| | |
|---|---|
| *Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)* | |
| | |
| Дата формирования информации | 15.05.2024 |
| Номер выгрузки информации | 0710096_7816182830_2023_000_20240515_0925e618-d642- |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице: | |
| Полное наименование юридического лица | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЛЮКС ДЕВЕЛОПМЕНТ" |
| | |
| *включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 15.05.2024* | |
| | |
| ИНН | 7816182830 |
| КПП | 781301001 |
| Код по ОКПО | |
| Форма собственности (по ОКФС) | |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) | 12300 |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2 | 68.20 |
| Местонахождение (адрес) | 197022, Г.Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Аптекарский Остров, пр-кт Медиков, дом 9, литера |
| Единица измерения | Тыс. руб. |

ИНН 7816182830 **Форма по КНД 0710096**

КПП 781301001 **Форма по ОКУД 0710001**

## Бухгалтерский баланс

| *Пояснения*[1] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2023 года* | *На 31 декабря 2022 год* | *На 31 декабря 2021 года* |
|---|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* | *6* |
| **АКТИВ** | | | | | |
| | Материальные внеоборотные активы[2] | 1150 | 223 024 | 227 413 | 240 242 |
| | Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы[3] | 1170 | 1 042 | 1 949 | 2 584 |
| | Запасы | 1210 | 1 631 | 2 125 | 1 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 1 345 | 1 062 | 1 414 |
| | Финансовые и другие оборотные активы[4] | 1230 | 55 465 | 56 203 | 84 256 |
| | **БАЛАНС** | 1600 | 282 507 | 288 752 | 328 496 |
| **ПАССИВ** | | | | | |
| | Капитал и резервы[5] | 1300 | 81 117 | 75 294 | 75 317 |
| | Целевые средства | 1350 | - | - | - |
| | Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды | 1360 | - | - | - |
| | Долгосрочные заемные средства | 1410 | 70 899 | 81 204 | - |
| | Другие долгосрочные обязательства | 1450 | 478 | 841 | 2 108 |
| | Краткосрочные заемные средства | 1510 | 5 100 | 2 088 | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 124 913 | 129 325 | 251 071 |
| | Другие краткосрочные обязательства | 1550 | - | - | - |
| | **БАЛАНС** | 1700 | 282 507 | 288 752 | 328 496 |

[1] Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

[2] Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

[3] Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

[4] Включая дебиторскую задолженность.

[5] Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

ИНН 7816182830 **Форма по КНД 0710096**

КПП 781301001 **Форма по ОКУД 0710002**

## Отчет о финансовых результатах

| *Пояснения*[6] | *Наименование показателя* | *Код строки* | *На 31 декабря 2023 года.* | *На 31 декабря 2022 года.* |
|---|---|---|---|---|
| *1* | *2* | *3* | *4* | *5* |
| | Выручка[7] | 2110 | 69 275 | 57 928 |
| | Расходы по обычной деятельности[8] | 2120 | (58 343) | (48 878) |
| | Проценты по уплате | 2330 | (5 307) | (5 288) |
| | Прочие доходы | 2340 | 6 362 | 772 |
| | Прочие расходы | 2350 | (4 709) | (3 548) |
| | Налоги и прибыль (доходы)[9] | 2410 | (1 456) | (197) |
| | **Чистая прибыль (убыток)** | 2400 | 5 822 | 789 |

[6] Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

[7] За минусом налога на прибыль.

[8] Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

[9] Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: https://bo.nalog.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
УСИЛЕННОЙ КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 677566304162641396701151090529131229060
Владелец: ФНС России
Действителен: с 28.11.2023 до 28.02.2025

Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).