

Информация из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности (Ресурса БФО)	
Дата формирования информации	02.05.2024
Номер выгрузки информации	№ 0710099_3665056440_2023_000_20240502_72aac43b-b06e-48b5-9b08-65594e93a675
Настоящая выгрузка содержит информацию о юридическом лице:	
Полное наименование юридического лица	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОНТАЖНИК"
включенная в Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 02.05.2024	
ИНН	3665056440
КПП	366501001
Код по ОКПО	
Форма собственности (по ОКФС)	
Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)	12300
Вид экономической деятельности по ОКВЭД 2	71.12.2
Местонахождение (адрес)	394038, Воронежская обл, г.Воронеж, ул.Пеше-Стрелецкая, д.95, 409
Единица измерения	Тыс. руб.
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	Да
Наименование аудиторской организации/ФИО индивидуального аудитора	
ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Бухгалтерский баланс

На 31 декабря 2023 г.

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Актив					
I. Внеоборотные активы					
п.1	Нематериальные активы	1110	0	-	-
п.1	Результаты исследований и разработок	1120	0	-	-
п.1	Нематериальные поисковые активы	1130	0	-	-
п.1	Материальные поисковые активы	1140	0	-	-
п.2	Основные средства	1150	7 298 009	9 375 045	19 038
	Право пользования активом		7 289 311	9 356 886	-
	Основные средства		8 698	18 159	19 038
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	0	-	-
п.3	Финансовые вложения	1170	0	55 000	73 000
-	Отложенные налоговые активы	1180	0	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	0	-	-
	незавершенное строительство		0	-	-
-	Итого по разделу I	1100	7 298 009	9 430 045	92 038
II. Оборотные активы					
п.4	Запасы	1210	8 283 604	2 980 998	1 542 983
п,11	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	64 792	14 768	110
п.5	Дебиторская задолженность	1230	1 082 827	461 306	31 007
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	-	-
п.11	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 588 792	138 702	207 400
п.11	Прочие оборотные активы	1260	5 482 752	-	-
-	Итого по разделу II	1200	17 502 767	3 595 774	1 781 500
-	БАЛАНС	1600	24 800 776	13 025 819	1 873 538

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
1	2	3	4	5	6
Пассив					
III. Капитал и резервы					
п.11	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(0) ²	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	0	-	-
п.11	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	690 000	690 000	690 000
-	Резервный капитал	1360	0	-	-
п.11	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	670 659	670 439	668 862
	Нераспределенная прибыль		0	-	-
	Дивиденды по итогам прошлого года		0	-	-
-	Итого по разделу III	1300	1 360 669	1 360 449	1 358 872
IV. Долгосрочные обязательства					
п.11	Заемные средства	1410	7 476 986	1 080 654	180 000
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	0	-	-
п.7	Оценочные обязательства	1430	0	-	-
п.11	Прочие обязательства	1450	7 289 311	9 356 886	-
	Долгосрочное обязательство по аренде		7 289 311	9 356 886	-
-	Итого по разделу IV	1400	14 766 297	10 437 540	180 000
V. Краткосрочные обязательства					
-	Заемные средства	1510	0	-	-
п.5	Кредиторская задолженность	1520	3 133 782	1 227 830	334 666
	прочие кредиторы		133 366	47 462	10 772
	задолженность по налогам и сборам		14 274	15 602	10 811
	поставщики и подрядчики		2 986 142	1 164 766	313 083
-	Доходы будущих периодов	1530	0	-	-
-	Оценочные обязательства	1540	0	-	-
п.11	Прочие обязательства	1550	5 540 028	-	-
-	Итого по разделу V	1500	8 673 810	1 227 830	334 666

<i>Пояснения¹</i>	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На 31 декабря 2023 г.</i>	<i>На 31 декабря 2022 г.</i>	<i>На 31 декабря 2021 г.</i>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
-	БАЛАНС	1700	24 800 776	13 025 819	1 873 538

Примечания

¹ Указывается номер соответствующего пояснения.

² Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
За 2023 г.

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
п.11	Выручка ⁴	2110	292 157	734 866
п.6	Себестоимость продаж	2120	(293 234)	(739 565)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 077)	(4 699)
-	Коммерческие расходы	2210	(0)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(0)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 077)	(4 699)
-	Доходы от участия в других организациях	2310	0	-
п.11	Проценты к получению	2320	422	21 909
-	Проценты к уплате	2330	(0)	(-)
п.11	Прочие доходы	2340	1 740	536
п.11	Прочие расходы	2350	(720)	(13 442)
-	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	365	4 304
-	Налог на прибыль ⁵	2410	(73)	(861)
-	в т.ч.: текущий налог на прибыль	2411	(73)	(861)
-	отложенный налог на прибыль ⁶	2412	0	-
-	Прочее	2460	(72)	(1 866)
	прочие платежи за счет чистой прибыли		0	-
-	Чистая прибыль (убыток)	2400	220	1 577
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	0	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	0	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	0	-

Пояснения ³	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
-	Совокупный финансовый результат периода ⁷	2500	220	1 577
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	0	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	0	-

Примечания

³ Указывается номер соответствующего пояснения.

⁴ Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

⁵ Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

⁶ Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

⁷ Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода", "Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".

Дополнительные строки отчета о финансовых результатах

Лист представляется за отчетный период 2023 года при принятии организацией решения о неприменении изменений, предусмотренных пунктом 2 приказа Минфина от 19.04.2019 г. №61н "О внесении изменений в приказ Министерства финансов Российской Федерации от 02.07.2010 г. № 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций", до указанного в данном пункте срока"

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
	Текущий налог на прибыль ⁸	2410		
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-

⁸ Значения показателя заполняются по коду строки 2411 отчета о финансовых результатах.

Отчет о целевом использовании средств

За 2023 г.

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
Поступило средств				
-	Вступительные взносы	6210	0	-
-	Членские взносы	6215	0	-
-	Целевые взносы	6220	0	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	0	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	0	-
-	Прочие	6250	0	-
-	Всего поступило средств	6200	0	-
Использовано средств				
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(0)	(-)
-	в том числе: социальная и благотворительная помощь	6311	(0)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(0)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(0)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(0)	(-)
-	в том числе: расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(0)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(0)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(0)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(0)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(0)	(-)

Пояснения ⁹	Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4	5
-	прочие	6326	(0)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(0)	(-)
-	Прочие	6350	(0)	(-)
-	Всего использовано средств	6300	(0)	(-)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

⁹ Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Отчет об изменениях капитала
За 2023 г.

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3100	10	(-)	690 000	-	668 862	1 358 872
За 2022 г.							
Увеличение капитала - всего:	3210	0	-	-	-	1 577	1 577
в том числе:	3211	X	X	X	X	1 577	1 577
чистая прибыль							
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3221	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3222	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3225	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3227	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X

1. Движение капитала							
Наименование показателя	Код строки	Уставной капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8
Величина капитала на 31 декабря 2022 г.	3200	10	(-)	690 000	-	670 439	1 360 449
За 2023 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	0	-	-	-	220	220
в том числе:	3311	X	X	X	X	220	220
чистая прибыль							
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:	3321	X	X	X	X	(-)	(-)
убыток							
переоценка имущества	3322	X	X	(-)	X	(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	(-)	X	(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	(-)	-	-	X	-	(-)
уменьшение количества акций	3325	(-)	-	-	X	-	(-)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	(-)
дивиденды	3327	X	X	X	X	(-)	(-)
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2023 г.	3300	10	(-)	690 000	-	670 659	1 360 669

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2021 г.	Изменение капитала за 2022 г.		На 31 декабря 2022 г.
			За счет чистой прибыли (убытка)	За счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал - всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки (по статьям):					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-
3. Чистые активы					
Наименование показателя	Код строк	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	
Чистые активы	3600	1 360 669	1 360 449	1 358 872	

Отчет о движении денежных средств
За 2023 г.

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	357 946	375 787
в том числе:			
От продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	11 049	1 597
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	315 636	372 939
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	31 261	1 251
Платежи - всего	4120	(4 366 168)	(1 799 245)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 338 290)	(732 677)
в связи с оплатой труда работников	4122	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам	4123	(9 774)	(111)
налог на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
аренда земли		(1 013 079)	(1 066 446)
прочие платежи	4129	(5 025)	(11)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(4 008 222)	(1 423 458)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	114 279	39 260
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	55 000	18 000
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	2 003	21 260
прочие поступления	4219	57 276	-

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	114 279	39 260
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	6 574 347	1 315 500
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	6 574 347	1 315 500
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(230 314)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(230 314)	(-)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	6 344 033	1 315 500
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	2 450 090	(68 698)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	138 702	207 400

Наименование показателя	Код строки	За 2023 г.	За 2022 г.
1	2	3	4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 588 792	138 702
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Информация сформирована с использованием сервиса «Государственный информационный ресурс бухгалтерской (финансовой) отчетности», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://bo.nalog.ru>



Информация о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности из Государственного информационного ресурса бухгалтерской (финансовой) отчетности, подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью, равнозначна информации о годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности на бумажном носителе, подписанной собственноручной подписью должностного лица налогового органа и заверенной печатью налогового органа (пункты 1 и 3 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи»).