

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурс БФО)	
Дата формирования информации	02.06.2024
Номер выгрузки информации	0710096_3917021399_2023_000_20240602_33a77495-20с3-
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АСТОРИЯ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 02.06.2024	
ИНН	3917021399
КПП	390601001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12
Местонахождение (адрес)	236006, Калининградская обл, Калининград г, Ленинский пр-кт, дом № 30, офис 503
Единица измерения	<u>Тыс. руб.</u>

Бухгалтерский баланс

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года	На 31 декабря 2022 год	На 31 декабря 2021 года
1	2	3	4	5	6
АКТИВ					
	Материальные внеоборотные активы ²	1150	21 568	20 302	17 627
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ³	1170	1	-	-
	Запасы	1210	6 119	6 780	331
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	469	315	83
	Финансовые и другие оборотные активы ⁴	1230	7 319	7 347	14 073
	БАЛАНС	1600	35 476	34 744	32 114
ПАССИВ					
	Капитал и резервы ⁵	1300	22 699	22 607	7 091
	Целевые средства	1350	-	-	-
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды	1360	-	-	-
	Долгосрочные заемные средства	1410	8 254	6 677	6 657
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	4 160	4 653	8 844
	Кредиторская задолженность	1520	363	807	9 522
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	35 476	34 744	32 114

¹ Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу.

² Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.

³ Включая результаты исследований и разработок, незавершенные капитальные вложения в нематериальные.

⁴ Включая дебиторскую задолженность.

⁵ Некоммерческая организация вместо показателей "Капиталы и резервы" включает "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ⁶	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 года.	На 31 декабря 2022 года.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁷	2110	2 660	3 305
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(2 116)	(1 271)
	Проценты по уплате	2330	(15)	(-)
	Прочие доходы	2340	233	2 240
	Прочие расходы	2350	(232)	(51)
	Налоги и прибыль (доходы) ⁹	2410	(31)	(193)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	499	4 030

⁶ Указывается номер соответствующего пояснения к отчету о финансовых результатах.

⁷ За минусом налога на прибыль.

⁸ Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.

⁹ Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).