

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	17.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5408172453_2023_000_20240517_61b4335c-824b-48f5-9e67-0a9390b0ac67
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙРЕГИОНСЕРВИС"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 17.05.2024	
ИНН	5408172453
КПП	544501001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	41.20
Местонахождение (адрес)	633009, Новосибирская обл, г.Бердск, ул.Зеленая Роща, д. 5/13
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	ООО "СТАТУС" ИНН 5405069240 ОГРН 1215400052922
ИНН	5405069240
ОГРН/ОГРНИП	1215400052922

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	32 799	14 236	16 191
	система газоснабжения		2 050	-	-
	приобретение земельных участков		19 470	2 460	2 460
	основные средства в организации		11 279	11 776	13 731
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 015	1 148	-
	Финансовые вложения	1170	8	8	8
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	33 822	15 392	16 199
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	927 143	882 179	610 110
	авансы поставщикам		82 278	54 967	-
	расходы будущих периодов		0	-	-
	затраты в незавершенном производстве (издержках обращения)		691 293	462 154	535 756
	готовая продукция и товары для перепродажи		19 586	277 067	21 300
	сырье, материалы и другие аналогичные ценности		133 986	87 991	53 054

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	163	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	4 605	1 832	25 205
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	-
	предоставленные займы		0	-	-
	акции		0	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	314 207	146 528	206 823
	депозитные счета		313 000	145 400	206 200
	Прочие оборотные активы	1260	9	1	4
	НДС по авансам и переплатам		9	1	4
	Итого по разделу II	1200	1 246 127	1 030 540	842 142
	БАЛАНС	1600	1 279 949	1 045 932	858 341
Пассив					
III. Капитал и резервы					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ²	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	657 158	504 815	462 943
	Итого по разделу III	1300	697 158	544 815	502 943
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	235 000	152 000	62 000

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
	Кредиторская задолженность	1520	344 742	340 757	284 725
	задолженность перед покупателями		18 856	28 457	-
	прочие кредиторы		10	2	23
	задолженность перед персоналом организации		7 230	6 187	6 464
	задолженность перед государственными внебюджетными фондами		3 116	2 595	2 523
	задолженность по налогам и сборам		5 685	5 580	1 496
	расчеты с поставщиками и подрядчиками		309 845	297 936	274 219
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 049	8 360	8 673
	резерв на выплату отпусков		3 049	8 360	8 673
	Прочие обязательства	1550	0	-	-
	взносы по инвест.договорам		0	-	-
	взносы по ДДУ		0	-	-
	Итого по разделу V	1500	582 791	501 117	355 398
	БАЛАНС	1700	1 279 949	1 045 932	858 341

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	1 221 016	798 081
	Себестоимость продаж	2120	(981 122)	(701 085)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	239 894	96 996
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(1 620)	(2 224)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	238 274	94 772
	Доходы от участия в других организациях	2310	7 958	3 338
	Проценты к получению	2320	13 804	9 364
	Проценты к уплате	2330	(48)	(382)
	Прочие доходы	2340	710	355
	Прочие расходы	2350	(15 197)	(12 831)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	245 501	94 616
	Налог на прибыль ⁵	2410	(47 586)	(18 424)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(47 586)	(18 424)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	-	-
	Прочее	2460	0	-
	штрафные санкции и пени за нарушение налогового законодательства		0	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	197 915	76 192
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	197 915	76 192
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет об изменениях капитала
За 2023 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	40 000	(-)	-	-	462 943	502 943
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	76 192	76 192
в том числе:	3211	X	X	X	X	76 192	76 192
чистая прибыль	3212	X	X	-	X	-	-
переоценка имущества	3213	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3214	-	-	-	X	X	-
дополнительный выпуск акций	3215	-	-	-	X	-	X
увеличение номинальной стоимости акций	3216	-	-	-	-	-	-
реорганизация юридического лица	3220	(0)	-	(-)	(-)	(34 320)	(34 320)
Уменьшение капитала - всего:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
в том числе:	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
убыток	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3226	-	-	-	-	-	(-)
уменьшение количества акций	3227	X	X	X	X	(34 320)	(0)
реорганизация юридического лица	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение добавочного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Изменение резервного капитала							

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	40 000	(-)	-	-	504 815	544 815
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	197 915	197 915
в том числе: чистая прибыль	3311	X	X	X	X	197 915	197 915
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(0)	-	(-)	(-)	(45 572)	(45 572)
в том числе: убыток	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(45 572)	(45 572)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	40 000	(-)	-	-	657 158	697 158

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	Изменение капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	
Чистые активы	3600	697 158	544 815	502 943	

Отчет о движении денежных средств
За 2023 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	1 216 579	833 774
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 214 048	830 179
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	1 995	2 335
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
финансирование по ДДУ		0	-
прочие поступления	4119	536	1 260
Платежи - всего	4120	(1 109 184)	(962 802)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(827 708)	(747 083)
в связи с оплатой труда работников	4122	(162 165)	(141 698)
процентов по долговым обязательствам	4123	(48)	(382)
налог на прибыль организаций	4124	(47 832)	(13 525)
прочие платежи	4129	(71 431)	(60 114)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	107 395	(129 028)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	21 762	12 702
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	7 958	3 338
проценты по вкладам		13 804	9 364

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
прочие поступления	4219	0	-
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	21 762	12 702
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	501 904	385 351
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	500 500	385 000
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	1 404	351
Платежи - всего	4320	(463 382)	(329 320)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(45 572)	(34 320)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(417 500)	(295 000)
прочие платежи	4329	(310)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	38 522	56 031
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	167 679	(60 295)

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	146 528	206 823
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	314 207	146 528
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).