

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	30.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5433120579_2019_000_20240530_266450bd-bf29-4d70-97aa-b3b153e71d9d
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНООБСК.МОНТАЖСПЕЦСТРОЙ"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 30.05.2024	
ИНН	5433120579
КПП	543301001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	630501, Новосибирская обл, Новосибирский р-н, рп. Краснообск, помещение 28(к.151)
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	1175476085949
ИНН	Общество с ограниченной ответственностью Аудиторско-консалтинговая Группа "Финансы"
ОГРН/ОГРНИП	5402035027

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2019 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
т2.1	Основные средства	1150	57	35	55
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
т3.1	Финансовые вложения	1170	250 000	250 000	250 015
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
т2.2	Прочие внеоборотные активы	1190	3 434 865	1 868 190	1 605 821
	Итого по разделу I	1100	3 684 922	2 118 225	1 855 891
II. Оборотные активы					
т4.1	Запасы	1210	20 785	32 055	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
т5.1	Дебиторская задолженность	1230	809 803	888 921	1 027 380
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
п.11	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 697 159	3 381 407	3 067 294
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 527 747	4 302 383	4 094 674
	БАЛАНС	1600	7 212 669	6 420 608	5 950 565

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
п.7	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	156 446	156 446	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
п.9	Резервный капитал	1360	1 318 059	795 060	678 894
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 629 030	3 503 874	3 321 746
	Итого по разделу III	1300	5 103 535	4 455 380	4 150 640
IV. Долгосрочные обязательства					
п.8	Заемные средства	1410	1 922 439	1 840 244	1 657 231
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 922 439	1 840 244	1 657 231
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	-	-	-
т5.3	Кредиторская задолженность	1520	185 479	122 812	133 599
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
т7.0	Оценочные обязательства	1540	1 216	2 172	9 095
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	186 695	124 984	142 694
	БАЛАНС	1700	7 212 669	6 420 608	5 950 565

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2019 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
п.12	Выручка ⁴	2110	18 592	8 883
	переуступки		141	161
	справки, регистрация		68	222
	услуги по договорам,реализ. подстанц. , электроэнергия		18 383	8 206
	доходы от аренды		0	294
п.13	Себестоимость продаж	2120	(18 013)	(8 504)
	реализация ТС		(2 469)	(-)
	по аренде, регистрация, электроэнергия		(15 544)	(8 504)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	579	379
	Коммерческие расходы	2210	(0)	(-)
	регистрация		(20)	(-)
	реализация ТП, КНС,		(458)	(-)
	переуступки		(141)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	579	379
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
п.14	Проценты к получению	2320	251 289	258 329
	проценты по облигациям		20 000	-
	проценты по депозитам		231 289	260 316
п.15	Проценты к уплате	2330	(204 117)	(260 316)
	проценты по займам		(204 117)	(-)
п.16	Прочие доходы	2340	229 525	292 235
	ожидаемые		0	-
	пени,возмещ. ущерба,сдача дома		0	-
	реал. оборуд.,земельного участка		0	-
	несниж.остат, неустойки, кредит. задолж-ть		0	-
	цессия, ДДУ		0	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
п.17	Прочие расходы	2350	(47 959)	(9 742)
	пени, штрафы, госпошлины, суд, страхование, СРО, дебит. задолж.		(0)	(-)
	налог на имущество		(0)	(-)
	стоимость реал. оборуд.		(0)	(-)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	229 317	280 885
	Налог на прибыль ⁵	2410	-	-
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(44 863)	(56 177)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
п.19	Чистая прибыль (убыток)	2400	184 454	224 708
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	184 454	224 708
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2019 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2019 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2019 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3100	150 000	(-)	-	678 894	3 321 746	4 150 640
За 2018 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	6 446	-	-	116 166	247 080	369 692
в том числе:	3211	X	X	X	X	224 708	224 708
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	21 825	21 825
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	6 446	-	-	116 166	547	123 159
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(64 952)	(64 952)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	0	-	-	-	5 839	(5 839)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(59 113)	(59 113)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
дивиденды	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение добавочного капитала							
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2018 г.	3200	156 446	(-)	-	795 060	3 503 874	4 455 380
За 2019 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	522 999	184 454	707 453
в том числе:	3311	X	X	X	X	184 454	184 454
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(59 298)	(59 298)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(185)	(185)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(59 113)	(59 113)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3300	156 446	(-)	-	1 318 059	3 629 030	5 103 535

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2017 г.	Изменение капитала за 2018 г.		На 31 декабря 2018 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	
Чистые активы	3600	5 103 535	4 455 380	4 150 640	

Отчет о движении денежных средств
За 2019 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	23 998	210 199
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	883	744
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	23 115	209 455
Платежи - всего	4120	(91 609)	(86 409)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(2 191)	(286)
в связи с оплатой труда работников	4122	(19 644)	(17 267)
процентов по долговым обязательствам	4123	(-)	(-)
налог на прибыль организаций	4124	(61 729)	(64 527)
прочие платежи	4129	(8 045)	(4 329)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(67 611)	123 790
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	1 465 490	1 599 394
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	1 305 145	1 593 454
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	140 400	1 600
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	19 945	-
прочие поступления	4219	0	4 340
Платежи - всего	4220	(2 089 050)	(1 714 204)

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(2 089 050)	(1 707 864)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(0)	(2 000)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(0)	(4 340)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(623 560)	(114 810)
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	9 500 861	14 844 269
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	-	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	9 246 230	14 104 537
прочие поступления	4319	254 631	739 732
Платежи - всего	4320	(9 493 938)	(14 539 136)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(59 113)	(59 113)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(161 895)	(43 462)
прочие платежи	4329	(9 272 930)	(14 436 561)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	6 923	305 133
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(684 248)	314 113
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	3 381 407	3 067 294

Наименование показателя	Код строки	За 2019 г.	За 2018 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 697 159	3 381 407
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).