

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)	
Дата формирования информации	13.05.2024
Номер выгрузки информации	0710096_2723039395_2020_001_20240513_3c691d52-c1b6-
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДВ-АРЕАЛ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 13.05.2024	
ИНН	2723039395
КПП	272301001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	10.20
Местонахождение (адрес)	680041, г.Хабаровск, пер.Алеутский, д.27
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 года	На 31 декабря 2019 год	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	3 875	3 562	2 804
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	114	277	184
	Запасы	1210	53 877	37 685	22 127
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	536	801	5
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	28 117	29 776	9 008
	БАЛАНС	1600	86 518	72 101	34 128
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	30 994	23 801	14 106
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	44 469	37 790	7 908
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	6 127	3 310	1 740
	Кредиторская задолженность	1520	4 929	7 200	10 374
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	86 518	72 101	34 128

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 года.	На 31 декабря 2019 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	139 048	116 808
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(124 453)	(101 932)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	717	97
	Прочие расходы	2350	(3 887)	(2 115)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(4 231)	(3 164)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 194	9 694

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).