

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	05.06.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5260208112_2021_000_20240605_2c7ef015-e77c-4756-b5eb-1a34eb79a986
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СМ-ФИНАНС"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 05.06.2024	
ИНН	5260208112
КПП	526201001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	643,603115,Нижегородская обл.,Нижний Новгород г., Генкиной ул,25А,,П52, кабинет 23,дом,,помещение
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Нет
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	130 805	19 407	227 148
	затраты на капитальное строительство		12 341	-	207 019
	основные средства		118 464	19 407	20 129
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	7 962	8 251	8 539
	основные средства предоставленные в аренду		7 962	8 251	8 539
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	333	780	683
	Прочие внеоборотные активы	1190	8	-	-
	Итого по разделу I	1100	139 108	28 438	236 370
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	0	332	29 774
	выполненные этапы по незавершенным работам		0	-	24 120
	готовая продукция		0	331	2 825
	материалы		0	1	2 828
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	663

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	5 260	868	80 145
	расчеты с прочими дебиторами		0	-	7
	расчеты с бюджетом		387	257	1 112
	расчеты с покупателями и заказчиками		430	368	492
	авансы, выданные поставщикам и подрядчикам		4 443	242	78 534
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	417	1 912	33 624
	Прочие оборотные активы	1260	31	34	17 751
	задолженность дольщиков по договорам участия в долевом строительстве		0	-	17 601
	расходы будущих периодов		31	34	150
	Итого по разделу II	1200	5 708	3 146	161 957
	БАЛАНС	1600	144 816	31 584	398 327
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	18 703	20 721	70 161
	Итого по разделу III	1300	28 703	30 721	80 161
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	114 968	-	176 329
	Отложенные налоговые обязательства	1420	6	10	15
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	114 974	10	176 344

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 013	472	698
	расчеты с прочими кредиторами		0	-	-
	расчеты с бюджетом		102	411	96
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		911	60	602
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	126	381	-
	Прочие обязательства	1550	0	-	141 123
	Итого по разделу V	1500	1 139	853	141 821
	БАЛАНС	1700	144 816	31 584	398 327

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	3 237	136 047
	Себестоимость продаж	2120	(396)	(78 741)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 841	57 306
	Коммерческие расходы	2210	(748)	(12 004)
	Управленческие расходы	2220	(3 525)	(6 197)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 432)	39 105
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	13	843
	Проценты к уплате	2330	(0)	(16 847)
	Прочие доходы	2340	246	67
	Прочие расходы	2350	(163)	(2 096)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 336)	21 072
	Налог на прибыль ⁵	2410	(443)	(4 512)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(0)	(4 613)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(443)	102
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 779)	16 560
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	(1 779)	16 560

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).