	(125 196)	(121 877)	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	135 080	125 343
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	135 037	124 909
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
Поступления по ИЛ и мировым соглашениям		20	143
Государственная субсидия		0	179
Пени, неустойка		23	3
Госпошлина и возмещение расходов		0	66
Возмещение расходов из ФСС		0	43
прочие поступления	4119	-	-
Платежи - всего	4120	(96 895)	(111 327)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(43 936)	(43 408)
в связи с оплатой труда работников	4122	(13 933)	(11 649)
процентов по долговым обязательствам	4123	(25 930)	(36 805)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
Выплаты по судебным решениям		(9)	(820)
Пени по хозяйственным операциям		(18)	(86)
ДМС		(403)	(240)
Налог на имущество		(12 264)	(17 478)
Прочие платежи (комиссия банка и пр.)		(209)	(266)
Госпошлина		(1)	(76)
прочие платежи	4129	(192)	(499)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	38 185	14 016
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	809	26 579

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	0	24 753
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	809	1 826
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(1 631)	(1 802)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(14)	(135)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(333)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
Затраты на стройку		(1 284)	(1 667)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(822)	24 777
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	20 950	36 120
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	20 950	36 120
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(58 796)	(74 395)

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(58 796)	(74 395)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(37 846)	(38 275)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(483)	518
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	617	99
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	134	617
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).