

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	27.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_4200000319_2021_000_20240527_f1438f89-3a02-48d8-a91f-fe0f76dd9159
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ФОНД РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА КУЗБАССА"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 27.05.2024	
ИНН	4200000319
КПП	420501001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	70400
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.9
Местонахождение (адрес)	643,650040, Кемеровская область - Кузбасс,, Кемерово г., Юрия Двужильного ул, 12Б, пом. 40,,, дом,,
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	115 705	116 150	116 012
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 337 875	2 340 458	1 779 180
	Отложенные налоговые активы	1180	5 127	11 004	6 778
	Прочие внеоборотные активы	1190	0	1 900 078	1 817 775
	Итого по разделу I	1100	2 458 707	4 367 690	3 719 745
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	1 068 883	1 683 981	246 059
	незавершенное строительство		679 371	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	135	239 571	104 457
	Дебиторская задолженность	1230	4 993 771	4 520 391	4 898 479
	займы под 0%		3 874 169	4 129 892	4 478 795
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 386 069	1 040 094	1 601 123
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 936	26 263	403 323
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	9 459 795	7 510 300	7 253 441
	БАЛАНС	1600	11 918 501	11 877 990	10 973 186
Пассив					

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
III. Целевое финансирование²					
	Паевый фонд	1310	0	-	1 010
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	6 590 831	6 436 042	5 423 222
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	0	-	3
	Итого по разделу III	1300	6 590 831	6 436 042	5 424 235
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	4 959 621	5 048 421	4 948 421
	Отложенные налоговые обязательства	1420	901	-	394
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 960 522	5 048 421	4 948 815
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	2 318	2 318	1 644
	Кредиторская задолженность	1520	331 734	380 950	592 472
	Доходы будущих периодов	1530	0	9	5
	Оценочные обязательства	1540	33 096	10 250	6 015
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	367 149	393 527	600 136
	БАЛАНС	1700	11 918 501	11 877 990	10 973 186

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	3 184 121	323 136
	Себестоимость продаж	2120	(2 798 069)	(148 210)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	386 052	174 926
	Коммерческие расходы	2210	(8 908)	(3 895)
	Управленческие расходы	2220	(97 053)	(79 584)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	280 091	91 447
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	13 776	2 502
	Проценты к уплате	2330	(19 364)	(19 364)
	Прочие доходы	2340	11 404	24 944
	Прочие расходы	2350	(90 656)	(86 145)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	195 251	13 384
	Налог на прибыль ⁵	2410	(40 406)	3 554
	в т.ч.:	2411	(33 628)	(1 067)
	текущий налог на прибыль			
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(6 778)	4 620
	Прочее	2460	(56)	(5 129)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	154 789	11 809
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	154 789	11 809

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2021 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	6 436 042	5 423 222
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	0	1 000 000
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	154 789	11 808
	Прочие	6250	0	1 012
	Всего поступило средств	6200	154 789	1 012 820
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	6 590 831	6 436 042

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	5 711 591	2 342 625
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3 870 221	1 135 846
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	15 433	35 911
от перепродажи финансовых вложений	4113	1 012 972	960 126
прочие поступления	4119	812 965	210 742
Платежи - всего	4120	(2 322 333)	(3 572 081)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 094 485)	(3 366 036)
в связи с оплатой труда работников	4122	(66 582)	(67 875)
процентов по долговым обязательствам	4123	(107 262)	(100 887)
налог на прибыль организаций	4124	(4 980)	(3 122)
прочие платежи	4129	(49 024)	(34 161)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	3 389 258	(1 229 456)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	24 000	1 367 148
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	0	100 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	1 000 000
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	24 000	267 148
Платежи - всего	4320	(3 428 585)	(514 752)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(88 800)	(-)
прочие платежи	4329	(3 339 785)	(514 752)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(3 404 585)	852 396
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(15 327)	(377 060)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	26 263	403 323

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	10 936	26 263
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).