

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)	
Дата формирования информации	13.05.2024
Номер выгрузки информации	0710096_2723039395_2019_003_20240513_30eb93c7-949c-
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДВ-АРЕАЛ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 13.05.2024	
ИНН	2723039395
КПП	272301001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	10.20
Местонахождение (адрес)	643,680041,27,,Хабаровск г,,Алеутский пер,27,,
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 года	На 31 декабря 2018 год	На 31 декабря 2017 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	3 562	2 804	2 849
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	277	184	-
	Запасы	1210	37 510	22 127	18 424
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	801	5	96
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	29 783	9 008	9 090
	БАЛАНС	1600	71 933	34 128	30 459
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	23 626	14 106	12 847
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	37 790	7 908	7 783
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	3 310	1 740	2 297
	Кредиторская задолженность	1520	7 207	10 374	7 532
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	71 933	34 128	30 459

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 года.	На 31 декабря 2018 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	116 808	90 814
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(102 107)	(85 120)
	Проценты по уплате	2330	(1 276)	(655)
	Прочие доходы	2340	97	34
	Прочие расходы	2350	(839)	(1 079)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(3 164)	(2 735)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 519	1 259

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).