

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	06.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_7014036553_2021_000_20240506_c3f4496e-bc5e-4335-aa2b-17c4b379e8cb
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТОМСКАЯ ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 06.05.2024	
ИНН	7014036553
КПП	701701001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12247
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	64.99
Местонахождение (адрес)	634021, Томская обл, г Томск, ул Елизаровых, 79, 1
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2021 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	367	1 103	9
	Результаты исследований и разработок	1120	292 130	313 605	302 439
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	268 944	289 481	290 630
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	2 669 177	2 750 147	2 756 184
	Финансовые вложения	1170	293 793	293 793	293 993
	Отложенные налоговые активы	1180	55 754	55 844	55 934
	Прочие внеоборотные активы	1190	2 367 839	2 314 669	3 261 693
	Итого по разделу I	1100	5 948 004	6 018 642	6 960 882
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	157 166	145 512	135 278
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	31 561	29 594	32 336
	Дебиторская задолженность	1230	1 791 845	1 597 640	1 871 751
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	204 293	260 832	9 294
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 159 690	940 394	1 084 761
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 344 555	2 973 972	3 133 420
	БАЛАНС	1600	9 292 559	8 992 614	10 094 302

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	77 573	77 573	77 573
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	40 125	40 125	40 125
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	6 390 818	5 564 223	4 944 695
	Итого по разделу III	1300	6 508 516	5 681 921	5 062 393
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	1 239 117	1 160 174	4 019 980
	Отложенные налоговые обязательства	1420	39 190	43 782	40 976
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 278 307	1 203 956	4 060 956
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	99 082	1 148	7 023
	Кредиторская задолженность	1520	825 566	1 217 657	588 681
	Доходы будущих периодов	1530	265 006	265 118	265 231
	Оценочные обязательства	1540	39 790	14 580	9 180
	Прочие обязательства	1550	276 292	608 234	100 838
	Итого по разделу V	1500	1 505 736	2 106 737	970 953
	БАЛАНС	1700	9 292 559	8 992 614	10 094 302

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2021 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	8 340 130	9 739 992
	Себестоимость продаж	2120	(6 089 478)	(7 278 367)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 250 652	2 461 625
	Коммерческие расходы	2210	(144 534)	(136 209)
	Управленческие расходы	2220	(292 900)	(305 580)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 813 218	2 019 836
	Доходы от участия в других организациях	2310	35 689	89 932
	Проценты к получению	2320	117 797	56 198
	Проценты к уплате	2330	(76 200)	(241 753)
	Прочие доходы	2340	31 774	12 214
	Прочие расходы	2350	(585 274)	(861 517)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 337 004	1 074 910
	Налог на прибыль ⁵	2410	(359 339)	(355 696)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(363 841)	(352 799)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	4 502	(2 897)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	977 665	719 214
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода⁷	2500	977 665	719 214

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2021 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2021 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2021 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	77 573	(-)	-	40 125	4 944 695	5 062 393
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	719 528	719 528
в том числе:	3211	X	X	X	X	719 144	719 144
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	384	384
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(100 000)	(100 000)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(100 000)	(100 000)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	77 573	(-)	-	40 125	5 564 223	5 681 921
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	978 015	978 015
в том числе:	3311	X	X	X	X	977 665	977 665
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	350	350
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(151 420)	(151 420)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(1 420)	(1 420)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(150 000)	(150 000)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	77 573	(-)	-	40 125	6 390 818	6 508 516

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	Изменение капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	
Чистые активы	3600	6 773 522	5 947 039	5 327 624	

Отчет о движении денежных средств
За 2021 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	7 871 122	9 902 992
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	7 510 809	9 507 387
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	359 125	393 734
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 188	1 871
Платежи - всего	4120	(6 897 221)	(6 452 418)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(6 067 433)	(5 605 137)
в связи с оплатой труда работников	4122	(162 735)	(144 520)
процентов по долговым обязательствам	4123	(46 955)	(216 586)
налог на прибыль организаций	4124	(404 345)	(344 487)
прочие платежи	4129	(215 753)	(141 688)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	973 901	3 450 574
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	2 528 181	879 443
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	28 989	5 583
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	0	300
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	2 411 006	770 148
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	88 186	103 412
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(3 184 491)	(1 485 167)

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(101 052)	(63 257)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(0)	(100)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(3 083 439)	(1 421 810)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(656 310)	(605 724)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	2 026 850	2 169 040
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 026 850	2 169 040
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(2 124 731)	(5 158 257)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(246 454)	(98 513)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 878 277)	(5 059 744)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	(97 881)	(2 989 217)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	219 710	(144 367)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	940 394	1 084 761

Наименование показателя	Код строки	За 2021 г.	За 2020 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 159 690	940 394
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	(414)	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).