

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)	
Дата формирования информации	22.05.2024
Номер выгрузки информации	0710096_4220034080_2020_000_20240521_19f23d3f-2bda-
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "ЛЭНД ФИНАНС"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 22.05.2024	
ИНН	4220034080
КПП	421701001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	69
Местонахождение (адрес)	654080, обл. Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, Центральный р-н, ул. Запорожская, д. 21А,
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 года	На 31 декабря 2019 год	На 31 декабря 2018 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	406	1 090	498
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	3 296	1 316	2 016
	Запасы	1210	0	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	262	1 222	105
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	8 288	7 505	10 505
	БАЛАНС	1600	12 252	11 133	13 124
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	(19 535)	(22 297)	(19 281)
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	4 400	9 201	10 446
	Другие долгосрочные обязательства	1450	0	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	16 632	13 951	13 951
	Кредиторская задолженность	1520	10 755	10 278	8 008
	Другие краткосрочные обязательства	1550	0	-	-
	БАЛАНС	1700	12 252	11 133	13 124

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 года.	На 31 декабря 2019 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	58 562	48 813
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(52 792)	(49 968)
	Проценты по уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	22	-
	Прочие расходы	2350	(1 276)	(259)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(1 754)	(1 602)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 762	(3 016)

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).