

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	07.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_4200000319_2023_000_20240507_63712942-f051-46bf-9b63-3dab9c06ff40
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА КУЗБАССА"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 07.05.2024	
ИНН	4200000319
КПП	420501001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	70400
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.9
Местонахождение (адрес)	650040, Кемеровская Область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Юрия Двужильного, дом 12, корпус Б, помещение 40
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	72 413	87 845	115 705
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	154	198	-
	Финансовые вложения	1170	2 732 475	2 589 769	2 337 875
	Отложенные налоговые активы	1180	2 388	807	5 127
	Прочие внеоборотные активы	1190	404	778	-
	Итого по разделу I	1100	2 807 833	2 679 397	2 458 707
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	798 126	836 608	1 068 883
	Незавершенное строительство		653 656	533 754	679 371
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	135
	Дебиторская задолженность	1230	5 335 830	5 657 081	4 993 771
	займы под 0%		3 479 850	3 830 277	3 874 169
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	623 696	312 863	3 386 069
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 838	3 872	10 936
	Прочие оборотные активы	1260	279	163	-
	Итого по разделу II	1200	6 759 768	6 810 588	9 459 795
	БАЛАНС	1600	9 567 602	9 489 985	11 918 501
Пассив					

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
III. Целевое финансирование²					
	Паевый фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	6 827 116	6 657 101	6 590 831
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	6 827 116	6 657 101	6 590 831
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	2 135 462	2 448 421	4 959 621
	Отложенные налоговые обязательства	1420	4 776	3 598	901
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 140 238	2 452 019	4 960 522
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	17 008	1 008	2 318
	Кредиторская задолженность	1520	555 298	345 212	331 734
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	27 942	34 646	33 096
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	600 248	380 865	367 148
	БАЛАНС	1700	9 567 602	9 489 985	11 918 501

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

Отчет о финансовых результатах
За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	575 133	666 960
	Себестоимость продаж	2120	(290 601)	(426 440)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	284 532	240 520
	Коммерческие расходы	2210	(5 851)	(15 281)
	Управленческие расходы	2220	(120 723)	(97 989)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	157 958	127 250
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 369	56 799
	Проценты к уплате	2330	(11 864)	(14 374)
	Прочие доходы	2340	222 683	140 975
	Прочие расходы	2350	(159 501)	(176 521)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	212 645	134 129
	Налог на прибыль ⁵	2410	(42 630)	(35 625)
	в т.ч.:	2411	(43 032)	(28 608)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	404	(7 016)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	170 015	98 504
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	(32 234)
	в соответствии с изменениями в учетной политике		0	(32 234)
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	170 015	66 270
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2023 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	6 657 101	6 590 831
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	170 015	66 270
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	170 015	66 270
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	6 827 116	6 657 101

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет о движении денежных средств
За 2023 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	2 063 206	1 720 915
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 414 964	1 391 707
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	5 582	10 871
от перепродажи финансовых вложений	4113	167 484	160 062
прочие поступления	4119	475 176	158 275
Платежи - всего	4120	(1 546 476)	(1 732 704)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 363 579)	(1 441 383)
в связи с оплатой труда работников	4122	(91 807)	(87 626)
процентов по долговым обязательствам	4123	(11 864)	(15 684)
налог на прибыль организаций	4124	(48 494)	(66 168)
прочие платежи	4129	(30 732)	(121 843)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	516 730	(11 789)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	54 630	3 404 930
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	16 000	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	3 219 060
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	38 630	185 870
Платежи - всего	4320	(573 394)	(3 400 205)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(312 959)	(889 005)
прочие платежи	4329	(260 435)	(2 511 200)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(518 764)	4 725
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(2 034)	(7 064)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	3 872	10 936

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 838	3 872
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).