

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	03.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_5029064221_2020_000_20240503_3d19e232-9abc-43ff-ab9c-0680eea2bab2
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ФОНД ПОДДЕРЖКИ И РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО КРЕДИТОВАНИЯ "ЖИЛИЩНАЯ СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 03.05.2024	
ИНН	5029064221
КПП	773101001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	70400
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	68.10.1
Местонахождение (адрес)	121352, г. Москва, ул. Кременчугская, д.3, корп.к3
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	БДО ЮНИКОН АО
ИНН	7716021332
ОГРН/ОГРНИП	1037739271701

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2020 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	47 120	266	439
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	78 753	148 602	53 905
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 261	4 552	4 699
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	130 134	153 420	59 043
II. Оборотные активы					
	Запасы	1210	70 381	190 331	338 458
	Товары		70 379	154 728	338 457
	Товары отгруженные		0	35 601	-
	Материалы		2	2	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	0	-	26 878

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Дебиторская задолженность	1230	76 690	58 377	33 101
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		45 943	17 597	7 386
	Расчеты с подотчетными лицами		0	15	10
	Расходы по социальному страхованию и обеспечению		351	213	169
	Расчеты по налогам и сборам		25 791	28 199	1 663
	Расчеты с покупателями и заказчиками		4 383	11 636	22 777
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		222	717	1 096
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	73 033	226 033	109 283
	Депозитные счета		0	153 000	-
	Предоставленные займы		73 033	73 033	109 283
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	18 249	22 193	148 051
	Прочие специальные счета		18 200	21 591	147 806
	Расчетные счета		49	526	244
	Касса организации		0	76	1
	Прочие оборотные активы	1260	193	286	155
	Расходы будущих периодов		43	35	53
	НДС, начисленный по отгрузке с авансов полученных		150	252	102
	Итого по разделу II	1200	238 546	497 220	655 926
	БАЛАНС	1600	368 680	650 640	714 969
Пассив					
III. Целевое финансирование²					
	Паевой фонд	1310	-	-	-
	Целевой капитал	1320	-	-	-
	Целевые средства	1350	1 267	1 267	1 272
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
	Резервный и иные целевые фонды	1370	(4 509 203)	(4 488 303)	(4 414 338)
	Итого по разделу III	1300	(4 507 936)	(4 487 036)	(4 413 066)
IV. Долгосрочные обязательства					
	Заемные средства	1410	1 809 156	2 132 849	5 123 063
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
1	2	3	4	5	6
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 809 156	2 132 849	5 123 063
V. Краткосрочные обязательства					
	Заемные средства	1510	3 064 627	2 998 000	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 017	4 856	1 967
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		33	-	6
	Расчеты с персонaлом по прочим операциям		1	-	-
	Расчеты с подотчетными лицами		4	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		1	-	-
	Расчеты по налогам и сборам		990	2 693	953
	Расчеты с покупателями и заказчиками		941	1 671	802
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		47	492	206
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	816	1 971	3 005
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 067 460	3 004 827	4 972
	БАЛАНС	1700	368 680	650 640	714 969

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела "Капитал и резервы".

Отчет о финансовых результатах
За 2020 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Выручка ⁴	2110	147 069	30 610
	Себестоимость продаж	2120	(203 406)	(29 947)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(56 337)	663
	Коммерческие расходы	2210	(12 970)	(16 399)
	Управленческие расходы	2220	(42 553)	(42 257)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(111 860)	(57 993)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 725	19 441
	Проценты к уплате	2330	(4 093)	(7 786)
	Прочие доходы	2340	85 496	7 378
	Прочие доходы		581	33
	Штрафы, пени, неустойки к получению		26 821	7 345
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов		58 094	-
	Прочие расходы	2350	(1 877)	(34 857)
	Выплаты по Положению об оплате труда и премировании, в т.ч. материальная помощь		(1 103)	(-)
	Прочие расходы		(138)	(1 327)
	Налоги и сборы		(593)	(249)
	Расходы на услуги банков		(43)	(71)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов		(0)	(33 210)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(20 609)	(73 817)
	Налог на прибыль ⁵	2410	(291)	(148)
	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(0)	(1)
	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	(291)	(147)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(20 900)	(73 965)

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	(20 900)	(73 965)
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2020 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-

<i>Пояснения</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>За 2020 г.</i>	<i>За 2019 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2020 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 267	1 272
Поступило средств				
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
Использовано средств				
	Расходы на целевые мероприятия	6310	(0)	(5)
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(0)	(5)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2020 г.	За 2019 г.
1	2	3	4	5
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(0)	(5)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	1 267	1 267

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).