

|                                                                                                                     |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                                       |
| Дата формирования информации                                                                                        | 14.05.2024                                                                            |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_6674230481_2023_000_20240514_30с50526-5060-45f7-a3b2-c9daa2e48246           |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                                       |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙ-РЕСУРС" |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 14.05.2024 |                                                                                       |
| ИНН                                                                                                                 | 6674230481                                                                            |
| КПП                                                                                                                 | 502401001                                                                             |
| Код по ОКПО                                                                                                         |                                                                                       |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       |                                                                                       |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 12300                                                                                 |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                           | 71.12.2                                                                               |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | 143442, Московская обл, г Красногорск, п Отрадное, ул Клубная, 5, Пом/офис I/105      |
| Единица измерения                                                                                                   | Тыс. руб.                                                                             |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Да                                                                                    |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   | ООО "АКГ "ЭКСПЕРТ-АУДИТОР"                                                            |
| ИНН                                                                                                                 | 7722699609                                                                            |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         | 1097746673958                                                                         |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                            | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                                  | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                                    |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                                    |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                              | 1110       | 148                   | 229                   | 310                   |
|                               | Результаты исследований и разработок                               | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                                    | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                                      | 1140       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Основные средства                                                  | 1150       | 209 834               | 110 295               | 122 411               |
|                               | Дебиторская задолженность в связи с созданием внеоборотных активов |            | 10 645                | 6 258                 | -                     |
|                               | Права пользования активами                                         |            | 47 842                | 26 344                | 40 814                |
|                               | Строительство объектов основных средств                            |            | 147 065               | 72 347                | 74 538                |
|                               | Основные средства в организации                                    |            | 4 282                 | 5 346                 | 7 059                 |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                          | 1160       | 272 080               | 208 238               | 161 800               |
|                               | Материальные ценности предоставленные во временное пользование     |            | 242 174               | 151 656               | -                     |
|                               | Материальные ценности в организации                                |            | 29 906                | 56 582                | 161 800               |
|                               | Финансовые вложения                                                | 1170       | 285 000               | 585 000               | 240 000               |
|                               | Предоставленные займы                                              |            | 285 000               | 185 000               | -                     |
|                               | Долговые ценные бумаги                                             |            | 0                     | 400 000               | 240 000               |

| Пояснения <sup>1</sup>      | Наименование показателя                                                    | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                           | 2                                                                          | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                             | Отложенные налоговые активы                                                | 1180       | 14 972                | 242 546               | 282 389               |
|                             | Оценочные обязательства и резервы                                          |            | 61                    | 3                     | -                     |
|                             | Прочее                                                                     |            | 0                     | 281                   | 11 823                |
|                             | Арендные обязательства                                                     |            | 14 338                | 6 493                 | -                     |
|                             | Убыток текущего периода                                                    |            | 0                     | -                     | 35 025                |
|                             | Расходы будущих периодов                                                   |            | 0                     | -                     | 13 771                |
|                             | Основные средства                                                          |            | 427                   | 241                   | 101                   |
|                             | Внеоборотные активы                                                        |            | 146                   | 235 528               | 221 669               |
|                             | Прочие внеоборотные активы                                                 | 1190       | -                     | -                     | -                     |
|                             | Итого по разделу I                                                         | 1100       | 782 034               | 1 146 308             | 806 910               |
| <b>II. Оборотные активы</b> |                                                                            |            |                       |                       |                       |
|                             | Запасы                                                                     | 1210       | 331 268               | 297 567               | 409 437               |
|                             | Дебиторская задолженность в связи с созданием незавершенного строительства |            | 9 332                 | 109 787               | -                     |
|                             | Готовая продукция                                                          |            | 187 868               | 81 951                | -                     |
|                             | Незавершенное строительство                                                |            | 127 405               | 79 863                | 379 065               |
|                             | Материалы                                                                  |            | 6 663                 | 25 966                | 30 372                |
|                             | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям                  | 1220       | 65 923                | 162 893               | 127 009               |
|                             | НДС по объектам незавершенного строительства                               |            | 65 920                | 158 694               | 126 413               |
|                             | НДС по приобретенным ценностям                                             |            | 3                     | 4 199                 | 596                   |
|                             | Дебиторская задолженность                                                  | 1230       | 112 563               | 367 576               | 160 441               |
|                             | Расчеты с разными дебиторами кредиторами                                   |            | 32 982                | 254 678               | 17 272                |
|                             | Расчеты с покупателями и заказчиками                                       |            | 77 736                | 2 433                 | 214                   |
|                             | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                                      |            | 1 845                 | 110 465               | 142 955               |
|                             | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)                 | 1240       | 395 000               | -                     | 480 000               |
|                             | Депозиты банка                                                             |            | 395 000               | -                     | 480 000               |
|                             | Денежные средства и денежные эквиваленты                                   | 1250       | 23 920                | 248 371               | 30 835                |
|                             | Расчетный счет                                                             |            | 23 920                | 248 371               | 30 835                |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | Прочие оборотные активы                                                | 1260       | 590 309               | 2 399 958             | 4 411 533             |
|                                       | Не предъявленная к оплате начисленная выручка                          |            | 556 940               | 2 354 465             | 4 353 776             |
|                                       | Расходы будущих периодов                                               |            | 33 369                | 45 493                | 57 757                |
|                                       | <b>Итого по разделу II</b>                                             | 1200       | 1 518 983             | 3 476 365             | 5 619 255             |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1600       | 2 301 017             | 4 622 673             | 6 426 165             |
| <b>Пассив</b>                         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b>         |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 100 000               | 100 000               | 100 000               |
|                                       | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                                       | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | 23 740                | 23 740                | 23 740                |
|                                       | Резервный капитал                                                      | 1360       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       | 1 115 999             | 371 626               | 618 593               |
|                                       | Распределение прибыли                                                  |            | 415 000               | (575 000)             | -                     |
|                                       | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) отчетного периода         |            | 329 373               | 328 033               | 478 031               |
|                                       | <b>Итого по разделу III</b>                                            | 1300       | 1 239 739             | 495 366               | 742 333               |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                                       | 1410       | 324 040               | 1 915 633             | 2 105 018             |
|                                       | Проценты по долгосрочным долговым ценным бумагам                       |            | 10 708                | 52 951                | 22 441                |
|                                       | Долгосрочные долговые ценные бумаги                                    |            | 100 000               | 622 530               | 572 530               |
|                                       | Проценты по долгосрочным кредитам                                      |            | 0                     | 1 404                 | 118                   |
|                                       | Долгосрочные кредиты                                                   |            | 0                     | 1 238 748             | 1 442 726             |
|                                       | Проценты по долгосрочным займам                                        |            | 2 301                 | -                     | 16 413                |
|                                       | Заемные средства                                                       |            | 211 031               | -                     | 50 790                |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                            | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                  | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                 | 1420       | 126 914               | 478 781               | 884 169               |
|                                       | Кредиторская задолженность                         |            | 4 575                 | 1 041                 | -                     |
|                                       | Прочие расходы                                     |            | 111 388               | 470 893               | 882 573               |
|                                       | Основные средства                                  |            | 9 588                 | 5 281                 | 116                   |
|                                       | Доходные вложения в материальные ценности          |            | 1 296                 | 1 101                 | 631                   |
|                                       | Внеоборотные активы                                |            | 67                    | 465                   | 849                   |
|                                       | Оценочные обязательства                            | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                               | 1450       | 48 816                | 27 259                | 40 814                |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                         | 1400       | 499 770               | 2 421 673             | 3 030 001             |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                    |            |                       |                       |                       |
|                                       | Заемные средства                                   | 1510       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Кредиторская задолженность                         | 1520       | 560 746               | 1 532 293             | 2 649 185             |
|                                       | Задолженность перед участниками по выплате доходов |            | 0                     | 415 000               | -                     |
|                                       | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами         |            | 548 105               | 989 431               | 2 577 228             |
|                                       | Расчеты по налогам и сборам                        |            | 2 378                 | 55 842                | 413                   |
|                                       | Расчеты с поставщиками и подрядчиками              |            | 10 263                | 72 020                | 71 544                |
|                                       | Доходы будущих периодов                            | 1530       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Оценочные обязательства                            | 1540       | 762                   | 173 341               | 4 646                 |
|                                       | Резервы предстоящих расходов                       |            | 458                   | 173 227               | 4 546                 |
|                                       | Резервы ежегодных отпусков                         |            | 304                   | 114                   | 100                   |
|                                       | Прочие обязательства                               | 1550       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу V</b>                          | 1500       | 561 508               | 1 705 634             | 2 653 831             |
|                                       | <b>БАЛАНС</b>                                      | 1700       | 2 301 017             | 4 622 673             | 6 426 165             |

#### Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2023 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                  | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г.  |
|------------------------|----------------------------------------------------------|------------|------------|-------------|
| 1                      | 2                                                        | 3          | 4          | 5           |
|                        | Выручка <sup>4</sup>                                     | 2110       | 1 233 957  | 3 482 393   |
|                        | Себестоимость продаж                                     | 2120       | (753 262)  | (2 586 724) |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                 | 2100       | 480 695    | 895 669     |
|                        | Коммерческие расходы                                     | 2210       | (39 418)   | (94 913)    |
|                        | Управленческие расходы                                   | 2220       | (13 355)   | (14 800)    |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                               | 2200       | 427 922    | 785 956     |
|                        | Доходы от участия в других организациях                  | 2310       | -          | -           |
|                        | Проценты к получению                                     | 2320       | 63 621     | 52 211      |
|                        | Проценты к уплате                                        | 2330       | (60 561)   | (52 383)    |
|                        | Прочие доходы                                            | 2340       | 465 014    | 18 015      |
|                        | Реализация права требования до наступления срока платежа |            | 457 079    | -           |
|                        | Прочие                                                   |            | 479        | 84          |
|                        | Резервы по сомнительным долгам                           |            | 525        | 1 241       |
|                        | Компенсация коммунальных расходов                        |            | 6 931      | 16 690      |
|                        | Прочие расходы                                           | 2350       | (498 392)  | (655 510)   |
|                        | Реализация права требования до наступления срока платежа |            | (461 263)  | (-)         |
|                        | Компенсация коммунальных расходов                        |            | (6 931)    | (16 690)    |
|                        | Госпошлина                                               |            | (26)       | (79)        |
|                        | Резервы по сомнительным долгам                           |            | (525)      | (1 241)     |
|                        | Прочие внереализационные расходы                         |            | (28 965)   | (620 154)   |
|                        | Расходы на услуги банка                                  |            | (682)      | (17 346)    |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>               | 2300       | 397 604    | 148 289     |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                            | 2410       | (68 231)   | 179 746     |
|                        | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль                      | 2411       | (192 525)  | (185 799)   |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                 | 2412       | 124 294    | 365 545     |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4          | 5          |
|                        | Прочее                                                                                                       | 2460       | 0          | (2)        |
|                        | Причитающиеся налоговые санкции                                                                              |            | 0          | (2)        |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                               | 2400       | 329 373    | 328 033    |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       | -          | -          |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -          | -          |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -          | -          |
|                        | Совокупный финансовый результат периода <sup>7</sup>                                                         | 2500       | 329 373    | 328 033    |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                                                                                              |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию                                                                            | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию                                                                       | 2910       | -          | -          |

#### Примечания

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

### Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

*Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | -          | -          |

| <i>Пояснения</i> | <i>Наименование показателя</i>              | <i>Код строки</i> | <i>За 2023 г.</i> | <i>За 2022 г.</i> |
|------------------|---------------------------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| <i>1</i>         | <i>2</i>                                    | <i>3</i>          | <i>4</i>          | <i>5</i>          |
|                  | Изменение отложенных налоговых обязательств | 2430              | -                 | -                 |
|                  | Изменение отложенных налоговых активов      | 2450              | -                 | -                 |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

## Отчет о целевом использовании средств

За 2023 г.

| Пояснения <sup>9</sup>      | Наименование показателя                                                                   | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                           | 2                                                                                         | 3          | 4          | 5          |
|                             | <b>Остаток средств на начало отчетного года</b>                                           | 6100       | 0          | -          |
| <b>Поступило средств</b>    |                                                                                           |            |            |            |
|                             | Вступительные взносы                                                                      | 6210       | -          | -          |
|                             | Членские взносы                                                                           | 6215       | -          | -          |
|                             | Целевые взносы                                                                            | 6220       | -          | -          |
|                             | Добровольные имущественные взносы и пожертвования                                         | 6230       | -          | -          |
|                             | Прибыль от приносящей доход деятельности организации                                      | 6240       | -          | -          |
|                             | Прочие                                                                                    | 6250       | -          | -          |
|                             | Всего поступило средств                                                                   | 6200       | -          | -          |
| <b>Использовано средств</b> |                                                                                           |            |            |            |
|                             | Расходы на целевые мероприятия                                                            | 6310       | (-)        | (-)        |
|                             | в том числе:                                                                              |            |            |            |
|                             | социальная и благотворительная помощь                                                     | 6311       | (-)        | (-)        |
|                             | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.                                       | 6312       | (-)        | (-)        |
|                             | иные мероприятия                                                                          | 6313       | (-)        | (-)        |
|                             | Расходы на содержание аппарата управления                                                 | 6320       | (-)        | (-)        |
|                             | в том числе:                                                                              |            |            |            |
|                             | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)                                   | 6321       | (-)        | (-)        |
|                             | выплаты, не связанные с оплатой труда                                                     | 6322       | (-)        | (-)        |
|                             | расходы на служебные командировки и деловые поездки                                       | 6323       | (-)        | (-)        |
|                             | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324       | (-)        | (-)        |
|                             | ремонт основных средств и иного имущества                                                 | 6325       | (-)        | (-)        |

| Пояснения <sup>9</sup> | Наименование показателя                                    | Код строки  | За 2023 г. | За 2022 г. |
|------------------------|------------------------------------------------------------|-------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                                          | 3           | 4          | 5          |
|                        | прочие                                                     | 6326        | (-)        | (-)        |
|                        | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330        | (-)        | (-)        |
|                        | Прочие                                                     | 6350        | (-)        | (-)        |
|                        | Всего использовано средств                                 | 6300        | (-)        | (-)        |
|                        | <b>Остаток средств на конец отчетного года</b>             | <b>6400</b> | <b>0</b>   | <b>-</b>   |

#### Примечания

<sup>9</sup> Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала  
За 2023 г.

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-----------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого     |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8         |
| Величина капитала на 31 декабря 2021 г.                     | 3100       | 100 000          | (-)                                         | 23 740             | -                 | 618 593                                      | 742 333   |
| За 2022 г.                                                  |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 328 033                                      | 328 033   |
| в том числе:                                                | 3211       | X                | X                                           | X                  | X                 | 328 033                                      | 328 033   |
| чистая прибыль                                              |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| переоценка имущества                                        | 3212       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3213       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3214       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -         |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3215       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X         |
| реорганизация юридического лица                             | 3216       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -         |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3220       | (0)              | -                                           | (-)                | (-)               | (575 000)                                    | (575 000) |
| в том числе:                                                | 3221       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)       |
| убыток                                                      |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| переоценка имущества                                        | 3222       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3224       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| уменьшение количества акций                                 | 3225       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| реорганизация юридического лица                             | 3226       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)       |
| дивиденды                                                   | 3227       | X                | X                                           | X                  | X                 | (575 000)                                    | (575 000) |
| Изменение добавочного капитала                              | 3230       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X         |
| Изменение резервного капитала                               | 3240       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X         |

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-----------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого     |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8         |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2022 г.</b>              | 3200       | 100 000          | (-)                                         | 23 740             | -                 | 371 626                                      | 495 366   |
| <b>За 2023 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 744 373                                      | 744 373   |
| в том числе:                                                | 3311       | X                | X                                           | X                  | X                 | 329 373                                      | 329 373   |
| чистая прибыль                                              |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| переоценка имущества                                        | 3312       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3313       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -         |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3314       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -         |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3315       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X         |
| реорганизация юридического лица                             | 3316       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -         |
| Возврат дивидендов                                          |            | 0                | -                                           | -                  | -                 | 415 000                                      | 415 000   |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3320       | (-)              | -                                           | (-)                | (-)               | (-)                                          | (-)       |
| в том числе:                                                | 3321       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)       |
| убыток                                                      |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |           |
| переоценка имущества                                        | 3322       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3323       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)       |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3324       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| уменьшение количества акций                                 | 3325       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)       |
| реорганизация юридического лица                             | 3326       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)       |
| дивиденды                                                   | 3327       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)       |
| Изменение добавочного капитала                              | 3330       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X         |
| Изменение резервного капитала                               | 3340       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X         |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2023 г.</b>              | 3300       | 100 000          | (-)                                         | 23 740             | -                 | 1 115 999                                    | 1 239 739 |

| 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок |           |                       |                                 |                       |                       |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2021 г. | Изменение капитала за 2022 г.   |                       | На 31 декабря 2022 г. |
|                                                                              |           |                       | За счет чистой прибыли (убытка) | За счет иных факторов |                       |
| 1                                                                            | 2         | 3                     | 4                               | 5                     | 6                     |
| <b>Капитал - всего:</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3400      | 742 333               | 328 033                         | (575 000)             | 495 366               |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3410      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3420      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3500      | 742 333               | 328 033                         | (575 000)             | 495 366               |
| <b>в том числе</b>                                                           |           |                       |                                 |                       |                       |
| нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):                                |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3401      | 618 593               | 328 033                         | (575 000)             | 371 626               |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3411      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3421      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3501      | 618 593               | 328 033                         | (575 000)             | 371 626               |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):  |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3402      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3412      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3422      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3502      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>3. Чистые активы</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г.           | На 31 декабря 2021 г. |                       |
| Чистые активы                                                                | 3600      | 1 239 739             | 495 366                         | 742 333               |                       |

**Отчет о движении денежных средств**  
За 2023 г.

| Наименование показателя                                                                                                    | Код строки | За 2023 г.  | За 2022 г.  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-------------|
| 1                                                                                                                          | 2          | 3           | 4           |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                                 |            |             |             |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4110       | 1 327 591   | 775 473     |
| в том числе:                                                                                                               |            |             |             |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                               | 4111       | 816 702     | 751 310     |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                                 | 4112       | 12 170      | 11 268      |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                         | 4113       | 457 079     | -           |
| прочие поступления                                                                                                         | 4119       | 41 640      | 12 895      |
| Платежи - всего                                                                                                            | 4120       | (1 078 720) | (2 771 120) |
| в том числе:                                                                                                               |            |             |             |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                              | 4121       | (694 143)   | (2 274 994) |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                         | 4122       | (3 165)     | (3 532)     |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                       | 4123       | (0)         | (17 043)    |
| налог на прибыль организаций                                                                                               | 4124       | (245 464)   | (131 178)   |
| Уплата налогов и сборов                                                                                                    |            | (13 601)    | (4 219)     |
| прочие платежи                                                                                                             | 4129       | (122 347)   | (340 154)   |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                | 4100       | 248 871     | (1 995 647) |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                          |            |             |             |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4210       | 15 340      | 480 000     |
| в том числе                                                                                                                |            |             |             |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                | 4211       | -           | -           |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                        | 4212       | -           | -           |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)     | 4213       | 15 340      | 480 000     |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4214       | -           | -           |
| прочие поступления                                                                                                         | 4219       | -           | -           |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки  | 3а 2023 г.       | 3а 2022 г.     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|----------------|
| 1                                                                                                                                   | 2           | 3                | 4              |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4220        | (541 146)        | (1 020 506)    |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                  |                |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221        | (0)              | (89)           |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222        | (-)              | (-)            |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223        | (510 000)        | (345 000)      |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224        | (-)              | (-)            |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229        | (31 146)         | (675 417)      |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200        | (525 806)        | (540 506)      |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |             |                  |                |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310        | 468 367          | 2 914 479      |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                  |                |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311        | 468 367          | 2 914 479      |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312        | -                | -              |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313        | -                | -              |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314        | -                | -              |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319        | -                | -              |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4320        | (415 883)        | (160 790)      |
| в том числе:                                                                                                                        |             |                  |                |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников           | 4321        | (-)              | (-)            |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                                   | 4322        | (0)              | (160 000)      |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                                   | 4323        | (415 883)        | (790)          |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4329        | (-)              | (-)            |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                                      | 4300        | 52 484           | 2 753 689      |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                                                   | <b>4400</b> | <b>(224 451)</b> | <b>217 536</b> |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>                                                 | <b>4450</b> | <b>248 371</b>   | <b>30 835</b>  |

| Наименование показателя                                                            | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                  | 2          | 3          | 4          |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b> | 4500       | 23 920     | 248 371    |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю           | 4490       | -          | -          |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).