

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	03.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_4027083322_2022_001_20240503_55220549-75d5-4c94-810a-5f0682290622
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 03.05.2024	
ИНН	4027083322
КПП	402701001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12267
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.32
Местонахождение (адрес)	248030, Калужская обл, Калуга г, Труда ул, д. № 27
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "АУДИТ-СТАНДАРТ"
ИНН	3812096439
ОГРН/ОГРНИП	1073812004386

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2022 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 997 711	8 952 003	9 558 612
	Приобретение объектов основных средств		0	108	-
	Строительство объектов основных средств		1 521 647	1 921 193	2 251 628
	Объекты недвижимости, права собственности на которые не зарегистрированы		0	322 402	532 263
	Основные средства в организации		6 476 064	6 708 300	6 774 721
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 179 031	1 641 122	1 627 951
	Вклады в УК других организаций		997 501	1 459 592	1 446 421
	Депозитные вклады		179 700	179 700	179 700
	Вексели		1 830	1 830	1 830
	Отложенные налоговые активы	1180	787 260	676 588	624 663
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 836 635	1 506 858	1 537 338
	операционная аренда		1 836 635	1 506 858	1 537 338
	Итого по разделу I	1100	11 800 637	12 776 571	13 348 564
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	170	1 387	1 968
	Материалы		170	1 387	1 968

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	17 646	340	55 749
	НДС при строительстве ОС		17 643	340	54 335
	НДС по приобретенным услугам		3	-	1 414
	Дебиторская задолженность	1230	1 930 697	1 999 479	1 990 550
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		1 682 672	1 678 755	1 694 661
	Расчеты с персоналом по прочим операциям		0	-	25
	Расчеты с подотчетными лицами		1	12	16
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		0	55	63
	Расчеты по налогам и сборам		214	2 575	2 688
	Расчеты с покупателями и заказчиками		180 826	279 349	254 539
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		66 984	38 733	38 558
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	77 690	37 190	37 190
	Депозитные счета		45 000	-	-
	Предоставленные займы		32 690	37 190	37 190
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	365 582	321 556	326 643
	Депозитные счета		360 000	317 000	250 000
	Прочие специальные счета		1 000	1 000	1 000
	Расчетные счета		4 572	3 552	75 639
	Касса организации		10	4	4
	Прочие оборотные активы	1260	249	210	126
	Расходы будущих периодов		249	210	126
	Итого по разделу II	1200	2 392 034	2 360 162	2 412 226
	БАЛАНС	1600	14 192 671	15 136 733	15 760 790
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	16 222 523	13 347 049	13 347 049
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
1	2	3	4	5	6
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	4 118	4 118	4 118
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 187 284)	(3 188 624)	(2 382 280)
	Итого по разделу III	1300	12 039 357	10 162 543	10 968 887
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	0	-	419 847
	Долгосрочные кредиты		0	-	419 847
	Отложенные налоговые обязательства	1420	505 614	554 214	604 871
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	505 614	554 214	1 024 718
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	0	2 703 765	2 126 442
	Проценты по долгосрочным кредитам		0	369 118	211 642
	Краткосрочные кредиты		0	2 334 647	1 914 800
	Кредиторская задолженность	1520	111 873	174 863	335 766
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		60 000	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		1 059	667	666
	Расчеты по налогам и сборам		60	1 213	521
	Расчеты с покупателями и заказчиками		4 620	5 872	4 888
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		46 134	167 111	329 691
	Доходы будущих периодов	1530	1 532 568	1 538 117	1 302 530
	Доходы, полученные в счет будущих периодов		1 532 568	1 538 117	1 302 530
	Оценочные обязательства	1540	3 259	3 231	2 447
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников		3 259	3 231	2 447
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 647 700	4 419 976	3 767 185

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>	<i>На 31 декабря 2020 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
	БАЛАНС	1700	14 192 671	15 136 733	15 760 790

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2022 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	236 812	46 698
	Себестоимость продаж	2120	(43 400)	(10 692)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	193 412	36 006
	Коммерческие расходы	2210	(47 579)	(59 942)
	Управленческие расходы	2220	(764 579)	(730 570)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(618 746)	(754 506)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	34 225	27 570
	Проценты к уплате	2330	(122 200)	(107 085)
	Прочие доходы	2340	149 744	177 374
	Прочие внереализационные доходы		121 521	65 628
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		9	-
	Штрафы, пени, неустойки к получению		300	21
	Прочие операционные доходы		27 656	45 095
	Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)		258	213
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		0	66 417
	Прочие расходы	2350	(602 764)	(252 222)
	Прочие косвенные расходы		(134 915)	(188 361)
	Прочие внереализационные расходы		(464 956)	(10 497)
	Расходы в виде списанной дебиторской задолженности		(2 521)	(-)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате		(198)	(46)
	Расходы на услуги банков		(174)	(171)
	Расходы, связанные с реализацией основных средств		(0)	(53 147)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 159 741)	(908 869)
	Налог на прибыль ⁵	2410	159 173	102 583

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	159 272	102 583
	Прочее	2460	99	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 000 469)	(806 286)
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(1 000 469)	(806 286)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2022 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2022 г.</i>	<i>За 2021 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2022 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3100	13 347 049	(-)	-	4 118	(2 382 280)	10 968 887
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:	3211	X	X	X	X	-	-
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(0)	-	(-)	(-)	(806 343)	(806 343)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(806 286)	(806 286)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(58)	(58)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3200	13 347 049	(-)	-	4 118	(3 188 624)	10 162 543
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	2 875 474	-	-	-	1 809	2 877 283
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	1 809	1 809
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	2 875 474	-	-	X	X	2 875 474
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(1 000 469)	(1 000 469)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(1 000 469)	(1 000 469)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(0)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3300	16 222 523	(-)	-	4 118	(4 187 284)	12 039 357

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2020 г.	Изменение капитала за 2021 г.		На 31 декабря 2021 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	10 968 887	(806 286)	(58)	10 162 543
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	10 968 887	(806 286)	(58)	10 162 543
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(2 382 280)	(806 286)	(58)	(3 188 624)
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(2 382 280)	(806 286)	(58)	(3 188 624)
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	
Чистые активы	3600	13 571 926	11 700 660	12 271 417	

Отчет о движении денежных средств
За 2022 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	202 259	148 794
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	181 178	93 566
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
платежи по агентскому договору (МАК)		0	18 644
прочие поступления	4119	21 081	36 584
Платежи - всего	4120	(349 463)	(239 531)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(288 051)	(205 416)
в связи с оплатой труда работников	4122	(32 910)	(26 843)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
налоги		(4 557)	(3 427)
прочие платежи	4129	(23 945)	(3 845)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(147 204)	(90 737)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	306 792	350 765
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	165 497	29 243
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	11 900	20
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	17 795	24 593

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
субсидии		111 600	296 909
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(175 562)	(265 115)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(130 562)	(243 115)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(22 000)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(45 000)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	131 230	85 650
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	60 000	-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	0	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	60 000	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(-)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	60 000	-
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	44 026	(5 087)

Наименование показателя	Код строки	За 2022 г.	За 2021 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	321 556	326 643
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	365 582	321 556
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).