

|                                                                                                                     |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)          |                                                                             |
| Дата формирования информации                                                                                        | 11.05.2024                                                                  |
| Номер выгрузки информации                                                                                           | № 0710099_7710279110_2023_000_20240511_af315a53-4546-48d6-97de-7761b24434bf |
| Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:                                                          |                                                                             |
| Полное наименование юридического лица                                                                               | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДЕЛО-ЦЕНТР"                       |
| включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 11.05.2024 |                                                                             |
| ИНН                                                                                                                 | 7710279110                                                                  |
| КПП                                                                                                                 | 770601001                                                                   |
| Код по ОКПО                                                                                                         |                                                                             |
| Форма собственности (по ОКФС)                                                                                       |                                                                             |
| Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)                                                                            | 12300                                                                       |
| Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2                                                                           | 64.20                                                                       |
| Местонахождение (адрес)                                                                                             | 119049, Москва г, ул. Донская, дом 15, кабинет 818                          |
| Единица измерения                                                                                                   | Тыс. руб.                                                                   |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту                                                              | Да                                                                          |
| Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора                                                   | ООО "МАККИНВЕН АУДИТ"                                                       |
| ИНН                                                                                                                 | 7718622184                                                                  |
| ОГРН/ОГРНИП                                                                                                         | 1077746079157                                                               |

### Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                   | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>Актив</b>                  |                                                           |            |                       |                       |                       |
| <b>I. Внеоборотные активы</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
|                               | Нематериальные активы                                     | 1110       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Результаты исследований и разработок                      | 1120       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нематериальные поисковые активы                           | 1130       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Материальные поисковые активы                             | 1140       | -                     | -                     | -                     |
| п1                            | Основные средства                                         | 1150       | 806 155               | 805 282               | 575 125               |
|                               | Основные средства в организации                           |            | 760 305               | 769 288               | 546 385               |
|                               | Доходные вложения в материальные ценности                 | 1160       | -                     | -                     | -                     |
| п2                            | Финансовые вложения                                       | 1170       | 140 977 913           | 122 168 858           | 122 135 193           |
|                               | Паи                                                       |            | 1 164 794             | 1 438 331             | 1 404 666             |
|                               | Отложенные налоговые активы                               | 1180       | 48 021                | 5 440                 | 4 929                 |
|                               | Прочие внеоборотные активы                                | 1190       | 0                     | 1 740                 | 7 532                 |
|                               | Авансы, выданные на приобретение основных средств         |            | 0                     | 1 740                 | 7 532                 |
|                               | Итого по разделу I                                        | 1100       | 141 832 089           | 122 981 320           | 122 722 778           |
| <b>II. Оборотные активы</b>   |                                                           |            |                       |                       |                       |
| П4                            | Запасы                                                    | 1210       | 4                     | 6                     | 190                   |
|                               | Материалы                                                 |            | 4                     | 6                     | -                     |
|                               | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220       | 0                     | 4                     | 729                   |

| Пояснения <sup>1</sup>        | Наименование показателя                                                | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                             | 2                                                                      | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| п3                            | Дебиторская задолженность                                              | 1230       | 518 009               | 20 270                | 47 227                |
|                               | Расходы будущих периодов                                               |            | 1 080                 | 1 024                 | 1 297                 |
|                               | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                             |            | 509 414               | 15 254                | 21 551                |
|                               | Расчеты с персоналом по прочим операциям                               |            | 0                     | 1                     | 3                     |
|                               | Расчеты с подотчетными лицами                                          |            | 77                    | 65                    | 17                    |
|                               | Расчеты с персоналом по оплате труда                                   |            | 41                    | -                     | 149                   |
|                               | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению                       |            | 1 025                 | 1 381                 | 1 808                 |
|                               | Расчеты по налогам и сборам                                            |            | 3 912                 | 2 231                 | 19 460                |
|                               | Расчеты с покупателями и заказчиками                                   |            | 199                   | 22                    | 31                    |
|                               | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                                  |            | 2 260                 | 170                   | 2 192                 |
| п5                            | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)             | 1240       | 0                     | 5 058 712             | 82 264                |
|                               | Денежные средства и денежные эквиваленты                               | 1250       | 209 065               | 539 383               | 4 320 385             |
|                               | Расчетные счета                                                        |            | 1 065                 | 383                   | -                     |
|                               | Прочие оборотные активы                                                | 1260       | 238                   | 21                    | 181                   |
|                               | Расходы будущих периодов                                               |            | 238                   | 21                    | -                     |
|                               | <b>Итого по разделу II</b>                                             | 1200       | 727 316               | 5 618 396             | 4 450 976             |
|                               | <b>БАЛАНС</b>                                                          | 1600       | 142 559 405           | 128 599 716           | 127 173 755           |
| <b>Пассив</b>                 |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| <b>III. Капитал и резервы</b> |                                                                        |            |                       |                       |                       |
| п6                            | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310       | 1 225 000             | 1 225 000             | 1 225 000             |
|                               | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320       | (-) <sup>2</sup>      | (-)                   | (-)                   |
|                               | Переоценка внеоборотных активов                                        | 1340       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350       | 160 735               | 160 735               | 160 735               |
|                               | Резервный капитал                                                      | 1360       | -                     | -                     | -                     |
|                               | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370       | 34 458 471            | 45 500 098            | 36 882 640            |
|                               | <b>Итого по разделу III</b>                                            | 1300       | 35 844 207            | 46 885 834            | 38 268 376            |

| Пояснения <sup>1</sup>                | Наименование показателя                                   | Код строки | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| 1                                     | 2                                                         | 3          | 4                     | 5                     | 6                     |
| <b>IV. Долгосрочные обязательства</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
| п7                                    | Заемные средства                                          | 1410       | 63 306 655            | 71 733 193            | 62 669 428            |
|                                       | Долгосрочные займы                                        |            | 53 133 235            | 60 146 135            | 60 300 000            |
|                                       | Долгосрочные кредиты                                      |            | 9 158 124             | 11 441 708            | -                     |
|                                       | Отложенные налоговые обязательства                        | 1420       | 12 990                | 18 200                | 17 777                |
|                                       | Оценочные обязательства                                   | 1430       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | Прочие обязательства                                      | 1450       | -                     | -                     | -                     |
|                                       | <b>Итого по разделу IV</b>                                | 1400       | 63 319 645            | 71 751 393            | 62 687 205            |
| <b>V. Краткосрочные обязательства</b> |                                                           |            |                       |                       |                       |
| п7                                    | Заемные средства                                          | 1510       | 27 209 416            | 7 437 650             | 26 152 443            |
|                                       | Проценты по краткосрочным займам                          |            | 1 032 453             | 2 822                 | 432 973               |
|                                       | Проценты по долгосрочным кредитам                         |            | 132 379               | 151 244               | -                     |
|                                       | Проценты по краткосрочным кредитам                        |            | 0                     | -                     | 224 144               |
|                                       | Краткосрочные займы                                       |            | 23 761 000            | 5 000 000             | 5 628 241             |
|                                       | Краткосрочные кредиты                                     |            | 2 283 584             | 2 283 584             | 19 867 085            |
| п8                                    | Кредиторская задолженность                                | 1520       | 16 170 949            | 2 516 527             | 58 875                |
|                                       | Расчеты с персоналом по прочим операциям                  |            | 4                     | 1                     | 2                     |
|                                       | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами                |            | 2 129                 | 5 277                 | 28 986                |
|                                       | Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов |            | 16 148 610            | 2 499 968             | -                     |
|                                       | Расчеты с персоналом по оплате труда                      |            | 0                     | 122                   | 144                   |
|                                       | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению          |            | 1 896                 | 447                   | 2 211                 |
|                                       | Расчеты по налогам и сборам                               |            | 13 113                | 5 677                 | 23 683                |
|                                       | Расчеты с покупателями и заказчиками                      |            | 146                   | 2 524                 | 1 555                 |
|                                       | Расчеты с поставщиками и подрядчиками                     |            | 5 052                 | 2 513                 | 2 294                 |
|                                       | Доходы будущих периодов                                   | 1530       | -                     | -                     | -                     |
| п9                                    | Оценочные обязательства                                   | 1540       | 15 187                | 8 313                 | 6 856                 |
|                                       | Резервы предстоящих расходов прочие                       |            | 0                     | -                     | 2 169                 |
|                                       | Оценочные обязательства по вознаграждениям работников     |            | 15 187                | 8 313                 | 4 687                 |

| <i>Пояснения<sup>1</sup></i> | <i>Наименование показателя</i> | <i>Код строки</i> | <i>На 31 декабря 2023 г.</i> | <i>На 31 декабря 2022 г.</i> | <i>На 31 декабря 2021 г.</i> |
|------------------------------|--------------------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| <i>1</i>                     | <i>2</i>                       | <i>3</i>          | <i>4</i>                     | <i>5</i>                     | <i>6</i>                     |
|                              | Прочие обязательства           | 1550              | -                            | -                            | -                            |
|                              | <b>Итого по разделу V</b>      | 1500              | 43 395 553                   | 9 962 490                    | 26 218 174                   |
|                              | <b>БАЛАНС</b>                  | 1700              | 142 559 405                  | 128 599 716                  | 127 173 755                  |

Примечания

<sup>1</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>2</sup> Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах**  
За 2023 г.

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                                                                                      | Код строки | За 2023 г.  | За 2022 г.  |
|------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------|-------------|
| 1                      | 2                                                                                                            | 3          | 4           | 5           |
| п10                    | Выручка <sup>4</sup>                                                                                         | 2110       | 80 195      | 48 367      |
| п11                    | Себестоимость продаж                                                                                         | 2120       | (81 435)    | (41 916)    |
|                        | Валовая прибыль (убыток)                                                                                     | 2100       | (1 240)     | 6 451       |
|                        | Коммерческие расходы                                                                                         | 2210       | (-)         | (-)         |
|                        | Управленческие расходы                                                                                       | 2220       | (93 132)    | (133 497)   |
|                        | Прибыль (убыток) от продаж                                                                                   | 2200       | (94 372)    | (127 046)   |
|                        | Доходы от участия в других организациях                                                                      | 2310       | 28 999 994  | 17 948 583  |
|                        | Проценты к получению                                                                                         | 2320       | 482 454     | 127 546     |
|                        | Проценты к уплате                                                                                            | 2330       | (5 749 086) | (6 512 751) |
| п12                    | Прочие доходы                                                                                                | 2340       | 282 702     | 684 386     |
| п12                    | Прочие расходы                                                                                               | 2350       | (511 108)   | (1 003 348) |
|                        | <b>Прибыль (убыток) до налогообложения</b>                                                                   | 2300       | 23 410 584  | 11 117 370  |
|                        | Налог на прибыль <sup>5</sup>                                                                                | 2410       | 47 790      | 89          |
|                        | в т.ч.:<br>текущий налог на прибыль                                                                          | 2411       | (0)         | (89)        |
|                        | отложенный налог на прибыль <sup>6</sup>                                                                     | 2412       | 47 790      | -           |
|                        | Прочее                                                                                                       | 2460       | 0           | (1)         |
|                        | <b>Чистая прибыль (убыток)</b>                                                                               | 2400       | 23 458 374  | 11 117 458  |
|                        | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                | 2510       | -           | -           |
|                        | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                                | 2520       | -           | -           |
|                        | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода <sup>5</sup> | 2530       | -           | -           |
|                        | <b>Совокупный финансовый результат периода<sup>7</sup></b>                                                   | 2500       | 23 458 374  | 11 117 458  |

| Пояснения <sup>3</sup> | Наименование показателя                | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|------------------------|----------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                      | 2                                      | 3          | 4          | 5          |
| <b>СПРАВОЧНО</b>       |                                        |            |            |            |
|                        | Базовая прибыль (убыток) на акцию      | 2900       | -          | -          |
|                        | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910       | -          | -          |

**Примечания**

<sup>3</sup> Указывается номер соответствующего пояснения.

<sup>4</sup> Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

<sup>5</sup> Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

<sup>6</sup> Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

<sup>7</sup> Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

**Дополнительные строки отчета о финансовых результатах**

*Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"*

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|-----------|----------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1         | 2                                                  | 3          | 4          | 5          |
|           | Текущий налог на прибыль <sup>8</sup>              | 2410       |            |            |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430       | -          | -          |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450       | -          | -          |

<sup>8</sup> Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала  
За 2023 г.

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |             |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|-------------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого       |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8           |
| Величина капитала на 31 декабря 2021 г.                     | 3100       | 1 225 000        | (-)                                         | 160 735            | -                 | 36 882 640                                   | 38 268 375  |
| За 2022 г.                                                  |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |             |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3210       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 11 117 458                                   | 11 117 458  |
| в том числе:                                                | 3211       | X                | X                                           | X                  | X                 | 11 117 458                                   | 11 117 458  |
| чистая прибыль                                              |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |             |
| переоценка имущества                                        | 3212       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -           |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3213       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -           |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3214       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -           |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3215       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X           |
| реорганизация юридического лица                             | 3216       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -           |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3220       | (0)              | -                                           | (-)                | (-)               | (2 500 000)                                  | (2 500 000) |
| в том числе:                                                | 3221       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)         |
| убыток                                                      |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |             |
| переоценка имущества                                        | 3222       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)         |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3223       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)         |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3224       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)         |
| уменьшение количества акций                                 | 3225       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)         |
| реорганизация юридического лица                             | 3226       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)         |
| дивиденды                                                   | 3227       | X                | X                                           | X                  | X                 | (2 500 000)                                  | (2 500 000) |
| Изменение добавочного капитала                              | 3230       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X           |
| Изменение резервного капитала                               | 3240       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X           |

| 1. Движение капитала                                        |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |              |
|-------------------------------------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------------|--------------------|-------------------|----------------------------------------------|--------------|
| Наименование показателя                                     | Код строки | Уставной капитал | Собственные акции, выкупленные у акционеров | Добавочный капитал | Резервный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Итого        |
| 1                                                           | 2          | 3                | 4                                           | 5                  | 6                 | 7                                            | 8            |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2022 г.</b>              | 3200       | 1 225 000        | (-)                                         | 160 735            | -                 | 45 500 098                                   | 46 885 833   |
| <b>За 2023 г.</b>                                           |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |              |
| Увеличение капитала - всего:                                | 3310       | 0                | -                                           | -                  | -                 | 23 458 373                                   | 23 458 373   |
| в том числе:                                                | 3311       | X                | X                                           | X                  | X                 | 23 458 373                                   | 23 458 373   |
| чистая прибыль                                              | 3312       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -            |
| переоценка имущества                                        | 3313       | X                | X                                           | -                  | X                 | -                                            | -            |
| доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала  | 3314       | -                | -                                           | -                  | X                 | X                                            | -            |
| дополнительный выпуск акций                                 | 3315       | -                | -                                           | -                  | X                 | -                                            | X            |
| увеличение номинальной стоимости акций                      | 3316       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | -            |
| реорганизация юридического лица                             | 3320       | (0)              | -                                           | (-)                | (-)               | (34 500 000)                                 | (34 500 000) |
| Уменьшение капитала - всего:                                | 3321       | X                | X                                           | X                  | X                 | (-)                                          | (-)          |
| в том числе:                                                | 3322       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)          |
| убыток                                                      | 3323       | X                | X                                           | (-)                | X                 | (-)                                          | (-)          |
| переоценка имущества                                        | 3324       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)          |
| расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала | 3325       | (-)              | -                                           | -                  | X                 | -                                            | (-)          |
| уменьшение номинальной стоимости акций                      | 3326       | -                | -                                           | -                  | -                 | -                                            | (-)          |
| уменьшение количества акций                                 | 3327       | X                | X                                           | X                  | X                 | (34 500 000)                                 | (34 500 000) |
| реорганизация юридического лица                             | 3330       | X                | X                                           | -                  | -                 | -                                            | X            |
| дивиденды                                                   | 3340       | X                | X                                           | X                  | -                 | -                                            | X            |
| Изменение добавочного капитала                              | 3300       | 1 225 000        | (-)                                         | 160 735            | -                 | 34 458 471                                   | 35 844 206   |
| Изменение резервного капитала                               |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |              |
| <b>Величина капитала на 31 декабря 2023 г.</b>              |            |                  |                                             |                    |                   |                                              |              |

| 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок |           |                       |                                 |                       |                       |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------------|---------------------------------|-----------------------|-----------------------|
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2021 г. | Изменение капитала за 2022 г.   |                       | На 31 декабря 2022 г. |
|                                                                              |           |                       | За счет чистой прибыли (убытка) | За счет иных факторов |                       |
| 1                                                                            | 2         | 3                     | 4                               | 5                     | 6                     |
| <b>Капитал - всего:</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3400      | -                     | 0                               | 46 885 834            | 46 885 834            |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3410      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3420      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3500      | -                     | 0                               | 46 885 834            | 46 885 834            |
| <b>в том числе</b><br>нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):          |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3401      | -                     | 0                               | 45 500 098            | 45 500 098            |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3411      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3421      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3501      | -                     | 0                               | 45 500 098            | 45 500 098            |
| другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):  |           |                       |                                 |                       |                       |
| до корректировок                                                             | 3402      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| корректировка в связи с:<br>изменением учетной политики                      | 3412      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| исправлением ошибок                                                          | 3422      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| после корректировок                                                          | 3502      | -                     | -                               | -                     | -                     |
| <b>3. Чистые активы</b>                                                      |           |                       |                                 |                       |                       |
| Наименование показателя                                                      | Код строк | На 31 декабря 2023 г. | На 31 декабря 2022 г.           | На 31 декабря 2021 г. |                       |
| Чистые активы                                                                | 3600      | 35 844 207            | 46 885 834                      | 38 268 376            |                       |

**Отчет о движении денежных средств**  
За 2023 г.

| Наименование показателя                                                                                                    | Код строки | За 2023 г.   | За 2022 г.  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|-------------|
| 1                                                                                                                          | 2          | 3            | 4           |
| <b>Денежные потоки от текущих операций</b>                                                                                 |            |              |             |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4110       | 174 075      | 182 149     |
| в том числе:                                                                                                               | 4111       | -            | -           |
| От продажи продукции, товаров, работ и услуг                                                                               | 4112       | 77 725       | 54 605      |
| арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей                                 | 4113       | -            | -           |
| от перепродажи финансовых вложений                                                                                         | 4119       | 96 350       | 127 544     |
| прочие поступления                                                                                                         | 4120       | (4 219 429)  | (9 499 928) |
| Платежи - всего                                                                                                            | 4121       | (72 009)     | (41 885)    |
| в том числе:                                                                                                               | 4122       | (61 523)     | (69 297)    |
| поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги                                                              | 4123       | (3 868 374)  | (9 239 880) |
| в связи с оплатой труда работников                                                                                         | 4124       | (-)          | (-)         |
| процентов по долговым обязательствам                                                                                       | 4129       | (217 523)    | (148 866)   |
| налог на прибыль организаций                                                                                               | 4100       | (4 045 354)  | (9 317 779) |
| прочие платежи                                                                                                             |            |              |             |
| Сальдо денежных потоков от текущих операций                                                                                |            |              |             |
| <b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>                                                                          |            |              |             |
| Поступления - всего                                                                                                        | 4210       | 28 916 092   | 18 038 479  |
| в том числе                                                                                                                | 4211       | 0            | 6 990       |
| от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)                                                                | 4212       | 275 039      | -           |
| от продажи акций других организаций (долей участия)                                                                        | 4213       | 128 712      | 64 018      |
| от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)     | 4214       | 28 512 341   | 17 966 768  |
| дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях | 4219       | 0            | 703         |
| прочие поступления                                                                                                         | 4220       | (13 814 532) | (5 436 645) |
| Платежи - всего                                                                                                            |            |              |             |

| Наименование показателя                                                                                                             | Код строки | За 2023 г.   | За 2022 г.   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|--------------|
| 1                                                                                                                                   | 2          | 3            | 4            |
| в том числе:                                                                                                                        |            |              |              |
| в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов                | 4221       | (22 251)     | (266 994)    |
| в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)                                                                    | 4222       | (11 753 652) | (123 527)    |
| в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам | 4223       | (2 037 363)  | (5 046 124)  |
| процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива                                                 | 4224       | (-)          | (-)          |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4229       | (1 266)      | (-)          |
| Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций                                                                                  | 4200       | 15 101 560   | 12 601 834   |
| <b>Денежные потоки от финансовых операций</b>                                                                                       |            |              |              |
| Поступления - всего                                                                                                                 | 4310       | 26 761 000   | 31 587 085   |
| в том числе:                                                                                                                        |            |              |              |
| получение кредитов и займов                                                                                                         | 4311       | 26 761 000   | 31 587 085   |
| денежных вкладов собственников (участников)                                                                                         | 4312       | -            | -            |
| от выпуска акций, увеличения долей участия                                                                                          | 4313       | -            | -            |
| от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.                                                                 | 4314       | -            | -            |
| прочие поступления                                                                                                                  | 4319       | -            | -            |
| Платежи - всего                                                                                                                     | 4320       | (38 147 523) | (38 510 983) |
| в том числе:                                                                                                                        |            |              |              |
| собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников           | 4321       | (-)          | (-)          |
| на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)                                   | 4322       | (20 851 039) | (-)          |
| в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов                                   | 4323       | (17 296 484) | (38 510 983) |
| прочие платежи                                                                                                                      | 4329       | (-)          | (-)          |
| Сальдо денежных потоков от финансовых операций                                                                                      | 4300       | (11 386 523) | (6 923 898)  |
| <b>Сальдо денежных потоков за отчетный период</b>                                                                                   | 4400       | (330 317)    | (3 639 843)  |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода</b>                                                 | 4450       | 539 383      | 4 320 385    |

| Наименование показателя                                                            | Код строки | За 2023 г. | За 2022 г. |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|
| 1                                                                                  | 2          | 3          | 4          |
| <b>Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода</b> | 4500       | 209 066    | 539 383    |
| Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю           | 4490       | 0          | (141 159)  |

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).